

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

15 октября 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Долгая поляна, улицей местного значения в микрорайоне Давыдовский-2 проводились 15 октября 2019 года с 15-00 часов до 16-30 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняло участие 2 участника:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений;

- Фунтикова Нина Викторовна, проживающая по адресу: г. Кострома, мкр-н Давыдовский 2, д. 73, кв. 8.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 15 октября 2019 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

- 1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания замечаний не поступало.
- 2) От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. Рассмотреть возможность формирования единого земельного участка под многоквартирным домом № 73 на земельном участке :ЗУ10(1) и почтой, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070304:7;
2. Рассмотреть возможность формирования единого земельного участка под многоквартирным домом № 77 на земельном участке :ЗУ12(1) и объектом, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070304:2;
3. Уточнить сведения об объекте на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070304:27, в случае если он является временным объектом, образовать как земли общего пользования;
4. Образовать земельные участки под остановками общественного транспорта как земли общего пользования;
5. Откорректировать границы проекта межевания территории по улице местного значения согласно ситуационному плану прилагаемому к постановлению Администрации города Костромы

от 10 мая 2018 года № 890 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Долгая поляна, улицей местного значения в микрорайоне Давыдовский-2»;

6. Не формировать красные линии на противоположной стороне улиц;
7. Откорректировать цвет контура земельного участка с кадастровым номером 44:27:070304:3, как уточняемого, в соответствии с условными обозначениями;
8. При формировании земельных участков в границах проекта межевания территории учесть нормативную ширину проездов (6 метров);
9. Сформировать земельный участок :ЗУ2 с учетом границ земельного участка с кадастровым номером 44:27:070304:1705;
10. Сохранить в неизменных границах земельный участок с кадастровым номером 44:27:070304:29;
11. Откорректировать границы земельного участка с кадастровым номером 44:27:070304:1705 со стороны земельного участка :ЗУ7 с целью исключения чересполосицы;
12. Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы;
13. Откорректировать топографическую основу;
14. Сформировать земельный участок :ЗУ12 одноконтурным;
15. Откорректировать границу земельного участка :ЗУ3 с учетом существующей парковки для детского сада, а также выровнять его границу по точкам н177 - н175;
16. Предусмотреть образование земельных участков под размещение гаражей для маломобильных групп населения.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

N п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	Рассмотреть возможность формирования единого земельного участка под многоквартирным домом № 73 на земельном участке :ЗУ10(1) и почтой, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070304:7	Целесообразно учесть предложение

2.	Рассмотреть возможность формирования единого земельного участка под многоквартирным домом № 77 на земельном участке :ЗУ12(1) и объектом, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070304:2	Целесообразно учесть предложение
3.	Уточнить сведения об объекте на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070304:27, в случае если он является временным объектом, образовать как земли общего пользования	Целесообразно учесть предложение
4.	Образовать земельные участки под остановками общественного транспорта как земли общего пользования	Целесообразно учесть предложение
5.	Откорректировать границы проекта межевания территории по улице местного значения согласно ситуационному плану прилагаемому к постановлению Администрации города Костромы от 10 мая 2018 года № 890 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Долгая поляна, улицей местного значения в микрорайоне Давыдовский-2»	Целесообразно учесть предложение
6.	Не формировать красные линии на противоположной стороне улиц	Целесообразно учесть предложение
7.	Откорректировать цвет контура земельного участка с кадастровым номером 44:27:070304:3, как уточняемого, в соответствии с условными обозначениями	Целесообразно учесть предложение
8.	При формировании земельных участков в границах проекта межевания территории учесть нормативную ширину проездов (6 метров)	Целесообразно учесть предложение
9.	Сформировать земельный участок :ЗУ2 с учетом границ земельного участка с кадастровым номером 44:27:070304:1705	Целесообразно учесть предложение
10.	Сохранить в неизменных границах земельный участок с кадастровым номером 44:27:070304:29	Целесообразно учесть предложение
11.	Откорректировать границы земельного участка с	Целесообразно

	кадастровым номером 44:27:070304:1705 со стороны земельного участка :ЗУ7 с целью исключения чересполосицы	учесть предложение
12.	Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы	Целесообразно учесть предложение
13.	Откорректировать топографическую основу	Целесообразно учесть предложение
14.	Сформировать земельный участок :ЗУ12 одноконтурным	Целесообразно учесть предложение
15.	Откорректировать границу земельного участка :ЗУ3 с учетом существующей парковки для детского сада, а также выровнять его границу по точкам н177 - н175	Целесообразно учесть предложение
16.	Предусмотреть образование земельных участков под размещение гаражей для маломобильных групп населения	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.