



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 января 2022 года

№ 53

### **Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой**

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 11 февраля 2020 года, заключение о результатах публичных слушаний от 11 февраля 2020 года, письмо Министерства культуры Российской Федерации от 17 июля 2020 года № 10340-12-02, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов



Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»  
пл. Конституции, 2, г. Кострома, 156005 Тел. (4942) 22-27-77  
E-mail: cg@gradkostroma.ru

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ  
ТИХОЙ, БОЕВОЙ, СТРЕЛКОВОЙ, ПРОЕЗДОМ ОТ УЛИЦЫ СТРЕЛКОВОЙ  
ДО УЛИЦЫ ТИХОЙ**

Основная часть

Заказчик: Управление имущественных и земельных отношений Администрации  
города Костромы

Директор

А.В.Храмов

Начальник отдела кадастровых работ

Е.Н.Миличенко

Утверждена  
постановлением  
Администрации города Костромы  
от 17 января 2022 года № 53

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ  
УЛИЦАМИ ТИХОЙ, БОЕВОЙ, СТРЕЛКОВОЙ, ПРОЕЗДОМ ОТ УЛИЦЫ  
СТРЕЛКОВОЙ ДО УЛИЦЫ ТИХОЙ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

**Содержание**

1.1.	Описание положения планируемой территории в планировочной структуре городского округа город Кострома
1.2.	Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при ведении градостроительной деятельности или иных целей, не связанных со строительством в границах рассматриваемой территории
1.3.	Нормативная база для проектирования
1.4.	Проектные решения
1.5.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков
1.6.	Возможные способы образования земельных участков
1.7.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
1.8.	Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков
1.9.	Перечень координат характерных точек границ территории
1.10.	Чертеж межевания территории

## **1.1. ОПИСАНИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ В ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КОСТРОМА**

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов города Костромы, в границах кадастрового квартала 44:27:040640.

Территория ограничена с северо-западной части улицей Тихой, с северо-восточной – улицей Боевой, с юго-восточной – улицей Стрелковой, с юго-западной – внутриквартальным проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой.

Проект межевания территории охватывает территорию 1.9 га.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы проектируемая территория расположена в функциональной зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки.

В соответствии со схемой границ зон с особыми условиями использования территорий (Приложение 2 к Правилам землепользования и застройки города Костромы) разрабатываемая территория расположена вне границ зон с особыми условиями использования территории.

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, их правовой статус и местоположение их границ. Анализ проведен на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости в виде кадастрового плана территории, с учетом данных, полученных с сайта Росреестра <https://rosreestr.ru>.

При подготовке проекта межевания территории использовались материалы и результаты инженерных изысканий данной территории.

Исходной планово-картографической основой для разработки проекта межевания явились материалы топографической съемки в масштабе 1:500.

## **1.2. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИ ВЕДЕНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИЛИ ИНЫХ ЦЕЛЕЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ В ГРАНИЦАХ РАССМАТРИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ**

Проектируемая территория располагается на территории исторического поселения федерального значения «Историческое поселение город Кострома» (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 418, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений»).

Территория расположена вне зон охраны памятников истории и культуры согласно постановлению главы Администрации Костромской области от 19 декабря 1997 года № 837 «Об утверждении зон охраны исторической части города Костромы».

В границах территории отсутствуют объекты культурного наследия (в том числе археологического), включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, составляющие предмет охраны исторического поселения города Костромы.

На проектируемую территорию не распространяются защитные зоны объектов культурного наследия в соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в инспекцию по охране объектов культурного наследия Костромской области письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

### **1.3. НОРМАТИВНАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

1. Земельный кодекс Российской Федерации;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
5. Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 418, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений»;
7. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 8 декабря 2015 года № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;
8. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 марта 2019 года № 153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома»;
9. Постановление Администрации Костромской области от 1 октября 2010 года № 344-а «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области»;
10. Решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы»;
11. Постановление Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1129 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования города Костромы»;

12. Постановление Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Костромы»;

13. Постановление Администрации города Костромы от 17 июля 2019 года № 1209 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой».

