

# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

## города Костромы

16+

Бюллетень № 24 (592)

25 июня 2021 года

### Содержание номера:

#### Постановление Администрации города Костромы от 30 марта 2021 года № 445

«О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы “Развитие образования, культуры, спорта, физической культуры и совершенствование молодежной политики в городе Костроме”».....стр. 2–21

#### Постановление Администрации города Костромы от 15 июня 2021 года № 1057

«Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:020337:345 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 40а».....стр. 21

#### Постановление Администрации города Костромы от 17 июня 2021 года № 1062

«О временном изменении муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящего в границах города Костромы № 38 “ПМК-2 – ВР «Солнечный”».....стр. 21

#### Постановление Администрации города Костромы от 17 июня 2021 года № 1063

«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 6 ноября 2020 года № 2125 «О временном изменении муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящего в границах города Костромы № 14 “ПМК-2 – Поликлиника-2” (поселок Высоково)”».....стр. 21–22

#### Постановление Администрации города Костромы от 17 июня 2021 года № 1071

«Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040314:17 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 7-я Рабочая, дом 6».....стр. 22

#### Постановление Администрации города Костромы от 17 июня 2021 года № 1072

«О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы “Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома”».....стр. 22–25

#### Постановление Администрации города Костромы от 17 июня 2021 года № 1073

«О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Октябрьской, «Северной правды», границами территориальной зоны многоэтажной жилой застройки Ж-3».....стр. 25

#### Заключение о результатах общественных обсуждений от 10 июня 2021 года

по проекту межевания территории, ограниченной улицами Шагова, Долматова, Свердлова, площадью Сусанинской.....стр. 26

#### Заключение о результатах общественных обсуждений от 10 июня 2021 года

по проекту межевания территории, ограниченной бульваром Петровским, улицей местного значения от бульвара Петровского до улицы Лагерной, улицей Лагерной, проездом от улицы Лагерной до бульвара Петровского.....стр. 26

#### Постановление Главы города Костромы от 17 июня 2021 года № 75

«О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Профсоюзная, 18а, с кадастровым номером 44:27:070707:860, улица Индустриальная, 17а, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Тополиная, 7, с кадастровым номером 44:27:070411:1221, в районе микрорайона “Любавино”, с кадастровым номером 44:27:020119:20, территория СНТ “Поляны”, с кадастровым номером 44:27:090402:780, и расположенного в городе Костроме по адресу: улица Цветочная, 21».....стр. 26–29

**Объявление** Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы о планируемом установлении оградительного земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Бульварная, 2.....стр. 29

#### Постановление Администрации города Костромы от 22 июня 2021 года № 1077

«О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 13 марта 2018 года № 428 “Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по заключению договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья”».....стр. 29

#### Постановление Главы города Костромы от 22 июня 2021 года № 76

«О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 8, с кадастровым номером 44:27:070705:2597».....стр. 29–30

**Извещение** о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....стр. 30–31

#### Постановление Администрации города Костромы от 23 июня 2021 года № 1084

«О внесении изменений в Порядок предоставления из бюджета города Костромы субсидий некоммерческим организациям, планирующим оказывать услуги по предоставлению временного места пребывания или ночлега лицам, оказавшимся без определенного места жительства, в целях возмещения затрат на погашение сумм арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы».....стр. 31

**Извещение** Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....стр. 32–35

**Извещение** Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....стр. 35–38

#### Постановление Администрации города Костромы от 24 июня 2021 года № 1089

«Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040435:75 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Коммунальная, дом 1а».....стр. 38

#### Постановление Администрации города Костромы от 24 июня 2021 года № 1090

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Дзержинского, земельный участок 9а, находящегося в муниципальной собственности города Костромы».....стр. 38

#### Постановление Администрации города Костромы от 24 июня 2021 года № 1091

«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 17 ноября 2011 года № 2643 “Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, субсидий в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов”».....стр. 38

#### Постановление Администрации города Костромы от 24 июня 2021 года № 1092

«О внесении изменений в состав общественной муниципальной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на территории города Костромы».....стр. 38–39

#### Постановление Администрации города Костромы от 24 июня 2021 года № 1093

«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 30 сентября 2011 года № 2205 “Об утверждении Порядка оказания единовременной материальной помощи в случае смерти лица, удостоенного звания “Почетный гражданин города Костромы”».....стр. 39

#### Постановление Администрации города Костромы от 24 июня 2021 года № 1094

«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 20 марта 2015 года № 584 “Об утверждении Правил установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы “Центр градостроительства”».....стр. 39

#### Постановление Администрации города Костромы от 24 июня 2021 года № 1095

«Об утверждении Правил установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы “Комбинат детского питания”».....стр. 39–40

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 марта 2021 года

№ 445

**О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы «Развитие образования, культуры, спорта, физической культуры и совершенствование молодежной политики в городе Костроме»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы города Костромы от 21 декабря 2020 года № 228 «О бюджете города Костромы на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Костромы, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 19 августа 2014 года № 2242, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в муниципальную программу города Костромы «Развитие образования, культуры, спорта, физической культуры и совершенствование молодежной политики в городе Костроме», утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 6 августа 2020 года № 1474 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 30 октября 2020 года № 2092, от 9 февраля 2021 года № 150, от 26 марта 2021 года № 411), следующие изменения:

1.1. в разделе I «Паспорт муниципальной программы»:

1.1.1. строку

«7. Целевые показатели муниципальной программы

1. Доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, которым предоставлена возможность получать услуги дошкольного образования, в общей численности детей данной категории, состоящих на учете для получения места в дошкольной организации города Костромы.
2. Доля педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы, имеющих педагогическое образование, в общей численности педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы.
3. Обеспеченность общеобразовательными учреждениями.
4. Доля учителей общеобразовательных организаций, вовлеченных в национальную систему профессионального роста педагогических работников.
5. Число посещений организаций культуры.
6. Число посещений учреждений культуры на 1 жителя города Костромы в год.
7. Число участников мероприятий, проводимых в рамках календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Костромы.
8. Доля жителей города Костромы, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности жителей города Костромы в возрасте от 3 до 79 лет.
9. Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, в общей численности детей данной возрастной группы.
10. Численность детей, охваченных всеми формами летнего отдыха и занятости.
11. Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих сертификаты дополнительного образования»

изложить в следующей редакции:

«7. Целевые показатели муниципальной программы

1. Доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, которым предоставлена возможность получать услуги дошкольного образования, в общей численности детей данной категории, состоящих на учете для получения места в дошкольной организации города Костромы.
2. Доля педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы, имеющих педагогическое образование, в общей численности педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы.
3. Обеспеченность общеобразовательными учреждениями.
4. Доля учителей общеобразовательных организаций, вовлеченных в национальную систему профессионального роста педагогических работников.
5. Число посещений организаций культуры.
6. Число посещений культурных мероприятий.
7. Число участников мероприятий, проводимых в рамках календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Костромы.
8. Доля населения города Костромы, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности

населения города Костромы в возрасте от 3 до 79 лет.

9. Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, в общей численности детей данной возрастной группы.

10. Численность детей, охваченных всеми формами летнего отдыха и занятости.

11. Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих сертификаты дополнительного образования»;

1.1.2. строки

«9. Объем и источники финансирования муниципальной программы

Общий объем средств, направляемых на реализацию муниципальной программы, составляет 18 954 629,5 тысячи рублей, из них: 2021 год - 4 023 109,7 тысячи рублей; 2022 год - 3 829 870,4 тысячи рублей; 2023 год - 3 680 232,4 тысячи рублей; 2024 год - 3 710 708,5 тысячи рублей; 2025 год - 3 710 708,5 тысячи рублей.

Источниками финансирования муниципальной программы являются средства бюджета города Костромы, областного бюджета, федерального бюджета и внебюджетные источники

10. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

1. Сохранение на достигнутом уровне (100%) доли детей в возрасте от 3 до 7 лет, которым предоставлена возможность получать услуги дошкольного образования, в общей численности детей данной категории, состоящей на учете для получения места в дошкольной организации города Костромы в период с 2021 по 2025 годы.

2. Сохранение на достигнутом уровне (100%) доли педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы, имеющих педагогическое образование, в общей численности педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы, в период с 2021 по 2025 годы.

3. Увеличение числа мест в общеобразовательных учреждениях до 85 мест на 1000 человек к 2025 году.

4. Увеличение доли учителей общеобразовательных организаций, вовлеченных в национальную систему профессионального роста педагогических работников, до 50% в 2025 году.

5. Увеличение числа посещений организаций культуры до 678,0 тысяч в 2025 году.

6. Увеличение числа посещений учреждений культуры на 1 жителя города Костромы в год до 2,47 в 2025 году.

7. Увеличение числа участников мероприятий, проводимых в рамках календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Костромы, до 15000 человек в 2025 году.

8. Увеличение доли жителей города Костромы, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности жителей города Костромы в возрасте от 3 до 79 лет до 55,1% в 2025 году.

9. Увеличение доли детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, в общей численности детей данной возрастной группы до 80% к 2025 году.

10. Увеличение численности детей, охваченных всеми формами летнего отдыха и оплачиваемой занятости, до 64435 в 2025 году.

11. Сохранение на достигнутом уровне (35%) доли детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих сертификаты дополнительного образования, в период с 2021 по 2025 годы»

изложить в следующей редакции:

«9. Объем и источники финансирования муниципальной программы

Общий объем средств, направляемых на реализацию муниципальной программы, составляет 19 090 514,6 тысяч рублей, из них: 2021 год - 4 158 994,8 тысяч рублей; 2022 год - 3 829 870,4 тысяч рублей; 2023 год - 3 680 232,4 тысяч рублей; 2024 год - 3 710 708,5 тысяч рублей; 2025 год - 3 710 708,5 тысяч рублей.

Источниками финансирования муниципальной программы являются средства бюджета города Костромы, областного бюджета, федерального

10. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

бюджета и внебюджетные источники

1. Сохранение на достигнутом уровне (100 %) доли детей в возрасте от 3 до 7 лет, которым предоставлена возможность получать услуги дошкольного образования, в общей численности детей данной категории, состоящей на учете для получения места в дошкольной организации города Костромы в период с 2021 по 2025 годы.
2. Сохранение на достигнутом уровне (100 %) доли педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы, имеющих педагогическое образование, в общей численности педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы, в период с 2021 по 2025 годы.
3. Увеличение числа мест в общеобразовательных учреждениях до 85 мест на 1000 человек в 2025 году.
4. Увеличение доли учителей общеобразовательных организаций, вовлеченных в национальную систему профессионального роста педагогических работников, до 50% в 2025 году.
5. Увеличение числа посещений организаций культуры до 678 тысяч в 2025 году.
6. Увеличение числа посещений культурных мероприятий до 2795,2 тысяч единиц в 2025 году.
7. Увеличение числа участников мероприятий, проводимых в рамках календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Костромы, до 15000 человек в 2025 году.
8. Увеличение доли населения города Костромы, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения города Костромы в возрасте от 3 до 79 лет до 55 % в 2025 году.
9. Увеличение доли детей в возрасте 5 – 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, в общей численности детей данной возрастной группы до 80 % к 2025 году.
10. Увеличение численности детей, охваченных всеми формами летнего отдыха и оплачиваемой занятости, до 64435 в 2025 году.
11. Сохранение на достигнутом уровне (35 %) доли детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих сертификаты дополнительного образования, в период с 2021 по 2025 годы»;

1.2. раздел II «Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

**«Раздел II. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

2.1. Муниципальная система образования насчитывает 124 муниципальных образовательных организации, в том числе 68 дошкольных, 37 общеобразовательных, 19 организаций дополнительного образования. Кроме того, на территории города Костромы осуществляют свою деятельность 5 муниципальных спортивных школ, 2 муниципальных спортивные школы олимпийского резерва, муниципальное бюджетное учреждение города Костромы «Городской центр обеспечения качества образования», муниципальное бюджетное учреждение города Костромы «Психолого-медико-педагогическая комиссия».

