

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

22 октября 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ивановской, Крестьянской, Нижняя Дебря, Горной проводились 22 октября 2019 года с 15-00 часов до 16-30 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях принял участие 1 участник:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений;

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 22 октября 2019 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

- 1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания замечаний не поступало.
- 2) От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. Исключить из границ земельного участка :ЗУ1 участок расположенный под памятником А. Ф. Писемскому и сформировать под ним земельный участок общего пользования;
2. Обновить информацию о земельном участке с кадастровым номером 44:27:040702:308 с учетом сведений ЕГРН и откорректировать его границы;
3. Откорректировать таблицу «Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале: 44:27:040702» в материалах по обоснованию, отразив земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:040702:20, 44:27:040702:21, 44:27:040702:22, 44:27:040702:23, 44:27:040702:24, 44:27:040702:25, 44:27:040702:26, 44:27:040702:27, 44:27:040702:28, 44:27:040702:29, 44:27:040702:17;
4. Отобразить информацию о необходимости снятия с учета ранее учтенных земельных участков, которые не участвуют в образовании земельных участков и на которые отсутствуют зарегистрированные права;

5. Рассмотреть возможность исправления реестровой ошибки в отношении местоположения объекта расположенного на земельном участке :ЗУ12, с учетом ранее подготовленного межевого плана;
6. Условные обозначения :ЗУ21, :ЗУ12 привязать к земельным участкам, :ЗУ21 показать штриховкой как земли общего пользования;
7. Проанализировать установку красных линий в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:040702:46 с учетом существующего тротуара;
8. Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы;
9. Отобразить чертеж межевания на листе полностью;
10. Уточнить образование земельного участка :ЗУ4 с учетом ранее учтенного участка по указанному адресу с кадастровым номером 44:27:040702:3, либо предусмотреть снятие его с учета;
11. Уточнить образование земельного участка :ЗУ13 с учетом ранее учтенного участка по указанному адресу с кадастровым номером 44:27:040702:17, либо предусмотреть снятие его с учета.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	Исключить из границ земельного участка :ЗУ1 участок расположенный под памятником А. Ф. Писемскому и сформировать под ним земельный участок общего пользования	Целесообразно учесть предложение
2.	Обновить информацию о земельном участке с кадастровым номером 44:27:040702:308 с учетом сведений ЕГРН и откорректировать его границы	Целесообразно учесть предложение
3.	Откорректировать таблицу «Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале: 44:27:040702» в материалах по обоснованию, отразив земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:040702:20, 44:27:040702:21, 44:27:040702:22, 44:27:040702:23, 44:27:040702:24, 44:27:040702:25, 44:27:040702:26, 44:27:040702:27, 44:27:040702:28, 44:27:040702:29, 44:27:040702:17	Целесообразно учесть предложение

4.	Отразить информацию о необходимости снятия с учета ранее учтенных земельных участков, которые не участвуют в образовании земельных участков и на которые отсутствуют зарегистрированные права	Целесообразно учесть предложение
5.	Рассмотреть возможность исправления реестровой ошибки в отношении местоположения объекта расположенного на земельном участке :ЗУ12, с учетом ранее подготовленного межевого плана	Целесообразно учесть предложение
6.	Условные обозначения :ЗУ21, :ЗУ12 привязать к земельным участкам, :ЗУ21 показать штриховкой как земли общего пользования	Целесообразно учесть предложение
7.	Проанализировать установку красных линий в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:040702:46 с учетом существующего тротуара	Целесообразно учесть предложение
8.	Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы	Целесообразно учесть предложение
9.	Отобразить чертеж межевания на листе полностью	Целесообразно учесть предложение
10.	Уточнить образование земельного участка :ЗУ4 с учетом ранее учтенного участка по указанному адресу с кадастровым номером 44:27:040702:3, либо предусмотреть снятие его с учета	Целесообразно учесть предложение
11.	Уточнить образование земельного участка :ЗУ13 с учетом ранее учтенного участка по указанному адресу с кадастровым номером 44:27:040702:17, либо предусмотреть снятие его с учета	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.