



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 октября 2019 года

№ 1996

### **О наделении отдельными правами и обязанностями концедента по заключенному 28 июня 2019 года концессионному соглашению**

В соответствии со статьями 5, 9 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», статьей 10 решения Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 26 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Наделить отдельными правами и обязанностями концедента по заключенному 28 июня 2019 года концессионному соглашению между Администрацией города Костромы, субъектом Российской Федерации - Костромской областью, муниципальным унитарным предприятием города Костромы «Городские сети» и публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 2» (далее – концессионное соглашение):

1.1. муниципальное унитарное предприятие города Костромы «Городские сети»:

1.1.1. по контролю за соблюдением концессионером установленных сроков реконструкции, строительства, ввода в эксплуатацию имущества, входящего в состав концессионного соглашения;

1.1.2. по контролю соответствия предоставляемой концессионером проектной документации действующему законодательству;

1.1.3. по контролю соответствия технико-экономических показателей имущества, входящего в состав концессионного соглашения, технико-экономическим показателям, установленным концессионным соглашением;

1.1.4. по контролю за эксплуатацией концессионером имущества, входящего в состав концессионного соглашения, в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, в том числе по надлежащему и своевременному ремонту (текущему и капитальному), содержанию и поддержанию в исправном состоянии имущества, входящего в состав концессионного соглашения, бесхозяйных сетей, закрепленных в установленном порядке за концессионером;

1.1.5. по контролю за достижением концессионером плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, плановых значений иных технико-экономических показателей данных систем и (или) объектов;

1.1.6. по подписанию актов об исполнении концессионером обязательств по концессионному соглашению по созданию, реконструкции объекта концессионного соглашения;

1.1.7. по согласованию проектной документации, разработанной концессионером, необходимой для создания, реконструкции имущества, входящего в состав концессионного соглашения;

1.1.8. по обеспечению концессионеру необходимых условий для выполнения работ по созданию и реконструкции объекта концессионного соглашения, а именно по принятию необходимых мер по обеспечению свободного доступа концессионера и уполномоченных им лиц к объекту концессионного соглашения;

1.2. Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы:

1.2.1. по контролю за оформлением права аренды на земельные участки, в случае расположения на них имущества, входящего в состав концессионного соглашения и (или) необходимых для создания, реконструкции, осуществления концессионером деятельности по теплоснабжению, и в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет;

1.2.2. по контролю за соблюдением концессионером запрета по передаче в субаренду земельных участков, переданных на праве аренды во исполнение концессионного соглашения;

1.3. Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы:

1.3.1. по контролю за осуществлением концессионером деятельности по теплоснабжению, в том числе по передаче, распределению и реализации (сбыту) тепловой энергии и теплоносителя, а также деятельности по горячему водоснабжению;

1.3.2. по контролю за осуществлением инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения;

1.4. Управление экономики Администрации города Костромы - по согласованию проектной документации в части согласования сметной документации;

1.5. Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Костромастройзаказчик» - по согласованию проектной документации, разработанной концессионером, необходимой для создания, реконструкции имущества, входящего в состав концессионного соглашения, в части контроля за качеством проектирования.

2. Определить Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы функциональным (отраслевым) органом Администрации города Костромы, ответственным за координацию действий лиц, наделенных отдельными правами и обязанностями концедента в рамках исполнения концессионного соглашения.

3. Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения оформляются актом о результатах контроля в порядке, установленном концессионным соглашением.

Акт о результатах контроля составляется должностными лицами соответствующих функциональных (отраслевых) органов Администрации города

Костромы, муниципального унитарного предприятия, муниципального казенного учреждения, уполномоченных настоящим постановлением на осуществление контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения.

Акт о результатах контроля подлежит размещению отделом информационных ресурсов и связи Администрации города Костромы в течение 15 рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Костромы М. Э. Красильщика.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы Администрации города Костромы



О. В. Болуховец