#### **1.4. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

Цели выполнения проекта межевания территории:

установление границ земельных участков, в том числе, на которых расположены многоквартирные жилые дома с элементами озеленения и благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства жилых домов объектами;

установление границ территорий общего пользования.

Проектом межевания территории предлагается установление красных линий с целью закрепления исторически сложившейся системы улично-дорожной сети застроенных территорий. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений составляют 3 метра.

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в установленном действующим законодательством порядке.

В результате разработки проекта межевания, на территории предусмотрено образование 11 земельных участков, из них 3 земельных участка являются территориями общего пользования.

Проектом межевания территории предусмотрено планирование к резервированию и изъятию земельных участков для муниципальных нужд с целью реконструкции объекта местного значения - улицы Боевой. Решение о резервировании и изъятии земель для муниципальных нужд принимается на основании разработанного и утвержденного проекта планировки соответствующей территории. Планируются к резервированию части земельных участков 44:27:040515:13, 44:27:040515:15 и 44:27:040515:6. Для этих целей предусмотрен их раздел. Земельный участок 44:27:040515:7 подлежит резервированию и изъятию полностью.

Образование земельных участков с обозначением :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ11 путем перераспределения осуществляется с целью устранения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы. При этом, образование земельных участков путем перераспределения допускается при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков.

В соответствии с пунктом 3 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации текстовая часть проекта межевания территории включает в себя вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Проект планировки территории в границах образуемых в соответствии с настоящим проектом межевания территории земельных участков отсутствует.

Площади земельных участков, определяемые при проведении кадастровых работ, могут отличаться от площади земельных участков, указанных в проекте межевания территории, не более чем на десять процентов.

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-44, введенной в действие с 27 апреля 2014 года приказом Управления Росреестра по Костромской области от 11 марта 2014 года № П/56.

## 1.5. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Сведения об образуемых земельных участках (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования) представлены в таблице 1.

Таблица 1

№п /п	Обозначение земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Местоположение земельного участка
1.	:ЗУ1	1732	Костромская область, город Кострома, улица Тихая, 42а
2.	:ЗУ2	676	Костромская область, город Кострома, улица Тихая, 38а
3.	:ЗУ3	743	Костромская область, город Кострома, улица Тихая, 40а
4.	:ЗУ4	1931	Костромская область, город Кострома, улица Тихая, 42
5.	:ЗУ5	762	Костромская область, город Кострома, улица Боевая, 27
6.	:ЗУ7	772	Костромская область, город Кострома, улица Боевая, 25
7.	:ЗУ9	432	Костромская область, город Кострома, улица Стрелковая, 11/23
8.	:ЗУ11	824	Костромская область, город Кострома, улица Тихая, 38

Сведения об объектах капитального строительства, расположенных на образуемых земельных участках, (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования) представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Обозначение земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Наименование/ назначение объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Кадастровый номер ОКС (при наличии)
1.	:ЗУ1	Костромская область, город Кострома, улица Тихая, 42а	Многоквартирный дом	44:27:040515:63
2.	:ЗУ2	Костромская область, город Кострома, улица Тихая, 38а	Многоквартирный дом	44:27:040515:33
3.	:ЗУ3	Костромская область, город Кострома, улица Тихая, 40а	Жилой дом	44:27:040515:39
4.	:ЗУ4	Костромская область, город Кострома, улица Тихая, 42	Многоквартирный дом	44:27:040515:34
5.	:ЗУ5	Костромская область, город Кострома, улица Боевая, 27	Жилой дом	44:27:040515:28
6.	:ЗУ7	Костромская область, город Кострома, улица Боевая, 25	Жилой дом	44:27:040515:27
7.	:ЗУ9	Костромская область, город Кострома, улица Стрелковая, 11/23	Жилой дом	44:27:040515:72
8.	:ЗУ11	Костромская область, город Кострома, улица Тихая, 38	Многоквартирный дом	44:27:040515:36