Образовательная программа дошкольного образования реализуется в 68 дошкольных образовательных организациях, из них:

- 36 детских садов общеразвивающего вида, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования, имеют по две группы кратковременного пребывания детей (детские сады №№ 1, 71, 84);

- 37 детских садов комбинированного вида, в состав которых входят группы общеразвивающей, компенсирующей, комбинированной направленности (всего 107 групп, которые посещают 1875 детей с ограниченными возможностями здоровья и детей – инвалидов);

- 7 центров развития ребенка, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования с приоритетным осуществлением всех направлений развития воспитанников;

- 2 муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждения с группами круглосуточного пребывания детей;

- 3 детских сада имеют статус автономных дошкольных учреждений (детские сады №№ 2, 8, 76).

В 37 детских садах созданы условия для оказания воспитанникам с ограниченными возможностями здоровья и детям - инвалидам коррекционной помощи. В соответствии с потребностями современного общества в создании специальных условий для детей с особенностями развития на базе Детского сада № 4 города Костромы в 2019 году создана группа для детей с расстройством аутистического спектра. С этой целью в штат учреждения приняты квалифицированные специалисты: педагог-дефектолог, педагог-логопед, тьюторы. Для проведения занятий выделено помещение, оснащенное специализированным дидактическим, развивающим материалом, создана

комфортная предметно-развивающая среда. В 2020 году при комплектовании Детского сада № 6 города Костромы были сформированы две группы для детей с задержкой психического развития, в Детском саду № 9 города Костромы сформированы две группы для детей с тяжелыми нарушениями речи. В 2020 году в двух дошкольных учреждениях города Костромы (детские сады №№ 1, 2) реализуется новая услуга по присмотру и уходу за детьми дошкольного возраста на территории проживания семьи.

За последние три года пять дошкольных образовательных учреждений стали победителями конкурсных отборов по реализации деятельности консультационных центров на базе дошкольных учреждений. В 2020 году деятельность по психолого-педагогической, методической и консультативной помощи родителям осуществляют консультационные центры детских садов №№ 2, 8, 38, победители конкурсного отбора в рамках федерального проекта «Поддержка семей, имеющих детей». Основная цель деятельности создаваемых в детских садах служб – повышение компетентности родителей в области воспитания детей. В сложных ситуациях, связанных с воспитанием ребёнка, помогают разобраться педагоги, психологи, логопеды, медицинские работники, должностные административные лица. Все консультации проводятся на бесплатной основе.

С 2013 года открыто более 2000 мест для детей раннего возраста. Введено в эксплуатацию 5 новых зданий дошкольных образовательных учреждений, 3 детских сада открыты после реконструкции. В 2019 году введен в эксплуатацию Детский сад № 4 города Костромы в микрорайоне «Венеция». На 1 сентября 2019 года открыто 280 мест для детей раннего возраста за счет перепрофилирования 13 групп в 9 дошкольных учреждениях.

В рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие образования», подпрограммы «Содействие развитию дошкольного и общего образования» в 2019 - 2020 годах осуществлялось строительство двух детских садов на улице Профсоюзной и на улице Санаторной по 280 мест в каждом.

Вместе с тем в городе Костроме сохраняется потребность в предоставлении услуг дошкольного образования.

С каждым годом растет численность детей, посещающих муниципальные дошкольные образовательные учреждения. В 2018 году она составила 17,3 тысячи человек, в 2019 году – 17,9 тысячи человек, в 2020 году составляет более 18 тысяч детей.

В 2021 году в рамках государственной программы «Развитие образования», подпрограммы «Содействие развитию дошкольного и общего образования» планируется строительство зданий дошкольных образовательных организаций на 280 мест каждая в Заволжском районе и в поселке Волжский в городе Костроме.

Принятие мер по увеличению мест в дошкольных образовательных учреждениях позволило снизить количество детей, стоящих в очереди на получение места в дошкольных учреждениях города Костромы. На 1 января 2020 года в очереди стоял 6771 ребенок, на 1 января 2019 года - 8101 ребенок, на 1 января 2018 года – 8235 детей. За последние годы устранен дефицит мест в детских садах города Костромы для детей от 3 до 7 лет.

Качество предоставления услуг образовательными организациями зависит от кадрового потенциала системы образования города Костромы.

Образовательный процесс в муниципальных дошкольных образовательных организациях города Костромы обеспечивают 1 633 педагогических работника.

В целях обеспечения высокого уровня подготовки кадров системы дошкольного образования организованы подготовка, повышение квалификации и переподготовка педагогических работников дошкольного образования.

В настоящее время в сфере дошкольного образования города Костромы остаются актуальными следующие проблемы:

- недостаточный объем предложения услуг по реализации программ раннего развития детей в возрасте от 0 до 3 лет;
- увеличение численности детей с особыми образовательными потребностями.

Целевые показатели, характеризующие текущее состояние сферы дошкольного образования

Таблица 1

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикаторы целевого показателя за три года, предшествующих реализации муниципальной программы			Год формирования муниципальной программы
			2017	2018	2019	
1.	Доступность дошкольного образования для детей в возрасте от полутора до трех лет	%	84,4	86	91	92,5
2.	Доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, которым предоставлена возможность получать услуги дошкольного образования, в общей численности детей данной категории, состоящих на учете для получения места в дошкольной организации города Костромы	%	100	100	100	100
3.	Доля детей с особыми образовательными потребностями, охваченных услугами детских образовательных организаций, соответствующих возрасту и уровню развития детей, в численности выявленных таких детей	%	80	82	84	84,2

4.	Доля педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы, имеющих педагогическое образование, в общей численности педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы	%	100	100	100	100
----	---	---	-----	-----	-----	-----

Методика расчета показателя «Доступность дошкольного образования для детей в возрасте от полутора до трех лет» определяется с учетом методики, утвержденной приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 25 декабря 2019 года № 726 «Об утверждении методики расчета целевого показателя "Доступность дошкольного образования для детей в возрасте от полутора до трех лет" федерального проекта "Содействие занятости женщин - создание условий дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет" национального проекта "Демография"», и осуществляется по формуле:

$$D = (Чдо / (Чдо + Чду)) * 100\%$$

где D - доступностью дошкольного образования для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, процент;

Чдо - численность детей в возрасте от 1,5 до 3 лет в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, тыс. человек;

Чду - численность детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, не обеспеченных местом, нуждающихся в получении места в муниципальных и государственных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, родителей (законные представители) которых обратились за получением государственной (муниципальной) услуги «Прием заявления, постановка на учет и зачисление детей в образовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)», указав в заявлениях желаемую дату получения места в дошкольной образовательной организации – 1 сентября текущего учебного года и ранее, без учета детей, желающих сменить одну дошкольную организацию на другую.

2.2. Образовательная программа начального общего, основного общего, среднего общего образования реализуется в:

- 25 средних общеобразовательных школах;
- 1 основной общеобразовательной школе;
- 5 гимназиях;
- 5 лицеях;
- 1 вечерней (сменной) общеобразовательной школе.

В муниципальных общеобразовательных организациях города Костромы обучаются более 32 тысяч человек.

На протяжении последних лет численность учащихся в общеобразовательных организациях постоянно увеличивается, в связи с чем происходит увеличение количества школ, ведущих занятия в две смены (81% школ).

Для уменьшения количества обучающихся во вторую смену организовано строительство двух новых школ на 1000 человек каждая (в микрорайонах Малышково и Давыдовском), проводится реконструкция здания муниципального бюджетного образовательного учреждения города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 30» (улица Шагова, дом 61б). Организация учебно-воспитательного процесса в новых школах запланирована в режиме «школа полного дня».

В 30 общеобразовательных организациях на третьем уровне образования реализуется профильное обучение. Традиционно популярными являются социально-гуманитарный, социально-экономический, естественно-научный профили. В течение трех последних лет ведется работа по открытию профилей, связанных с потребностями региона. Открыты классы инженерно-технической, информационно-технологической, педагогической направленностей.

Оптимизирована сеть общеобразовательных классов, расширяется сеть профильных классов на третьем уровне образования, открыты классы для детей с расстройствами аутистического спектра и нарушением речи.

Важным показателем эффективности деятельности системы образования города Костромы является качество знаний. Все выпускники 2020 года в количестве 1415 человек получили аттестаты о среднем общем образовании. Двенадцать общеобразовательных организаций города Костромы имеют высокие показатели ОГЭ, ЕГЭ, ведущие общеобразовательные организации города Костромы, в частности, лицей №№ 17, 32, гимназия № 15, входят в ТОП 500 лучших общеобразовательных организаций Российской Федерации.

В рамках национального проекта «Образование» обеспечена грантовая поддержка для создания современной образовательной среды в общеобразовательных организациях города Костромы. Так в 2020 году в 36 общеобразовательных организациях обновляется материально – техническая база, повышается квалификация управленческих команд и педагогов для внедрения цифровой образовательной среды. В Гимназии № 33 города Костромы планируется открытие центра цифрового образования «IT – куб», который станет площадкой для обучения и развития творчества детей и подростков в сфере современных информационных и телекоммуникационных технологий.

Успешно реализуется деятельность по созданию условий для инклюзивного обучения. В общеобразовательных учреждениях города Костромы проходили обучение 1104 учащихся с ограниченными возможностями здоровья. В последнее время родители данной категории учащихся отдают предпочтение инклюзивному образованию и выбирают местом обучения не специализированные, а обычные общеобразовательные учреждения. Для создания необходимых условий для организации учебного процесса для данной категории детей в соответствии с действующими стандартами проводится переоборудование помещений, приобретение специализированной мебели и учебных пособий, переподготовка специалистов. В городе Костроме реализуется проект дистанционного обучения

детей-инвалидов, не имеющих возможность посещать общеобразовательную организацию.

Успешность деятельности и достижение заданного результата системой образования зависит, в том числе, от развития школьных библиотек. В настоящее время идет процесс реорганизации школьных библиотек в информационно-библиотечные центры, охват составляет 60 % библиотек.

Ежегодно в систему образования приходят порядка 70 молодых специалистов (за три учебных года - 172 молодых специалиста). Приоритетом является закрепление в отрасли молодых специалистов. Одной из действенных форм является повышение социального статуса, обеспечение целевой финансовой поддержки молодых специалистов в виде единовременных пособий и ежемесячных выплат. Одним из способов организации неформального профессионального общения, оперативного разрешения проблем молодого педагога стал Клуб молодых специалистов, основными формами работы которого являются тренинги общения, акции «Молодые - молодым», «Открытый урок профессионала», мастерские профессионального имиджа.

В рамках проекта «Школа кадрового резерва» осуществляется обучение резерва руководящих кадров, создание электронного муниципального банка данных о перспективных работниках системы образования «Лидеры образования».

Все общеобразовательные организации реализуют Федеральные государственные образовательные стандарты (ФГОС). Общеобразовательные программы реализуются через различные учебно-методические комплексы, профильные классы/группы, классы для детей, имеющих ограниченные возможности здоровья и обучающихся по адаптированным образовательным программам.

В 8 общеобразовательных организациях успешно реализуются модели организации обучения детей с расстройствами аутистического спектра.

В рамках проекта «Социальная активность» в январе 2019 года в городе Костроме создано общественное движение школьников «Дети города 44», членами актива которого стали 50 человек. По состоянию на январь 2020 года участниками движения являются более 3,5 тысячи человек.

В настоящее время система образования города Костромы представляет собой многообразие видов образовательных организаций и форм организации образовательного процесса, что позволяет удовлетворять различные образовательные и воспитательные потребности детей и подростков, возрастающие запросы родителей (законных представителей) и общественности.

Работа в инновационном режиме – традиция образовательных учреждений города Костромы!

Инновационное пространство города ежегодно расширяется, создаются новые проекты. Наиболее значимые и интересные для развития системы образования города темы инновационной деятельности оформлены в формат муниципальных проектов, реализуемых на базе образовательных учреждений.

