

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

19 ноября 2020 года

В общественных обсуждениях по проекту межевания территории на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й приняло участие 5 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 19 ноября 2020 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, предложений и замечаний не поступало;

от иных участников публичных слушаний:

1) Откорректировать границу земельного участка ЗУ1, дополнив частью земельного участка из ЗУ8 с учётом обеспечения доступа к земельному участку ЗУ3 по фактическим проездам;

2) Откорректировать границу красной линии в точках 1-9 по крыльцу многоквартирного жилого дома по адресу Рабочий проспект, 70, а также откорректировать границу земельного участка под этим многоквартирным домом;

3) Откорректировать границу проекта межевания территории в соответствии с принятым решением о подготовке документации по планировке территории;

4) Сформировать земельный участок по ул. Рабочая 10-я под улично-дорожной сетью;

5) Откорректировать красную линию по Рабочему проспекту в точке 35 земельного участка ЗУ7;

6) Исключить линию отступа с земель общего пользования;

7) Указать границы существующих элементов планировочной структуры;

8) В текстовой части указать местоположение у образуемых земельных участков, формируемых под территории общего пользования;

9) Исключить виды разрешенного использования из текстовой части;

10) В текстовой части отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса;

11) Привести в соответствие с инструкцией по делопроизводству.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

N п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Откорректировать границу земельного участка ЗУ1, дополнив частью земельного участка из ЗУ8 с учётом обеспечения доступа к земельному участку ЗУ3 по фактическим проездам	Целесообразно учесть предложение

2.	Откорректировать границу красной линии в точках 1-9 по крыльцу многоквартирного жилого дома по адресу Рабочий проспект, 70, а также откорректировать границу земельного участка под этим многоквартирным домом	Целесообразно учесть предложение
3.	Откорректировать границу проекта межевания территории в соответствии с принятым решением о подготовке документации по планировке территории	Целесообразно учесть предложение
4.	Сформировать земельный участок по ул. Рабочая 10-я под улично-дорожной сетью	Целесообразно учесть предложение
5.	Откорректировать красную линию по Рабочему проспекту в точке 35 земельного участка ЗУ7	Целесообразно учесть предложение
6.	Исключить линию отступа с земель общего пользования	Целесообразно учесть предложение
7.	Указать границы существующих элементов планировочной структуры	Целесообразно учесть предложение
8.	В текстовой части указать местоположение у образуемых земельных участков, формируемых под территории общего пользования	Целесообразно учесть предложение
9.	Исключить виды разрешенного использования из текстовой части	Целесообразно учесть предложение
10.	В текстовой части отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса	Целесообразно учесть предложение
11.	Привести в соответствие с инструкцией по делопроизводству	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

Председательствующий Комиссии
по рассмотрению документации
по планировке территории города Костромы

О. В. Воронина

Заместителя начальника
Управления имущественных и земельных отношений

О. Л. Аристова

Начальник отдела
перспективного развития территорий
Управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы

Н. А. Сахарова

В. А. Носкова
222 777 (105)