## 1.6. ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Таблица 3

№ п/п	Обозначение земельного участка	Способы образования земельных участков
1.	:ЗУ1	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2.	:ЗУ2	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.	:ЗУ3	Образуется путем перераспределения земельного участка 44:27:040515:3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
4.	:ЗУ4	Образуется путем перераспределения земельного участка 44:27:040515:26 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
5.	:ЗУ5	Образуется путем раздела земельного участка 44:27:040515:13
6.	:ЗУ6	Образуется путем раздела земельного участка 44:27:040515:13
7.	:ЗУ7	Образуется путем раздела земельного участка 44:27:040515:15
8.	:ЗУ8	Образуется путем раздела земельного участка 44:27:040515:15
9.	:ЗУ9	Образуется путем раздела земельного участка 44:27:040515:6
10.	:ЗУ10	Образуется путем раздела земельного участка 44:27:040515:6
11.	:ЗУ11	Образуется путем перераспределения земельного участка 44:27:040515:23 земель, государственная собственность на которые не разграничена

## 1.7. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Таблица 4

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Местоположение земельного участка
1.	:ЗУ6	93	Костромская область, город Кострома, улица Боевая, 27
2.	:ЗУ8	88	Костромская область, город Кострома, улица Боевая, 25
3.	:ЗУ10	92	Костромская область, город Кострома, улица Стрелковая, 11/23

В отношении земельных участков с обозначением :ЗУ6, :ЗУ8 и :ЗУ10 планируется резервирование и изъятие для муниципальных нужд.

## 1.8. ВЕДОМОСТИ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 1732м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	291811,29	1214813,38
2	291797,09	1214824,85
3	291783,87	1214832,14
4	291776,78	1214837,57
5	291777,14	1214837,99
6	291773,75	1214840,33
7	291769,22	1214843,35
8	291768,42	1214842,51
9	291759,39	1214848,83
10	291754,11	1214841,51
11	291752,91	1214839,90
12	291744,16	1214829,58
13	291752,55	1214822,75
14	291765,38	1214811,62
15	291784,05	1214797,44
н1	291792,91	1214790,71
1	291811,29	1214813,38
Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Площадь земельного участка 676м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н2	291738,67	1214724,45
16	291738,13	1214724,94
17	291729,19	1214732,76
18	291721,18	1214739,44
19	291710,71	1214747,57
20	291707,10	1214750,41
21	291706,58	1214749,69
22	291705,33	1214748,80
23	291699,40	1214741,35
24	291696,22	1214736,28
25	291696,12	1214736,12
н3	291729,59	1214713,29
н2	291738,67	1214724,45
Условный номер земельного участка :ЗУ3		
Площадь земельного участка 743м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н4	291788,20	1214784,89
26	291780,30	1214789,43

27	291773,16	1214792,36
28	291768,56	1214793,73
29	291764,80	1214794,65
30	291748,00	1214772,61
31	291767,27	1214759,39
н4	291788,20	1214784,89
Условный номер земельного участка :ЗУ4		
Площадь земельного участка 1931м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	291792,91	1214790,71
15	291784,05	1214797,44
14	291765,38	1214811,62
13	291752,55	1214822,75
12	291744,16	1214829,58
32	291737,04	1214821,66
33	291724,73	1214806,11
34	291716,31	1214795,48
35	291715,67	1214794,95
36	291729,14	1214784,98
37	291729,22	1214784,92
38	291747,05	1214771,70
30	291748,00	1214772,61
29	291764,80	1214794,65
28	291768,56	1214793,73
27	291773,16	1214792,36
26	291780,30	1214789,43
н4	291788,20	1214784,89
н1	291792,91	1214790,71
Условный номер земельного участка :ЗУ5		
Площадь земельного участка 762м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
39	291813,06	1214849,29
40	291816,30	1214853,93
41	291822,68	1214862,13
42	291822,86	1214862,37
43	291831,22	1214873,25
н5	291831,44	1214873,55
н6	291815,10	1214886,75
44	291805,92	1214875,07
45	291793,18	1214857,60
46	291809,55	1214844,81
39	291813,06	1214849,29
Условный номер земельного участка :ЗУ6		
Площадь земельного участка 93м <sup>2</sup>		
Координаты, м		

Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	2	3
н5	291831,44	1214873,55
47	291832,51	1214874,92
48	291833,56	1214876,29
49	291834,18	1214877,11
50	291833,03	1214877,87
51	291830,23	1214880,09
52	291829,29	1214880,84
53	291826,09	1214883,57
54	291817,88	1214890,29
н6	291815,10	1214886,75
н5	291831,44	1214873,55
Условный номер земельного участка		:ЗУ7
Площадь земельного участка		772м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
44	291805,92	1214875,07
н6	291815,10	1214886,75
н7	291798,80	1214899,93
55	291790,80	1214889,82
56	291787,37	1214885,56
57	291776,39	1214871,42
45	291793,18	1214857,60
44	291805,92	1214875,07
Условный номер земельного участка		:ЗУ8
Площадь земельного участка		88м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
54	291817,88	1214890,29
58	291801,24	1214903,02
н7	291798,80	1214899,93
н6	291815,10	1214886,75
54	291817,88	1214890,29
Условный номер земельного участка		:ЗУ9
Площадь земельного участка		432м <sup>2</sup>
Координаты, м		

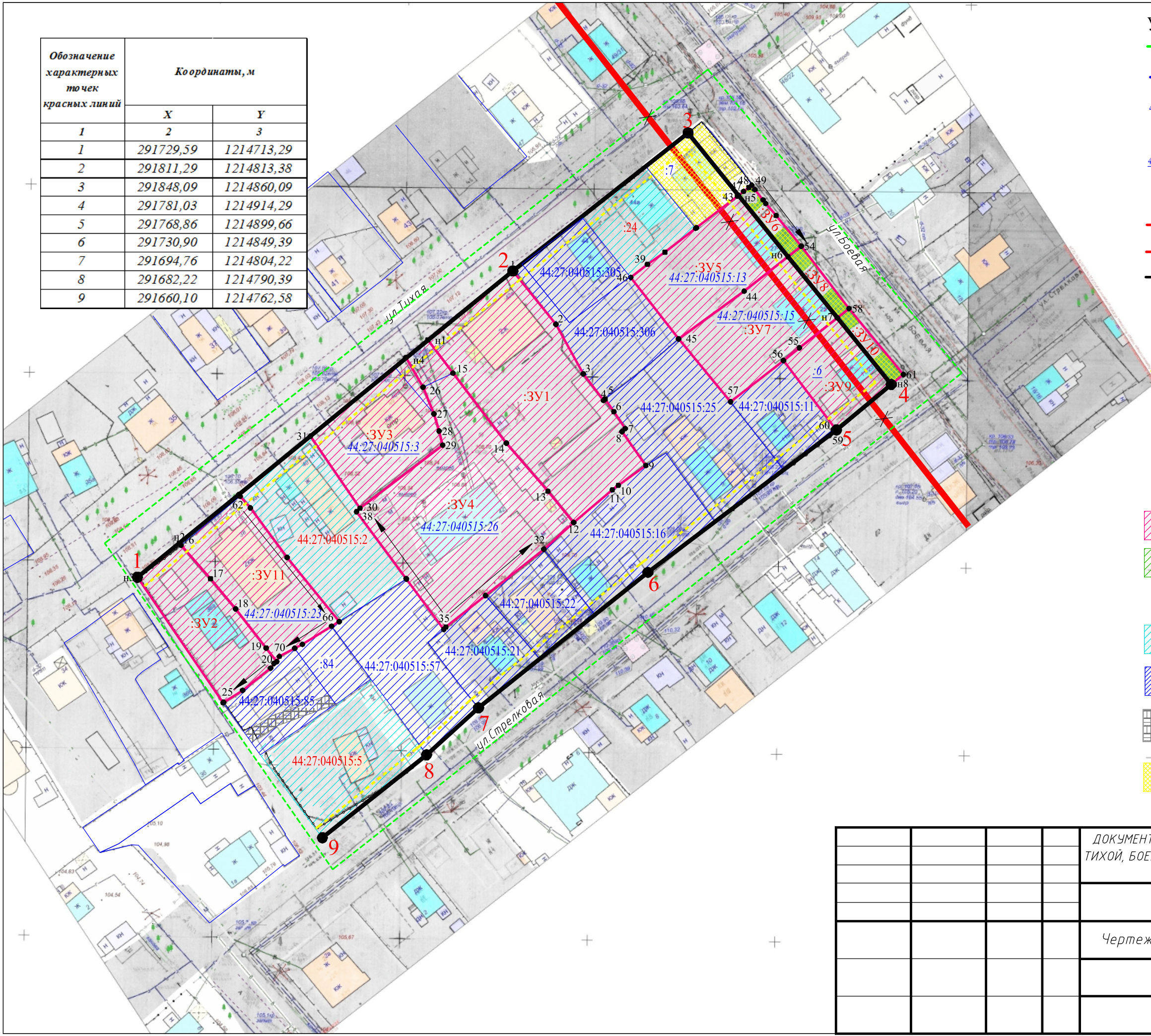
Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	2	3
56	291787,37	1214885,56
55	291790,80	1214889,82
н7	291798,80	1214899,93
н8	291781,03	1214914,29
59	291768,86	1214899,66
60	291769,40	1214899,22
56	291787,37	1214885,56
Условный номер земельного участка		:ЗУ10
Площадь земельного участка		92м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н7	291798,80	1214899,93
58	291801,24	1214903,02
61	291783,69	1214917,49
н8	291781,03	1214914,29
н7	291798,80	1214899,93
Условный номер земельного участка		:ЗУ11
Площадь земельного участка		824м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н2	291738,67	1214724,45
62	291751,63	1214740,29
63	291751,20	1214740,65
64	291748,10	1214743,40
65	291734,87	1214753,19
66	291717,79	1214767,07
67	291716,53	1214765,05
68	291711,72	1214757,29
69	291710,62	1214755,19
70	291708,48	1214751,09
20	291707,10	1214750,41
19	291710,71	1214747,57
18	291721,18	1214739,44
17	291729,19	1214732,76
16	291738,13	1214724,94
н2	291738,67	1214724,45