Векторы инновационного развития образовательных организаций города Костромы и муниципальной системы образования города в целом продиктованы современными тенденциями российского образования:

- духовно-нравственное воспитание детей;
- ранняя профориентация детей дошкольного возраста;
- создание равных условий обучения для детей с ограниченными возможностями здоровья;
- развитие технического творчества детей;
- краеведение;
- 3D технологии;
- создание системы сопровождения и поддержки одаренных школьников.

В настоящее время все общеобразовательные учреждения являются участниками муниципальных инновационных проектов «Межшкольные ассоциации как механизм развития образовательного и воспитательного пространства города Костромы» и «Здоровое детское питание – здоровое поколение!». На протяжении последних лет охват питанием обучающихся муниципальных образовательных организаций достигнут и сохраняется на стабильно высоком уровне (96,6 %).

На базе образовательных организаций города Костромы функционируют 4 федеральные инновационные площадки, 15 региональных инновационных площадок, 4 муниципальных инновационных проекта.

Целевые показатели, характеризующие текущее состояние сферы образования

Таблица 2

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикаторы целевого показателя за три года, предшествующих реализации муниципальной программы			Год формирования муниципальной программы
			2017	2018	2019	
1.	Обеспеченность общеобразовательными учреждениями	человек на 1000 мест	70	70	70	70
2.	Доля учителей общеобразовательных организаций, вовлеченных в национальную систему профессионального роста педагогических работников	%	0	0	0	5
3.	Доля образовательных организаций, реализующих программы общего образования, осуществляющих образовательную деятельность с использованием федеральной	%	0	2,7	4,3	20,0

	информационно-сервисной платформы цифровой образовательной среды, в общем числе образовательных организаций					
4.	Численность обучающихся, вовлеченных в деятельность общественных объединений на базе образовательных организаций общего образования	тысяч человек	3,9	4,0	4,1	4,2
5.	Численность обучающихся профильных групп / классов педагогической и естественно-научной направленности	человек	450	480	500	550
6.	Охват питанием обучающихся муниципальных образовательных организаций	%	96,6	96,6	96,6	96,6

При расчете целевых показателей используется методика, утвержденная приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 17 апреля 2019 года № 179 «Об утверждении методик расчета целевых показателей федеральных проектов национального проекта "Образование"», за исключением целевого показателя «Численность обучающихся профильных групп / классов педагогической и естественно-научной направленности», который определяется на основе данных статистического наблюдения.

Расчет величины показателя «Охват питанием обучающихся муниципальных образовательных организаций» определяется по формуле:

$$O = П / C \times 100\%$$

где: О – доля обучающихся муниципальных образовательных организаций, получающих питание, %;

С – общая численность обучающихся, посещающих общеобразовательные учреждения, человек;

П – общая численность обучающихся муниципальных образовательных организаций, обеспеченных питанием.

Результаты анализа современного состояния сферы образования города свидетельствуют о том, что муниципальная система образования города Костромы является целостной и динамично развивается. Системные преобразования в отрасли «Образование» обеспечили:

- положительную динамику в части достижения доступности образования;
- высокие результаты итоговой государственной аттестации;
- лидирующие позиции учащихся общеобразовательных организаций города Костромы в региональном рейтинге участников олимпиадного движения;
- вхождение в рейтинг «ТОП-500 лучших школ России» двух общеобразовательных организаций города Костромы.

При этом проблемы обеспечения доступности дошкольного образования и ликвидации второй смены относятся к числу приоритетных, требующих незамедлительного решения, в том числе по расширению сети образовательных организаций.

2.3. Согласно Стратегии социально-экономического развития города Костромы на 2020 - 2030 годы, утвержденной решением Думы города Костромы от 28 ноября 2019 года № 186 (далее - Стратегия), перспективный образ Костромы в 2030 году – исторический и культурный центр Золотого кольца России.

В соответствии со Стратегией, на основе уникального культурного наследия, системной поддержки Администрацией города Костромы культурных инициатив реализуются долгосрочные международные, всероссийские, областные, общегородские проекты (в том числе мероприятия, посвященные государственным праздникам и памятным датам, Дню города Костромы, мероприятия всероссийских акций «Ночь искусств», «Ночь кино», «Ночь библиотек», «Ночь музеев», праздник детства «Наш фестиваль», Костромская губернская ярмарка, Парамузыкальный фестиваль, муниципальный этап областного открытого фестиваля-конкурса «Вифлеемская звезда», ежегодный праздник «День рождения Снегурочки», культурные программы фестиваля Сыра, международного ювелирного фестиваля «Золотое кольцо России» и другие).

В целях обеспечения конституционных прав граждан на участие в культурной жизни, пользование учреждениями культуры, доступ к информации в Костроме сохранена и поддерживается развитая сеть муниципальных учреждений отрасли «Культура» (16 юридических лиц).

Востребованность муниципальных учреждений культуры населением, высокий уровень развития профессионального искусства, библиотечного дела, музейной и культурно-досуговой деятельности подтверждается ежегодным ростом статистических показателей. В рамках реализации национального проекта «Культура», федерального и регионального проектов «Культурная среда» осуществляется реализация мероприятий, направленных на увеличение числа посещений организаций культуры, действующих на территории города Костромы. За три года, предшествующие реализации муниципальной программы, число посещений данных организаций возросло на 13,4 % и превысило 620 тысяч человек в 2019 году. Ежегодно количество посещений театрально-концертных мероприятий превышает 65,5 тысячи человек, число посещений муниципальной художественной галереи жителями Костромы и туристами ежегодно - 47,5 тысячи человек, пользователями библиотек являются более 49 тысяч человек, за год они посещают библиотеки не менее 367 тысяч раз. За этот же период библиотеки города выдали более 1,1 миллиона изданий читателям в стационарном и удаленном режимах. За трехлетний период, предшествующий реализации муниципальной программы,

охват библиотечным обслуживанием граждан трудоспособного возраста увеличился на 5 % и составил в 2019 году 12,7 тысячи человек.

Число посетителей зоопарка в 2019 году составило 127,5 тысячи человек, что на 52,4 процента выше показателя 2017 года.

В рамках реализации мероприятий национального проекта «Культура», федерального и регионального проектов «Цифровая культура» обеспечивается бесплатный доступ граждан к Национальной электронной библиотеке на базе ЦБС, ведется размещение информации учреждений культуры на портале «Культура.РФ.», сайтах муниципальных учреждений культуры. За три года, предшествующих реализации программы, достигнут рост обращений к цифровым ресурсам в два раза.

В сфере культуры города Костромы действуют 9 муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования, в том числе 4 детские музыкальные школы, 3 детские школы искусств, 2 детские художественные школы (далее – школы искусств).

Общая численность обучающихся в детских школах искусств ежегодно растет и составляет в настоящее время свыше 4,1 тысячи человек. Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет включительно, обучающихся в детских школах искусств по дополнительным общеобразовательным программам в области искусства, превышает 9,2 % от общей численности детей соответствующего возраста города Костромы, количество учащихся детских школ искусств, принимающих участие в творческих мероприятиях, ежегодно составляет более 3 тысяч человек. Во всех детских школах искусств внедрены предпрофессиональные образовательные программы в области искусств, количество обучающихся по данным программам ежегодно растет.

Важными субъектами культурной политики являются социально ориентированные общественные организации. Развитие сотрудничества муниципальных, областных и частных учреждений сферы культуры, творческих коллективов, работников культуры, творческой и научной интеллигенции, мастеров народных промыслов и ремесел, общественных организаций осуществляется посредством реализации совместных культурных проектов, информационной деятельности, участия в проведении конкурсов и присуждения премий в сфере культуры, повышения квалификации и обучения кадров.

В рамках реализации мероприятий национального проекта «Культура», федерального и регионального проектов «Творческие люди» развивается волонтерство в сфере культуры, ежегодно не менее чем на 5 % растет количество граждан разных возрастов и профессий, систематически оказывающих добровольческую помощь учреждениям отрасли «Культура» города Костромы.

Сохранению и развитию кадрового потенциала, повышению престижа профессий в сфере культуры способствует сохранение достигнутого уровня соотношения средней заработной платы работников учреждений культуры к среднемесячному доходу от трудовой деятельности в Костромской области, развитая система материального и нематериального стимулирования работников культуры, поддержки юных дарований в городе Костроме (в том числе ежегодное присуждение муниципальной премии в сфере культуры, искусства, народных художественных промыслов имени академика Д. С. Лихачева, стипендий Администрации города Костромы одаренным обучающимся муниципальных образовательных организаций города Костромы, награждения и поощрения почетными грамотами, благодарственными письмами Думы города Костромы, Администрации города Костромы, Комитета образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы). Сотрудники муниципальных учреждений культуры и детских школ искусств проходят обучение на базе федеральных центров повышения квалификации в рамках реализации мероприятий национального проекта «Культура», федерального и регионального проектов «Творческие люди».

В то же время в сфере культуры имеется ряд проблем и рисков, в числе которых - несоответствие материально-технической базы ряда муниципальных учреждений отрасли «Культура» современным требованиям, дефицит сценических площадок.

Задачи развития культуры в городе Костроме в текущем и планируемом периодах решаются с учетом положений Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Указа Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», национального проекта «Культура» (паспорт утвержден протоколом президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 декабря 2018 года № 16), Основ государственной культурной политики, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 24 декабря 2014 года № 808, Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 февраля 2016 года № 326-р, Стратегии социально-экономического развития города Костромы на 2020 - 2030 годы, утвержденной решением Думы города Костромы от 28 ноября 2019 года № 186.

Положительной динамики предполагается достигнуть путем расширения спектра услуг в сфере культуры, увеличения количества проводимых мероприятий, числа клубных формирований и количества их участников, роста количества обучающихся в детских школах искусств, совершенствования материально-технической базы учреждений отрасли «Культура», развития волонтерской деятельности в сфере культуры, проведения мероприятий по повышению квалификации кадров. В результате принятых мер планируется увеличить число посещений организаций культуры в 2025 году на 24 % по отношению к уровню 2017 года.

Целевые показатели, характеризующие текущее состояние сферы культуры

Таблица 3

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикаторы целевого показателя за три года, предшествующих реализации муниципальной	Год формирования муниципальной программы
-------	----------------------------------	-------------------	---	--

			программы			
			2017	2018	2019	2020
1.	Число посещений культурных мероприятий	тысяч единиц	-	-	-	-
2.	Число посещений организаций культуры	тысяч посещений	546,3	585,5	620,0	620,45
3.	Охват граждан трудоспособного возраста услугами муниципальных общедоступных библиотек	тысяч человек	12,1	12,5	12,7	13,3
4.	Число победителей (лауреатов, дипломантов) конкурсов, фестивалей различного уровня в сфере культуры	тысяч человек	0,70	0,74	0,77	0,8
5.	Количество участников клубных формирований муниципальных культурно-досуговых учреждений	человек	440	470	478	480
6.	Количество обучающихся по предпрофессиональным образовательным программам в области искусств	тысяч человек	0,82	1,27	2,28	2,94
7.	Численность учащихся детских школ искусств, принявших участие в творческих мероприятиях	тысяч человек	-	-	2,70	2,72

Показатель «Число посещений культурных мероприятий» является агрегированным и характеризует востребованность у населения города Костромы культурных благ и услуг в сфере культуры, направленных на формирование гармонично развитого человека, выполнение в городском округе город Кострома Указа Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

Расчет величины показателя «Число посещений культурных мероприятий» осуществляется по совокупности данных муниципальных учреждений отрасли «Культура» городского округа город Кострома согласно методологии, утвержденной распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 3 ноября 2020 года № Р-1459, по формуле  $P = T + M + B + K + V + Z + ДШИ$ , где

Р – число посещений культурных мероприятий в отчетном году, тыс. единиц;  
Т – число посещений муниципального театра в отчетном году, тыс. единиц;  
М – число посещений муниципальной художественной галереи в отчетном году, тыс. единиц;

Б – число посещений муниципальных общедоступных (публичных) библиотек, в отчетном году, тыс. единиц;

К – число посещений муниципальных культурно-досуговых учреждений в отчетном году, тыс. единиц;

В – число посещений муниципальной концертной организации в отчетном году, тыс. единиц;

З – число посещений муниципального зоопарка в отчетном году, тыс. единиц;

ДШИ – число посещений культурных мероприятий, проводимых муниципальными детскими школами искусств по видам искусств в отчетном году, тыс. единиц.

Мониторинг достижения показателя «Число посещений культурных мероприятий» осуществляется с использованием данных Автоматизированной информационной системы «Статистическая отчетность отрасли».

Показатель «Число посещений организаций культуры» является агрегированным и характеризует уровень развития культурной среды в городе Костроме, качество и доступность для населения услуг муниципальных учреждений культуры, эффективность реализованных мер по поддержке отрасли культуры в городе Костроме.

Методика расчета показателя «Число посещений организаций культуры» определяется с учетом Методики расчета целевых показателей национального проекта «Культура», федеральных проектов «Культурная среда», «Творческие люди», «Цифровая культура», утвержденной распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 12 марта 2021 № Р-271 «О статистической методологии расчета показателей национального проекта «Культура», федеральных проектов «Культурная среда», «Творческие люди», «Цифровая культура».

Расчет величины показателя «Число посещений организаций культуры» осуществляется по формуле:  $PO = T + M + B + КДУ + КФ + ДШИ + Ко + З$ , где:

PO – число посещений организаций культуры;

Т - количество посещений муниципального театра в отчетном году, тыс. человек;

М - количество посещений муниципальной художественной галереи в отчетном году, тыс. человек;

Б - количество посещений муниципальных общедоступных (публичных) библиотек, в том числе культурно-массовых мероприятий, проводимых в библиотеках, в отчетном году, тыс. человек;

КДУ - количество платных посещений культурно-массовых мероприятий муниципальных культурно-досуговых учреждений в отчетном году, тыс. человек;

КФ - количество участников клубных формирований муниципальных культурно-досуговых учреждений в отчетном году, тыс. человек;

ДШИ - количество учащихся муниципальных детских школ искусств по видам искусств и училищ в отчетном году, тыс. человек;

Ко - количество посещений муниципальных концертных организаций в отчетном году, тыс. человек;

З - количество посещений муниципального зоопарка в отчетном году, тыс. человек.

Мониторинг достижения показателя «Число посещений организаций культуры» осуществляется с использованием данных Автоматизированной информационной системы «Статистическая отчетность отрасли».

Показатель «Охват граждан трудоспособного возраста услугами муниципальных общедоступных библиотек» характеризует уровень доступа граждан к информации, культурным ценностям.

Расчет величины показателя «Охват граждан трудоспособного возраста услугами муниципальных общедоступных библиотек» осуществляется по формуле:  $OG = O_1 + O_2 + O_3 + \dots + O_{17}$ , где:

OG - охват граждан трудоспособного возраста услугами муниципальных общедоступных библиотек;

O – количество граждан трудоспособного возраста, являющихся зарегистрированными пользователями муниципальной общедоступной библиотеки в отчетном году, тысяч человек.

Мониторинг достижения показателя «Охват граждан трудоспособного возраста услугами муниципальных общедоступных библиотек» осуществляется с использованием данных ведомственной отчетности.

Показатель «Число победителей (лауреатов, дипломантов) конкурсов, фестивалей различного уровня в сфере культуры» характеризует степень участия граждан в культурной жизни.

Расчет величины показателя «Число победителей (лауреатов, дипломантов) конкурсов, фестивалей различного уровня в сфере культуры» осуществляется по формуле:

$ПЛД = П_1 + П_2 + П_3 + П_4 + П_5 + П_6 + П_7$ , где:

ПЛД - число победителей (лауреатов, дипломантов) конкурсов, фестивалей различного уровня в сфере культуры;

П<sub>1</sub> - количество дипломов (свидетельств, сертификатов) победителей (лауреатов, дипломантов) конкурсов, фестивалей, обладателей (лауреатов, получателей) премий различного уровня в сфере культуры, полученных сотрудниками муниципального театра в отчетном году, тыс. человек;

П<sub>2</sub> - количество дипломов (свидетельств, сертификатов) победителей (лауреатов, дипломантов) конкурсов, фестивалей, обладателей (лауреатов, получателей) премий различного уровня в сфере культуры, полученных сотрудниками муниципального музея (художественной галереи) в отчетном году, тыс. человек;

П<sub>3</sub> - количество дипломов (свидетельств, сертификатов) победителей (лауреатов, дипломантов) конкурсов, фестивалей, обладателей (лауреатов, получателей) премий различного уровня в сфере культуры, полученных сотрудниками муниципальных общедоступных библиотек в отчетном году, тыс. человек;

П<sub>4</sub> - количество дипломов (свидетельств, сертификатов) победителей (лауреатов, дипломантов) конкурсов, фестивалей, обладателей (лауреатов, получателей) премий различного уровня в сфере культуры, полученных сотрудниками муниципальных культурно-досуговых учреждений в отчетном году, тыс. человек;

П<sub>5</sub> - количество дипломов (свидетельств, сертификатов) победителей (лауреатов, дипломантов) конкурсов, фестивалей, обладателей (лауреатов, получателей) премий различного уровня в сфере культуры, полученных сотрудниками муниципальной концертной организации;

П<sub>6</sub> - количество дипломов (свидетельств, сертификатов) победителей (лауреатов, дипломантов) конкурсов, олимпиад, получателей премий различного уровня в сфере культуры, полученных сотрудниками муниципального зоологического парка, тыс. человек.

П<sub>7</sub> - количество дипломов (свидетельств, сертификатов) победителей (лауреатов, дипломантов) конкурсов, олимпиад, получателей премий различного уровня в сфере культуры, полученных сотрудниками и обучающимися муниципальных детских школ искусств в отчетном учебном году, тыс. человек;

Мониторинг достижения показателя «Число победителей (лауреатов, дипломантов) конкурсов, фестивалей различного уровня в сфере культуры» осуществляется с использованием данных ведомственной отчетности.

Показатель «Количество участников клубных формирований муниципальных культурно-досуговых учреждений» характеризует востребованность населением прав на пользование культурно-досуговыми учреждениями культуры.

Расчет величины показателя «Количество участников клубных формирований муниципальных культурно-досуговых учреждений» осуществляется по формуле  $КДФ = Ф_1 + Ф_2$ , где:

КДФ - количество участников клубных формирований муниципальных культурно-досуговых учреждений;

Ф<sub>1</sub> – количество участников клубных формирований муниципального бюджетного учреждения города Костромы «Дом культуры «Селище» в отчетном году;

Ф<sub>2</sub> – количество участников клубных формирований муниципального бюджетного учреждения города Костромы «Возрождение» в отчетном году.

Мониторинг достижения показателя «Количество участников клубных формирований муниципальных культурно-досуговых учреждений» осуществляется с использованием данных формы государственного статистического наблюдения № 7-НК «Сведения об организации культурно-досугового типа», утвержденной приказом Росстата от 5 октября 2020 года № 616.

Показатель «Количество обучающихся по предпрофессиональным образовательным программам в области искусств» характеризует качественный уровень целенаправленного обучения детей и подростков различным видам искусства, выявление талантливых детей и молодежи.

Расчет величины показателя «Количество обучающихся по предпрофессиональным образовательным программам в области искусств» осуществляется по формуле  $КО = К_1 + К_2 + К_3 + \dots + К_n$ , где:

КО - количество обучающихся по предпрофессиональным образовательным программам в области искусств;

К – количество обучающихся по предпрофессиональным образовательным программам в области искусств в муниципальной детской музыкальной, художественной школе, школе искусств на начало отчетного учебного года.

Мониторинг достижения показателя «Количество обучающихся по предпрофессиональным образовательным программам в области искусств» осуществляется с использованием данных формы государственного статистического наблюдения № 1-ДШИ «Сведения о детской музыкальной, художественной, хореографической школе и школе искусств», утвержденной приказом Росстата от 4 апреля 2019 года № 195.

Показатель «Численность учащихся детских школ искусств, принявших участие в творческих мероприятиях» характеризует уровень поддержки талантливых детей и молодежи.

Расчет величины показателя «Численность учащихся детских школ искусств, принявших участие в творческих мероприятиях» осуществляется по формуле  $ЧУ = Ч_1 + Ч_2 + Ч_3 \dots$ , где:

ЧУ - численность учащихся детских школ искусств, принявших участие в творческих мероприятиях;

Ч – количество обучающихся по предпрофессиональным образовательным программам в области искусств в муниципальной детской музыкальной, художественной школе, школе искусств на начало отчетного учебного года.

Мониторинг достижения показателя «Численность учащихся детских школ искусств, принявших участие в творческих мероприятиях» осуществляется с использованием данных формы государственного статистического наблюдения № 1-ДШИ «Сведения о детской музыкальной, художественной, хореографической школе и школе искусств», утвержденной приказом Росстата от 4 апреля 2019 года № 195.

2.4. Физическая культура и массовый спорт становятся все более значимым социальным явлением, положительно влияющим на внедрение здорового образа жизни и спортивного стиля жизни среди населения, на образование и воспитание подрастающего поколения, активное проведение досуга и оздоровление различных социальных групп населения.

По результатам реализации муниципальной программы «Развитие образования, культуры, спорта, физической культуры и совершенствование молодежной политики в городе Костроме», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2015 года № 2625, удалось достигнуть положительных изменений по основным показателям развития физической культуры и спорта.

Доля населения города Костромы, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения города Костромы в возрасте от 3 до 79 лет имеет постоянную динамику роста. Так, в 2018 году значение показателя составило 39,5 % а по итогам 2020 года - 45,5 %. Наблюдается незначительный рост количества занимающихся физической культурой и спортом людей с ограниченными возможностями здоровья. В 2018 году количество лиц данной категории составило 3084 человек, в 2020 году - 3530 человек.

В 2018 году в городе Костроме сформирована новая отрасль «спорт». Реализация федеральных стандартов спортивной подготовки осуществляется в 5 спортивных школах и двух спортивных школах олимпийского резерва по 9 видам спорта с 1633 спортсменами. Самыми массовыми видами спорта по количеству занимающихся являются плавание, футбол, баскетбол, волейбол и спортивная гимнастика.

Также в области физической культуры и спорта осуществляет свою деятельность Детско – юношеская спортивная школа № 1 города Костромы. Для 603 обучающихся организован образовательный процесс по освоению дополнительных общеразвивающих и предпрофессиональных программ по 4 видам спорта: художественная гимнастика, спортивная акробатика, вольная борьба и шахматы.

В 2020 году спортсмены и обучающиеся приняли участие в 125 межрегиональных и всероссийских соревнованиях по 13 видам спорта, победителями и призерами стали более 316 человек.

Реализацию программ в спортивных школах города Костромы осуществляют 102 тренера и тренера-преподавателя. В целях обеспечения качества и соответствия кадрового ресурса отрасли спорту требованиям федеральных стандартов спортивной подготовки организована подготовка, повышение квалификации и переподготовка тренерского состава спортивных школ и тренеров – преподавателей Детско – юношеской спортивной школы № 1 города Костромы как на базе Костромского государственного университета, так и дистанционно – на базе других ВУЗов страны.

В рамках регионального проекта федерального проекта «Спорт - норма жизни» национального проекта «Демография» в 2019 - 2020 годах городу Кострома для Спортивной школы олимпийского резерва № 4 были предоставлены субсидии на оказание государственной финансовой поддержки спортивных организаций, осуществляющих подготовку спортивного резерва для сборных команд Российской Федерации, на приобретение спортивного оборудования, а также субсидия на реализацию федеральной целевой программы «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016-2020 годы».

По итогам 2020 года уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта составил 47 %, рост данного показателя связывается со строительством новых объектов. Строительство спортивных объектов осуществлялось в рамках Федеральной целевой программы «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016 - 2020 годы», муниципальной программы города Костромы «Формирование современной городской среды», проектов развития, основанных на общественных инициативах.