**1.9. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ  
ТЕРРИТОРИИ**

<b>Координаты, м</b>	
<b>X</b>	<b>Y</b>
291811,29	1214813,38
291848,09	1214860,09
291781,03	1214914,29
291768,86	1214899,66
291730,90	1214849,39
291694,76	1214804,22
291682,22	1214790,39
291660,10	1214762,58
291682,22	1214746,03
291696,12	1214736,12
291729,59	1214713,29
291811,29	1214813,38



Обозначение характерных точек красных линий	Координаты, м	
	X	Y
1	291729,59	1214713,29
2	291811,29	1214813,38
3	291848,09	1214860,09
4	291781,03	1214914,29
5	291768,86	1214899,66
6	291730,90	1214849,39
7	291694,76	1214804,22
8	291682,22	1214790,39
9	291660,10	1214762,58



- Условные обозначения:**
- граница кадастрового квартала
  - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
  - 44:27:040515:10 кадастровый номер земельного участка
  - 44:27:040515:11 кадастровый номер исходного земельного участка, прекращающего свое существование в результате преобразования (раздел, перераспределение, объединение)
  - существующие красные линии
  - x- отменяемые красные линии
  - устанавливаемые красные линии (граница существующего элемента планировочной структуры)
  - 1 характерная точка красной линии
  - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий
  - 1 характерная точка границы земельного участка
  - :ЗУ1 обозначение образуемых земельных участков
  - образуемые земельные участки
  - образуемые земельные участки общего пользования
  - :10 обозначение уточняемых земельных участков
  - уточняемые земельные участки
  - учтенные земельные участки, оставшиеся без изменений
  - часть земельного участка для обеспечения доступом к землям общего пользования
  - земельные участки, планируемые к резервированию и изъятию для муниципальных нужд

				ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ ТИХОЙ, БОЕВОЙ, СТРЕЛКОВОЙ, ПРОЕЗДОМ ОТ УЛИЦЫ СТРЕЛКОВОЙ ДО УЛИЦЫ ТИХОЙ			
				ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			
				Чертеж межевания территории	Стадия	Лист	Листов
					П		
				Основная часть			
				Масштаб 1:1000			