Так, за три года на карте спортивных объектов города появился крытый футбольный манеж, завершилась реконструкция водно-гребной базы. При благоустройстве парка «Берендеевка» появились новые открытые площадки для занятий физической культурой и спортом: скейт-парк, зона с тренажерами, баскетбольная, футбольная и теннисная площадки. Произведено благоустройство набережной Чернигинской. За счет частных инвесторов были построены футбольный спортивный зал, волейбольный комплекс «Волжанин» с двумя игровыми залами, зал для большого тенниса, волейбольный зал для Спортивной школы № 7 города Костромы.

На устойчивое развитие физической культуры и спорта, привлечение к систематическим занятиям физической культурой и спортом, приобщение к здоровому образу жизни положительно влияет внедрение в городе Костроме Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в который с 2017 года включены все возрастные категории населения города.

В рамках проекта по выполнению нормативов комплекса ГТО в 2019 году приняли участие 7810 человек, из них на знаки отличия выполнили 5523 человека, что в 1,6 раза выше значения показателя принявших участие и в 3,6 раза выше получивших знаки отличия в 2017 году. Положительная динамика роста показателей

связана с организацией межведомственного взаимодействия всех центров тестирования ГТО, расположенных на территории города Кострома.

В городе Костроме функционирует система организации и проведения физкультурно-спортивных соревнований, которая позволяет охватить различные группы и категории населения. Реализация мероприятий осуществляется в соответствии с календарным планом физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Костромы.

В организацию и проведение спортивных и физкультурных мероприятий в рамках календарного плана вовлечены различные виды и типы организаций: общественные организации, организации дополнительного образования, спортивные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы, что способствует увеличению количества и спектра мероприятий по приобщению жителей города Костромы к здоровому образу жизни и занятиям физической культурой и спортом.

Всего в мероприятиях официального календарного плана спортивных и физкультурных мероприятий в 2020 году приняли участие более 13500 человек различных категорий населения, организаторами мероприятий выступили 30 общественных организаций. Самым крупным спортивным событием является проводимый с 2016 года и ставший традиционным полумарафон «Здорово, Кострома!».

Целевые показатели, характеризующие текущее состояние сферы физической культуры и спорта

Таблица 4

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикаторы целевого показателя за три года, предшествующие реализации муниципальной программы			Год формирования муниципальной программы
			2017	2018	2019	
1.	Доля населения города Костромы, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения города Костромы в возрасте от 3 до 79 лет	%	38	39,5	42,5	45,5
2.	Число участников мероприятий, проводимых в рамках календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Костромы	человек	8750	8800	13000	13500
3.	Уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта	%	35	40,8	42,3	47,0
4.	Доля населения города Костромы, выполнившего нормативы испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в общей численности населения, принявшего участие в сдаче нормативов испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО) – всего	%	25	30	40,5	49,0
	в том числе учащихся и студентов	%	40	50	60	55,0
5.	Доля лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности указанной категории населения, не имеющего противопоказаний для занятий физической культурой и спортом	%	14,2	16,8	18,4	23,1
6.	Доля детей и молодежи, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности детей и молодежи города Костромы в возрасте от 3 до 29 лет	%	-	-	-	85,2
7.	Доля граждан среднего возраста (женщины: 30-54 года; мужчины: 30-59 лет), систематически занимающихся физической культурой и спортом, в	%	-	-	-	32,6

	общей численности граждан среднего возраста города Костромы					
8.	Доля граждан старшего возраста (женщины: 55-79 лет; мужчины: 60-79 лет), систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности граждан старшего возраста города Костромы	%	-	-	-	19,0
9.	Доля лиц занимающихся по программам спортивной подготовки в организациях ведомственной принадлежности физической культуры и спорта в общем количестве занимающихся в организациях ведомственной принадлежности физической культуры и спорта	%	-	-	-	100

Расчет величины показателя «Доля населения города Костромы, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения города Костромы в возрасте от 3 до 79 лет» (в процентах) осуществляется по формуле:

$$Дз = Чз / Чн \times 100\%$$

где:

Дз - доля занимающихся физической культурой и спортом;

Чз - численность занимающихся физической культурой и спортом согласно данным федерального статистического наблюдения по форме № 1-ФК (пункт 47.1 Федерального плана статистических работ, утвержденного Распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 года № 671-р «Об утверждении Федерального плана статистических работ» (далее - Федеральный план статистических работ), и данным статистического наблюдения в соответствии с Методикой выявления доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, включая использование самостоятельных форм занятий и платных спортивно-оздоровительных услуг, разработанной Минспортом России;

Чн - среднегодовая численность населения города Костромы в возрасте 3-79 лет по данным Федеральной службы государственной статистики.

Расчет величины показателя «Уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта» (в процентах) осуществляется по формуле:

$$Уо = \text{ЕПСфакт} / \text{ЕПСнорм} \times 100\%$$

где:

Уо - уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями;

ЕПСфакт - нормативная единовременная пропускная способность имеющихся спортивных сооружений согласно данным федерального статистического наблюдения по форме № 1-ФК (пункт 47.1 Федерального плана статистических работ);

ЕПСнорм - необходимая нормативная единовременная пропускная способность имеющихся спортивных сооружений, рассчитываемая в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».

Расчет величины показателя «Доля населения города Костромы, выполнившего нормативы испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в общей численности населения, принявшего участие в сдаче нормативов испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО) – всего» (в процентах) осуществляется по формуле:

$$Двн = Чвн / Чуч \times 100$$

где:

Двн - доля населения города Костромы, выполнившего нормативы испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО);

Чвн - численность населения, выполнившего нормативы испытаний (тестов), согласно данным федерального статистического наблюдения;

Чуч - численность населения, принявшего участие в сдаче нормативов испытаний (тестов), согласно данным федерального статистического наблюдения.

В том числе учащихся и студентов (в процентах) осуществляется по формуле:

$$Двну = Чус / Чуч \times 100,$$

где:

Двну - доля учащихся и студентов, выполнивших нормативы испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО);

Чус - численность выполнивших нормативы испытаний (тестов) I - VI ступеней, согласно данным федерального статистического наблюдения;

Чуч - численность населения, принявшего участие в сдаче нормативов испытаний (тестов) I - VI ступеней, согласно данным федерального статистического наблюдения.

Расчет величины показателя «Доля лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности указанной категории населения, не имеющего противопоказаний для занятий физической культурой и спортом» (в процентах) осуществляется по формуле:

$$Ди = Чзи / (Чни - Чнип) \times 100\%$$

где:

Ди - доля лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом;

Чзи - численность лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, согласно данным федерального статистического наблюдения по форме № 3-АФК (пункт 47.5 Федерального плана статистических работ);

Чни - численность населения с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в городе Костроме;

Чнип - численность населения с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в городе Костроме, которые имеют противопоказания для занятия физической культурой и спортом, согласно данным федерального статистического наблюдения в сфере здравоохранения № 30 «Сведения о медицинской организации», утвержденного Приказом Федеральной службы государственной статистики от 27 декабря 2016 года № 866 «Об утверждении статистического инструментария для организации Министерством здравоохранения Российской Федерации федерального статистического наблюдения в сфере охраны здоровья».

Расчет величины показателя «Доля детей и молодежи (возраст 3 - 29 лет), систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности детей и молодежи» (Дзд)

$$Дзд = Чзд / Чнд \times 100,$$

где:

Чзд - численность населения в возрасте 3 - 29 лет, занимающегося физической культурой и спортом, в соответствии с данными федерального статистического наблюдения по форме № 1-ФК «Сведения о физической культуре и спорте»;

Чнд - численность населения в возрасте 3 - 29 лет (оценка возрастного-полового состава населения на 1 января отчетного года в соответствии с пунктом 1.8.3 Федерального плана статистических работ).

Расчет величины показателя «Доля граждан среднего возраста (женщины: 30 - 54 года; мужчины: 30 - 59 лет), систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности граждан среднего возраста» (Дзс)

$$Дзс = Чзс / Чнс \times 100,$$

где:

Чзс - численность населения в возрасте: женщины: 30 - 54 года; мужчины: 30 - 59 лет, занимающегося физической культурой и спортом, в соответствии с данными федерального статистического наблюдения по форме № 1-ФК «Сведения о физической культуре и спорте»;

Чнс - численность населения в возрасте: женщины: 30 - 54 года; мужчины: 30 - 59 лет (оценка возрастного-полового состава населения на 1 января отчетного года в соответствии с пунктом 1.8.3 Федерального плана статистических работ).

Расчет величины показателя «Доля граждан старшего возраста (женщины: 55 - 79 лет; мужчины: 60 - 79 лет), систематически занимающихся физической культурой и спортом в общей численности граждан старшего возраста» (Дзп)

$$Дзп = Чзп / Чнп \times 100,$$

где:

Чзп - численность населения в возрасте: женщины: 55 - 79 лет; мужчины: 60 - 79 лет, занимающегося физической культурой и спортом, в соответствии с данными федерального статистического наблюдения по форме № 1-ФК «Сведения о физической культуре и спорте»;

Чнп - численность населения в возрасте: женщины: 55 - 79 лет; мужчины: 60 - 79 лет (оценка возрастного-полового состава населения на 1 января отчетного года в соответствии с пунктом 1.8.3 Федерального плана статистических работ).

Расчет величины показателя «Доля лиц, занимающихся по программам спортивной подготовки в организациях ведомственной принадлежности физической культуры и спорта, в общем количестве занимающихся в организациях ведомственной принадлежности физической культуры и спорта» (в процентах) осуществляется по формуле:

$$Дзсп = Чзсп / Окз \times 100,$$

где:

Дзсп - доля лиц, занимающихся по программам спортивной подготовки в организациях ведомственной принадлежности физической культуры и спорта;

Чзсп - численность занимающихся по программам спортивной подготовки в организациях ведомственной принадлежности физической культуры и спорта согласно данным федерального статистического наблюдения по форме № 5-ФК и № 3-АФК;

Окз - общая численность занимающихся в организациях, осуществляющих спортивную подготовку согласно данным федерального статистического наблюдения по форме № 5-ФК и № 3-АФК).

Основными проблемами в сфере физической культуры и спорта являются:

- недостаточное финансирование отрасли, выделяемые на отрасль бюджетные средства позволяют осуществлять лишь текущую работу;

- низкий уровень доступности спортивных сооружений для населения в том числе и для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, которые готовы систематически заниматься физической культурой и спортом.

2.5. В городе Костроме сохранена многовариативная сеть учреждений дополнительного образования сферы образования, деятельность которых равномерно охватывает Давыдовский, Центральный, Фабричный, Заволжский районы города.

Услуги дополнительного образования детей в возрасте от 5 до 18 лет оказываются в 9 многопрофильных учреждениях дополнительного образования по программам шести направленностей дополнительного образования. Наиболее востребованы образовательные услуги в области социально-педагогической, художественной и физкультурно-спортивной направленности. 84 % занятий осуществляется на бесплатной основе.

Общий охват детей составлял в 2017 году - 19697 человек, в 2018 году - 19942 человека, в 2019 году - 20035 человек, в 2020 году - 20085 человек. Это позволяет говорить о востребованности среди населения города Костромы услуг по дополнительному образованию детей.

Традиционно воспитанники организаций дополнительного образования детей становятся победителями на всероссийских соревнованиях и конкурсах, фестивалях художественного творчества. По итогам 2017 года победителями и призерами конкурсов различного уровня стали 2475 человек, в 2018 году – 3 666 детей и подростков, в 2019 году – 4766 обучающихся.

Благодаря постоянно обновляющемуся содержанию деятельности учреждений дополнительного образования осуществляется освоение инновационных технологий, расширяются возможности для предоставления услуг по дополнительному образованию детей с особыми образовательными потребностями. Программы для одаренных школьников реализуются на базе Центра творческого развития «Академия». В Детско-юношеском центре «АРС», Центре детского творчества «Ипатьевская слобода» в рамках реализации программы «Доступная среда» созданы условия для организации занятий с детьми с ОВЗ. С 2017 года ежегодный охват услугами учреждений дополнительного образования данной категории составлял не менее 177 человек.

Педагогическую деятельность в многопрофильных организациях дополнительного образования в 2017 году осуществляли 429 педагогических работников, в 2018 году – 421 педагогический работник, в 2019 - 2020 годах – 406. Более 70 процентов педагогов имеют первую и высшую квалификационные категории.

Основные результаты работы учреждений дополнительного образования в 2017-2020 годах были направлены на реализацию таких направлений Концепции дополнительного образования детей, как доступность, вариативность, развитие кадрового потенциала, создание условий для развития молодых талантов, а с 2019 года - и на реализацию комплекса мер по внедрению целевой модели развития региональной системы дополнительного образования детей, утвержденный распоряжением администрации Костромской области от 29 октября 2018 года № 212-ра в рамках федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование». Так, с 2019 года начала работу информационная система «Навигатор дополнительного образования Костромской области». Доля детей в возрасте 5 – 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в общей численности детей данной возрастной группы, составила 73 %, в 2020 – 75 %. Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получивших сертификаты дополнительного образования, в 2019 году составила 25 %, в 2020 – 30%.

Однако в соответствии с современными требованиями обучения появилась необходимость расширения спектра дополнительных общеобразовательных программ технической, естественно-научной направленностей, а также количества программ для возрастных категорий младших и старших школьников. Одним из путей решения данного вопроса должно стать реализация дополнительных общеобразовательных программ через интеграцию дополнительного, общего и дошкольного образования с привлечением ресурсов и специалистов профессионального образования, в том числе в сетевой форме. Одной из таких программ, реализуемой с сентября 2020 года, является учебный сетевой проект «Мир удивительных открытий», предполагающий включение в объединения дополнительного образования детей 5-7 лет, дополнительное обучение педагогов, апробирование моделей сетевого взаимодействия.

Кроме того, в целях формирования компетенций педагогического персонала образовательных учреждений по вопросу реализации целевой модели развития региональной системы дополнительного образования с 2020 года на постоянной основе Муниципальным ресурсным (опорным) центром проводятся семинары, совещания, индивидуальные консультации.

Основными формами организации отдыха и занятости детей и подростков города Костромы являются лагеря с дневным пребыванием, профильные лагеря, смены и сборы, трудоустройство и занятость, малозатратные вариативные формы занятости, разновозрастные отряды и т.д.

К основным результатам деятельности в рамках данного направления можно отнести:

- увеличение общего количества детей, охваченных различными формами занятости и отдыха, до 64395 в 2020 году;
- увеличение количества трудовых договоров, заключенных с несовершеннолетними жителями города Костромы в возрасте от 14 до 18 лет, временно трудоустроенных в свободное от учебы время, в том числе в летний каникулярный период, до 2070 договоров в 2020 году;
- развитие сети профильных лагерей и смен;
- увеличение количества детей в оздоровительных учреждениях с дневным пребыванием до 5147 человек в 2020 году;
- введение в 2019 году новой схемы реализации малозатратных форм работы, предполагающей «зонирование» территории города, что позволило расширить категории участников мероприятий, улучшить качество используемых форм работы, включить в разные формы занятости детей, состоящих на различных видах учета.

Целевые показатели, характеризующие текущее состояние сферы работы с детьми и молодежью

Таблица 5

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикаторы целевого показателя за три года, предшествующих реализации муниципальной программы			Год формирования муниципальной программы
			2017	2018	2019	
1.	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, в общей численности детей данной возрастной группы.	%	70	71	73	75
2.	Численность детей, охваченных всеми формами летнего отдыха и занятости.	человек	61719	62610	62620	64395
3.	Доля детей в возрасте	%	-	-	25	30

	от 5 до 18 лет, получающих сертификаты дополнительного образования					
4.	Численность детей в возрасте от 5 до 18 лет с ограниченными возможностями здоровья, получающих услуги по дополнительному образованию в муниципальных организациях дополнительного образования города Костромы	человек	166	213	246	249
5.	Доля педагогических работников муниципальных организаций дополнительного образования города Костромы, получивших в установленном порядке первую и высшую квалификационные категории, в общей численности педагогических работников муниципальных организаций дополнительного образования города Костромы	%	30,8	60,0	65,0	66,0
6.	Численность детей, охваченных формами отдыха в оздоровительных учреждениях с дневным пребыванием детей	человек	4537	4753	5087	5147
7.	Численность детей, принявших участие в профильных лагерях (сменах), учебно-тренировочных сборах, проводимых в период летних каникул	человек	1860	2208	2218	2842
8.	Количество несовершеннолетних жителей города Костромы в возрасте от 14 до 18 лет, с которыми заключен срочный трудовой договор, в целях временного трудоустройства в свободное от учебы время, в том числе в летний каникулярный период	человек	1625	1979	2049	2070
9.	Численность детей, охваченных малозатратными формами отдыха в летний каникулярный период	человек	53700	53700	53700	53700
10.	Доля граждан, вовлеченной в добровольческую деятельность в городе Костроме	%	-	0,5	4,4	16
11.	Доля молодежи, задействованной в мероприятиях по вовлечению в творческую деятельность, от общего числа молодежи в городе Костроме	%	-	8	66,7	69

Расчет величины показателя «Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, в общей численности детей данной возрастной группы» осуществляется по формуле:

$$ДД = Ч_0 / Ч_{пр} \times 100, \text{ где}$$

ДД - доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, %;

Ч<sub>пр</sub> – количество детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, человек;

Ч<sub>р</sub> – количество детей в возрасте от 5 до 18 лет, проживающих (зарегистрированных) на территории города Костромы, человек.

Мониторинг достижения данного показателя осуществляется с использованием данных муниципального ресурсного (опорного) центра дополнительного образования детей.

Расчет величины показателя «Численность детей, охваченных всеми формами летнего отдыха и занятости» осуществляется по формуле:

$$ОЛОЗ = О_одп + О_псо + О_мзф + О_ифз, \text{ где:}$$

ОЛОЗ - численность детей, охваченных всеми формами летнего отдыха и занятости, человек;

О<sub>одп</sub> – численность детей, охваченных отдыхом и оздоровлением в оздоровительных учреждениях с дневным пребыванием детей в каникулярный период, человек;

О<sub>псо</sub> – численность детей, охваченных отдыхом и оздоровлением в профильных сменах, отрядах и т.д., человек;

О<sub>мзф</sub> - численность детей, охваченных малозатратными формами занятости в летний каникулярный период, человек;

О<sub>ифз</sub> - численность детей, охваченных иными формами занятости, человек.

Мониторинг достижения показателя «Численность детей, охваченных всеми формами летнего отдыха и занятости» осуществляется с использованием данных ведомственной отчетности.

Расчет величины показателя «Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих сертификаты дополнительного образования» осуществляется по формуле:

$$ДС = Ч_0 / Ч_{пр} \times 100, \text{ где}$$

ДС - доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих сертификаты дополнительного образования, %;

Ч<sub>0</sub> – количество детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих сертификаты дополнительного образования, человек;

Ч<sub>пр</sub> – количество детей в возрасте от 5 до 18 лет, проживающих (зарегистрированных) на территории города Костромы, человек.

Мониторинг достижения данного показателя осуществляется с использованием данных муниципального ресурсного (опорного) центра дополнительного образования детей.

Расчет величины показателя «Численность детей в возрасте от 5 до 18 лет с ограниченными возможностями здоровья, получающих услуги по дополнительному образованию в муниципальных организациях дополнительного образования города Костромы» осуществляется по формуле:

$$Ч_{овз} = Ч_1 + Ч_2 + \dots + Ч_9, \text{ где:}$$

Ч<sub>овз</sub> – общая численность детей в возрасте от 5 до 18 лет с ограниченными возможностями здоровья, получающих услуги по дополнительному образованию в муниципальных организациях дополнительного образования города Костромы, человек;

Ч – количество детей в возрасте от 5 до 18 лет с ограниченными возможностями здоровья, получающих услуги по дополнительному образованию в муниципальной организации дополнительного образования города Костромы, человек.

Мониторинг достижения показателя осуществляется с использованием данных ведомственной отчетности.

Расчет величины показателя «Доля педагогических работников муниципальных организаций дополнительного образования города Костромы, получивших в установленном порядке первую и высшую квалификационные категории, в общей численности педагогических работников муниципальных организаций дополнительного образования города Костромы» осуществляется по формуле:  $Дкпр = Ккпр / Кпр \times 100$ , где:

Дкпр - доля педагогических работников в муниципальных организациях дополнительного образования города Костромы, получивших в установленном порядке первую и высшую квалификационные категории, в общей численности педагогических работников муниципальных организаций дополнительного образования города Костромы, %;

Ккпр – количество педагогических работников в муниципальных организациях дополнительного образования города Костромы, получивших в установленном порядке первую и высшую квалификационные категории, человек;

Кпр – общее количество педагогических работников в муниципальных организациях дополнительного образования города Костромы, человек.

Мониторинг достижения данного показателя осуществляется с использованием данных муниципального ресурсного (опорного) центра дополнительного образования детей.

Расчет величины показателя «Численность детей, охваченных формами отдыха в оздоровительных учреждениях с дневным пребыванием детей» осуществляется по формуле:

$$Ч_{оудп} = Ч_1 + Ч_2 + \dots + Ч_n, \text{ где:}$$

Ч<sub>оудп</sub> – общая численность детей, посетивших оздоровительные учреждения с дневным пребыванием детей, человек;

Ч – количество детей, посетивших оздоровительные учреждения с дневным пребыванием детей, расположенных на базе муниципальных образовательных организаций города Костромы, человек.

Мониторинг достижения показателя осуществляется с использованием данных ведомственной отчетности.

Расчет величины показателя «Численность детей, принявших участие в профильных лагерях (сменах), учебно-тренировочных сборах, проводимых в период летних каникул» осуществляется по формуле:

$$Ч_{псо} = Ч_1 + Ч_2 + \dots + Ч_n, \text{ где:}$$

Ч<sub>псо</sub> – общая численность детей, принявших участие в профильных лагерях (сменах), учебно-тренировочных сборах, проводимых в период летних каникул, человек;

Ч – количество детей, принявших участие в профильных лагерях (сменах), учебно-тренировочных сборах, организованных в период летних каникул, муниципальных организациями образования, культуры, спорта, работы с молодежью города Костромы, человек.

Мониторинг достижения показателя осуществляется с использованием данных ведомственной отчетности.

Расчет величины показателя «Количество несовершеннолетних жителей города Костромы в возрасте от 14 до 18 лет, с которыми заключен срочный трудовой договор, в целях временного трудоустройства в свободное от учебы время, в том числе в летний каникулярный период» осуществляется по формуле:

$$Кнт = Ч_1 + Ч_2 + \dots + Ч_n, \text{ где:}$$

Кнт – общее количество несовершеннолетних жителей города Костромы в возрасте от 14 до 18 лет, с которыми заключен срочный трудовой договор, в целях временного трудоустройства в свободное от учебы время, в том числе в летний каникулярный период, человек;

Ч – несовершеннолетний житель города Костромы в возрасте от 14 до 18 лет, с которым заключен срочный трудовой договор, в целях временного трудоустройства в свободное от учебы время, в том числе в летний каникулярный период, человек.

Мониторинг достижения показателя осуществляется с использованием данных ведомственной отчетности о количестве заключенных трудовых договоров.

Расчет величины показателя «Численность детей, охваченных

малозатратными формами отдыха в летний каникулярный период» осуществляется по формуле:

$$Ч_{мзф} = Ч_1 + Ч_2 + \dots + Ч_n, \text{ где:}$$

Ч<sub>мзф</sub> – общая численность детей, охваченных малозатратными формами отдыха в летний каникулярный период, человек;

Ч – количество детей, принявших участие в малозатратных формах отдыха в летний каникулярный период, организованных муниципальными организациями образования, культуры, спорта, работы с молодежью города Костромы, человек.

Мониторинг достижения показателя осуществляется с использованием данных ведомственной отчетности.

Расчет величины показателя «Доля граждан, вовлеченной в добровольческую деятельность в городе Костроме» осуществляется по формуле:

$$Хвол / Хобщее \times 100\%, \text{ где:}$$

Хвол – численность граждан города Костромы, вовлеченных в добровольческую деятельность;

Хобщее - численность населения в городе Костроме.

Расчет величины показателя «Доля молодежи, задействованной в мероприятиях по вовлечению в творческую деятельность, от общего числа молодежи в городе Костроме» осуществляется по формуле:

$$Фтвор = Хтвор / Хобщее \times 100\%, \text{ где}$$

Хтвор – численность молодежи в городе Костроме, задействованной в мероприятиях по вовлечению в творческую деятельность, таких как конкурсы, смотры, фестивали, форумы по развитию творческих навыков;

Хобщее – численность молодежи в городе Костроме.;

1.3. в разделе III «Цели, задачи и ожидаемые результаты реализации муниципальной программы»:

1.3.1. таблицу 1 «Показатели, характеризующие достижение цели и решения задач муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Таблица 1

Показатели, характеризующие достижение цели и решения задач муниципальной программы

№ п/п	Наименование цели, задачи	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикатор целевого показателя				
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Цель: Формирование гармонично развитого и конкурентоспособного человека	а) доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, которым предоставлена возможность получать услуги дошкольного образования, в общей численности детей данной категории, состоящих на учете для получения места в дошкольной организации города Костромы	%	100	100	100	100	100
		б) обеспеченность общеобразовательными учреждениями	человек на 1000 мест	75	75	80	80	85
		в) число посещений культурных мероприятий	тысяч единиц	1584,7	1737,9	1893,2	2196,3	2795,2
		г) число участников мероприятий, проводимых в рамках календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Костромы	человек	13700	14000	14300	14500	15000
		в) доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, в общей численности детей данной возрастной группы	%	77	78	79	80	80
2.	Задача 1. Развитие единого	Доля педагогических работников	%	100	100	100	100	100



		образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы/источник финансирования	Ответственный исполнитель, исполнитель, участник муниципальной программы (подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы)	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	За весь период реализации муниципальной программы, тысяч рублей
	Муниципальная программа, всего:	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы; Отдел по работе с общественными организациями Администрации города Костромы; муниципальное казенное учреждение города Костромы «Молодежный комплекс "Пале"»; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	4 158 994,8	3 829 870,4	3 680 232,4	3 710 708,5	3 710 708,5	19 090 514,6
	- бюджет города		1 747 803,9	1 335 162,9	1 505 163,1	1 536 048,1	1 536 048,1	7 660 226,1
	- областной бюджет		1 557 175,6	1 955 246,7	1 926 080,2	1 926 039,3	1 926 039,3	9 290 581,1
	- федеральный бюджет		711 267,8	491 365,1	236 039,1	235 671,1	235 671,1	1 910 014,2
	- внебюджетные источники		142 747,5	48 095,7	12 950,0	12 950,0	12 950,0	229 693,2

1.4.2. строку 1.1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы/источник финансирования	Ответственный исполнитель, исполнитель, участник муниципальной программы (подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы)	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	За весь период реализации муниципальной программы, тысяч рублей
1.1.	Подпрограмма «Развитие дошкольного и общего образования детей города Костромы»	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	3 294 840,0	3 133 371,7	2 909 315,1	2 935 672,0	2 935 672,0	15 208 870,8
	- бюджет города		926 074,8	642 310,6	737 392,2	763 749,1	763 749,1	3 833 275,8
	- областной бюджет		1 552 858,0	1 951 968,3	1 923 301,8	1 923 301,8	1 923 301,8	9 274 731,7
	- федеральный бюджет		673 159,7	490 997,1	235 671,1	235 671,1	235 671,1	1 871 170,1
	- внебюджетные источники		142 747,5	48 095,7	12 950,0	12 950,0	12 950,0	229 693,2

1.4.3. строки 1.1.3 - 1.1.7 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы/источник финансирования	Ответственный исполнитель, исполнитель, участник муниципальной программы (подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы)	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	За весь период реализации муниципальной программы, тысяч рублей
1.1.3.	Проведение капитального ремонта муниципальных общеобразовательных организаций	Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	12 508,3	12 000,0	12 000,0	23 000,0	23 000,0	82 508,3
	- бюджет города		12 508,3	12 000,0	12 000,0	23 000,0	23 000,0	82 508,3
	- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-

1.1.4.	Проведение капитального ремонта зданий муниципальных дошкольных образовательных организаций	Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	13 796,6	5 642,9	5 643,1	21 000,0	21 000,0	67 082,6
	- бюджет города		13 796,6	5 642,9	5 643,1	21 000,0	21 000,0	67 082,6
	- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-
1.1.5.	Иные мероприятия, направленные на обеспечение деятельности муниципальных общеобразовательных организаций, не связанных с выполнением муниципального задания	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	5 965,5	-	-	-	-	5 965,5
	- бюджет города		5 965,5	-	-	-	-	5 965,5
	- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-
1.1.6.	Иные мероприятия, направленные на обеспечение деятельности муниципальных дошкольных образовательных организаций, не связанных с выполнением муниципального задания	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	1 973,7	1 141,9	1 141,9	1 141,9	1 141,9	6 541,3
	- бюджет города		1 973,7	1 141,9	1 141,9	1 141,9	1 141,9	6 541,3
	- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-
1.1.7.	Предоставление питания обучающимся муниципальных образовательных организаций	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	190 522,6	205 797,1	204 801,7	204 801,7	204 801,7	1 010 724,8
	- бюджет города		19 542,0	29 184,3	29 129,2	29 129,2	29 129,2	136 113,9
	- областной бюджет		11 373,2	19 655,2	19 561,1	19 561,1	19 561,1	89 711,7
	- федеральный бюджет		146 657,4	144 007,6	143 161,4	143 161,4	143 161,4	720 149,2
	- внебюджетные источники		12 950,0	12 950,0	12 950,0	12 950,0	12 950,0	64 750,0

»;

1.4.4. строку 1.1.7.3 изложить в следующей редакции:

« 1.1.7.3.	Обеспечение питанием иных категорий обучающихся, получающих образование в муниципальных образовательных организациях	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	5 636,9	5 625,5	5 674,9	5 674,9	5 674,9	28 287,1
	- бюджет города		5 636,9	5 625,5	5 674,9	5 674,9	5 674,9	28 287,1
	- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-

	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-
--	--------------------------	--	---	---	---	---	---	---

1.4.5. строку 1.1.11 признать утратившей силу;

1.4.6. строки 1.1.12 - 1.1.13 изложить в следующей редакции:

«	1.1.12.	Реконструкция объекта муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 30», расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Мясницкая, дом 19а <sup>6</sup>	Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	71 504,3	-	-	-	-	71 504,3
		- бюджет города		334,3	-	-	-	-	334,3
		- областной бюджет		71 170,0	-	-	-	-	71 170,0
		- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
		- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-
«	1.1.13.	Строительство здания муниципального общеобразовательного учреждения города Костромы на 900 мест на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, поселок Волжский, Речной проспект, в районе дома 145 <sup>7</sup>	Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	404 987,2	317 901,1	-	-	-	722 888,3
		- бюджет города		10 800,0	-	-	-	-	10 800,0
		- областной бюджет		13 465,8	28 275,6	-	-	-	41 741,4
		- федеральный бюджет		255 849,6	254 479,8	-	-	-	510 329,4
		- внебюджетные источники (прочие безвозмездные поступления)		124 871,8	35 145,7	-	-	-	160 017,5

1.4.7. дополнить строками 1.1.16 - 1.1.17 следующего содержания:

«	1.1.16.	Реализация мероприятий в целях оказания услуг психолого-педагогической, методической и консультативной помощи родителям (законным представителям) детей, а также гражданам, желающим принять на воспитание в свои семьи детей, оставшихся без попечения родителей, федерального проекта «Современная школа» национального проекта «Образование» (муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Детский сад № 2») <sup>17</sup>	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	3 029, 7	-	-	-	-	3 029, 7
		- бюджет города		15, 5	-	-	-	-	15, 5

	- областной бюджет		15,0	-	-	-	-	15,0
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		2 999, 2	-	-	-	-	2 999, 2
1.1.17.	<p>Реализация проектов развития, основанных на общественных инициативах, в номинации «Местные инициативы»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- «Развитие массового спорта и занятие физической культурой среди населения города Костромы путем создания современной спортивной площадки на территории Гимназии № 1 города Костромы»;</li> <li>- «Школа - территория безопасности. Повышение безопасности условий пребывания участников образовательного процесса в Средней общеобразовательной школе № 3 города Костромы»;</li> <li>- «Доступная среда - Школа равных возможностей» (создание безбарьерной среды и комфортной среды для воспитания, обучения и развития, обучающихся Средней общеобразовательной школы № 10 города Костромы);</li> <li>- «Со спортом дружить-полноценно жить! (ремонт спортивного зала Средней общеобразовательной школы № 18 города Костромы)»;</li> <li>- «Со спортом дружить - полноценно жить!» (ремонт спортивного зала Лицея № 34 города Костромы);</li> <li>- «Спорт нам поможет силы умножить! (ремонт спортивного зала Лицея № 41 города Костромы)»;</li> <li>- «Растем спортивными - вырастаем здоровыми! (создание условий для организации позитивного отдыха и оздоровления детей, молодежи и взрослого населения посредством построения комплексной спортивной площадки на базе Средней общеобразовательной школы № 21 города Костромы)»;</li> <li>- «Центр дополнительно образования детей в сфере информационных технологий IT-куб» (ремонт первого этажа корпуса муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Костромы «Гимназия № 33», расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область,</li> </ul>	<p>Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы</p>	9 790,8	-	-	-	9 790,8	

	городской округ город Кострома, город Кострома улица Сулова, дом 6 <sup>18</sup>								
	- бюджет города		3 049,3	-	-	-	-	-	3 049,3
	- областной бюджет		4 815,0	-	-	-	-	-	4 815,0
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		1 926,5	-	-	-	-	-	1 926,5

1.4.8. строку 1.2 изложить в следующей редакции:

«	1.2.	Подпрограмма «Развитие культуры в городе Костроме»	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы;	397 478,5	295 905,7	305 869,8	310 469,8	310 469,8	1 620 193,6
		- бюджет города	Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы;	359 187,8	295 905,7	305 869,8	310 469,8	310 469,8	1 581 902,9
		- областной бюджет	муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	1 550,6	-	-	-	-	1 550,6
		- федеральный бюджет		36 740,1	-	-	-	-	36 740,1
		- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-

1.4.9. строку 1.2.1.1 изложить в следующей редакции:

«	1.2.1.1	в рамках реализации федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» и внедрения модели персонализированного финансирования дополнительно го образования детей	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	2 093,2	2 095,7	2 095,7	2 095,7	2 095,7	10 476,0
		- бюджет города		2 093,2	2 095,7	2 095,7	2 095,7	2 095,7	10 476,0
		- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
		- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
		- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-

1.4.10. строку 1.2.3 изложить в следующей редакции:

«	1.2.3.	Проведение капитального ремонта зданий муниципальных образовательных организаций дополнительно го образования в сфере культуры	Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	918,1	1 400,0	1 400,0	6 000,0	6 000,0	15 718,1
		- бюджет города		918,1	1 400,0	1 400,0	6 000,0	6 000,0	15 718,1
		- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
		- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
		- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-

1.4.11. строку 1.2.10 изложить в следующей редакции:

«	1.2.10.	Реконструкция и (или) капитальный ремонт региональных и муниципальных детских школ искусств по видам искусств» <sup>10</sup>	Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	30 797,4	-	-	-	-	30 797,4
		- бюджет города		1 339,0	-	-	-	-	1 339,0
		- областной бюджет		1 358,9	-	-	-	-	1 358,9
		- федеральный бюджет		28 099,5	-	-	-	-	28 099,5
		- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-

1.4.12. дополнить строкой 1.2.13 следующего содержания:

«	1.2.13.	Иные мероприятия, направленные на обеспечение деятельности муниципальных учреждений	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; муниципальные	435,3	-	-	-	-	435,3
---	---------	---	---	-------	---	---	---	---	-------

	культуры, не связанных с выполнением муниципального задания	учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы						
	- бюджет города		435,3	-	-	-	-	435,3
	- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	

»;

1.4.13. строку 1.3 изложить в следующей редакции:

«	1.3.	Подпрограмма «Развитие физической культуры и спорта города Костромы»	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	111 804,5	111 341,0	110 795,5	110 314,7	110 314,7	554 570,4
		- бюджет города		110 407,0	110 432,1	110 386,6	110 314,7	110 314,7	551 855,1
		- областной бюджет		29,5	540,9	40,9	-	-	611,3
		- федеральный бюджет		1 368,0	368,0	368,0	-	-	2 104,0
		- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	

»;

1.4.14. строку 1.3.1.1 изложить в следующей редакции:

«	1.3.1.1	в рамках реализации федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» и внедрения модели персонализированного финансирования дополнительного образования детей	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	132,5	135,7	135,7	135,7	135,7	675,3
		- бюджет города		132,5	135,7	135,7	135,7	135,7	675,3
		- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
		- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
		- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-

»;

1.4.15. строку 1.3.3 изложить в следующей редакции:

«	1.3.3.	Обеспечение реализации календарного плана физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Костромы	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	3 497,6	3 583,5	3 583,5	3 583,5	3 483,5	17 731,6
		- бюджет города		3 497,6	3 583,5	3 583,5	3 583,5	3 483,5	17 731,6
		- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
		- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
		- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-

»;

1.4.16. строку 1.3.6 изложить в следующей редакции:

«	1.3.6.	Развитие детско-юношеского спорта в целях создания условий для подготовки спортивных сборных команд муниципальных районов (городских округов) и участию в обеспечении подготовки спортивного резерва для спортивных сборных команд Костромской области <sup>14</sup>	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	-	526,4	26,4	-	-	552,8
		- бюджет города		-	26,4	26,4	-	-	52,8
		- областной бюджет		-	500,0	-	-	-	500,0
		- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
		- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-

»;

1.4.17. строки 1.4 – 1.4.2 изложить в следующей редакции:

«	Подпрограмма «Молодое поколение»	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы, Отдел по работе с общественными организациями Администрации города Костромы муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы, муниципальное казенное учреждение города Костромы «Молодежный комплекс "Пале"»	244 412,4	178 792,6	243 792,6	243 792,6	243 792,6	1 154 582,8
	- бюджет города		244 412,4	178 792,6	243 792,6	243 792,6	243 792,6	1 154 582,8
	- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
1.4.	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	
1.4.1.	Оказание муниципальной услуги в рамках выполнения муниципального задания по дополнительному образованию детей, в том числе	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы, муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	210 340,5	145 492,5	210 492,5	210 492,5	210 492,5	987 310,5
	- бюджет города		210 340,5	145 492,5	210 492,5	210 492,5	210 492,5	987 310,5
	- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	
1.4.1.1	в рамках реализации федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» и внедрения модели персонализированного финансирования дополнительного образования детей	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы, муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	11 139,0	11 212,1	11 212,1	11 212,1	11 212,1	55 987,4
	- бюджет города		11 139,0	11 212,1	11 212,1	11 212,1	11 212,1	55 987,4
	- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	
1.4.2.	Иные мероприятия, направленные на обеспечение деятельности муниципальных образовательных организаций дополнительного образования, не связанных с выполнением муниципального задания	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы, муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы	1 138,8	844,0	844,0	844,0	844,0	4 514,8
	- бюджет города		1 138,8	844,0	844,0	844,0	844,0	4 514,8
	- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-	-	

»;

1.4.18. строку 1.4.4 изложить в следующей редакции:

«	Проведение мероприятий по организации отдыха, оздоровления и занятости детей и молодежи в каникулярное время	Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы; муниципальные учреждения, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью	11 084,5	10 959,5	10 959,5	10 959,5	10 959,5	54 922,5
	- бюджет города		11 084,5	10 959,5	10 959,5	10 959,5	10 959,5	54 922,5
	- областной бюджет		-	-	-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-
1.4.4.	- внебюджетные		-	-	-	-	-	



Таблица 1

Наименование цели	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикатор целевого показателя					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Развитие физической культуры и спорта для удовлетворения потребности населения в систематических занятиях физической культурой и массовым спортом, ведении здорового образа жизни	а) уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта	%	47,0	47,4	47,7	48,0	48,3	48,5
	б) доля населения города Костромы, выполнившего нормативы испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в общей численности населения, принявшего участие в сдаче нормативов испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО) – всего	%	49,0	50,0	51,0	52,0	53,0	53,1
	в том числе учащихся и студентов	%	55,0	58,0	63,0	65,0	70,0	70,1
	в) доля лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности указанной категории населения, не имеющего противопоказаний для занятий физической культурой и спортом	%	23,1	23,2	23,3	23,4	23,5	23,6
	г) доля детей и молодежи, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности детей и молодежи города Костромы в возрасте от 3 до 29 лет	%	85,2	85,6	85,9	86,2	86,5	86,6
д) доля граждан среднего возраста (женщины: 30-54 года; мужчины: 30-59 лет), систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности граждан среднего возраста города Костромы	%	32,6	38,1	43,6	49,1	55,0	55,1	
е) доля граждан старшего возраста (женщины: 55-79 лет; мужчины: 60-79 лет), систематически	%	19,0	20,5	22,0	23,5	25,0	25,1	

занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности граждан старшего возраста города Костромы								
ж) доля лиц занимающихся по программам спортивной подготовки в организациях ведомственной принадлежности физической культуры и спорта в общем количестве занимающихся в организациях ведомственной принадлежности физической культуры и спорта	%	100	100	100	100	100	100	100

1.7.2. пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Общий объем планируемых средств на реализацию подпрограммы:

Таблица 2

	Всего, тысяч рублей	Бюджет города Костромы, тысяч рублей	Областной бюджет, тысяч рублей	Федеральный бюджет, тысяч рублей	Внебюджетные источники, тысяч рублей
2021 год	111 804,5	110 407,0	29,5	1 368,0	-
2022 год	111 341,0	110 432,1	540,9	368,0	-
2023 год	110 795,5	110 386,6	40,9	368,0	-
2024 год	110 314,7	110 314,7	-	-	-
2025 год	110 314,7	110 314,7	-	-	-
Итого за весь период реализации подпрограммы	554 570,4	551 855,1	611,3	2 104,0	-

1.7.3. пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Основные ожидаемые результаты реализации подпрограммы:

а) увеличение уровня обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта, до 48,5% в 2025 году;

б) увеличение доли населения города Костромы, выполнившего нормативы испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в общей численности населения, принявшего участие в сдаче нормативов испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), до 53,1 % в 2025 году, в том числе учащихся и студентов до 70,1 % в 2025 году;

в) увеличение доли лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности указанной категории населения, не имеющего противопоказаний для занятий физической культурой и спортом, до 23,6% в 2025 году;

г) увеличение доли детей и молодежи, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности детей и молодежи города Костромы в возрасте от 3 до 29 лет, до 86,6% в 2025 году;

д) увеличение доли граждан среднего возраста (женщины: 30-54 года; мужчины: 30-59 лет), систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности граждан среднего возраста города Костромы, до 55,1% в 2025 году;

е) увеличение доли граждан старшего возраста (женщины: 55-79 лет; мужчины: 60-79 лет), систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности граждан старшего возраста города Костромы, до 25,1% в 2025 году;

ж) сохранение на достигнутом уровне (100%) доли лиц, занимающихся по программам спортивной подготовки в организациях ведомственной принадлежности физической культуры и спорта в общем количестве занимающихся в организациях ведомственной принадлежности физической культуры и спорта в период с 2021 по 2025 годы.»;

1.8. таблицу 2 пункта 7 подпрограммы «Молодое поколение» изложить в следующей редакции:

«Таблица 2

	Всего, тысяч рублей	Бюджет города Костромы, тысяч рублей	Областной бюджет, тысяч рублей	Федеральный бюджет, тысяч рублей	Внебюджетные источники, тысяч рублей
2021 год	244 412,4	244 412,4	-	-	-
2022 год	178 792,6	178 792,6	-	-	-
2023 год	243 792,6	243 792,6	-	-	-

2024 год	243 792,6	243 792,6	-	-	-
2025 год	243 792,6	243 792,6	-	-	-
Итого за весь период реализации подпрограммы	1 154 582,8	1 154 582,8	-	-	-

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 июня 2021 года

№ 1057

#### Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:020337:345 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 40а

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 15 ноября 2013 года № 2625 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 40а по улице Водяной в городе Костроме», в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, пунктом 4 части 2, частью 4 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Изъять для муниципальных нужд:
  - земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1201 квадратный метр с кадастровым номером 44:27:020337:345 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:020337:84, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, 40а, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2, 1.3 настоящего постановления;
  - находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 28,9 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020337:143, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 40а, квартира 1;
  - находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 29 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:020337:144, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 40а, квартира 2.
- Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:
  - размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;
  - направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.3 настоящего постановления, с уведомлением об вручении;
  - определение размера возмещения за недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.3 настоящего постановления;
  - заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.3 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.
- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июня 2021 года

№ 1062

#### О временном изменении муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящего в границах города Костромы № 38 «ПМК-2 – ВР «Солнечный»

На основании решения городской межведомственной транспортной комиссии от 2 июня 2021 года (протокол № ОБ-10/21), в целях выполнения пробных рейсов для определения целесообразности изменения муниципального маршрута № 38 «ПМК-2 – ВР «Солнечный» и улучшения транспортного обслуживания населения города Костромы, руководствуясь статьей 10 Порядка организации транспортного обслуживания населения на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 30 октября 2014 года № 190, статьями 42 и 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

- С 21 июня 2021 года по 30 сентября 2021 года, изменить муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящий в границах города Костромы № 38 «ПМК-2 – ВР «Солнечный» (далее – временный муниципальный маршрут), установив следующие характеристики:
  - регистрационный номер – 2.23.1/1;
  - порядковый номер – 38;
  - наименование - «ПМК-2 – ВР «Солнечный»;
  - наименования улиц, по которым предполагается движение транспортных средств между остановочными пунктами: в прямом и обратном направлении – шоссе Некрасовское – улица Береговая – улица Терешковой – проспект Текстильщиков – улица Советская – шоссе Кинешемское – улица Фестивальная - улица Индустриальная – улица Долгая поляна – улица Профсоюзная;
  - наименования промежуточных остановочных пунктов:
    - 1.1. в направлении от остановочного пункта «ПМК-2» до остановочного пункта «ВР «Солнечный»:
    - 1.5.1.1. по шоссе Некрасовскому: «Кирпичный завод», «Некрасовское шоссе»;

- 1.5.1.2. по улице Береговой: «Судомеханический завод», «Ипатьевская слобода»;
  - 1.5.1.3. по улице Терешковой: «Колледж имени Ф. В. Чижова»;
  - 1.5.1.4. по проспекту Текстильщиков: «БКЛМ», «Горбольница 2-я», «Станция юных техников»;
  - 1.5.1.5. по улице Советской: «площадь Сусанинская», «площадь Воскресенская», «Кинотеатр «Дружба», «Технологический университет», «Филармония», «площадь Конституции», «площадь Привокзальная»;
  - 1.5.1.6. по шоссе Кинешемскому: «Автовокзал», «Поликлиника», «поселок Октябрьский»;
  - 1.5.1.7. по улице Фестивальной: «улица Фестивальная», «Поликлиника -2»;
  - 1.5.1.8. по улице Индустриальной: «МУ «Венец», «Лицей № 29»;
  - 1.5.1.9. по улице Долгая поляна: «микрорайон Давыдовский-1», «микрорайон Давыдовский-2», «улица Жилая»;
  - 1.5.2. в направлении от остановочного пункта ВР «Солнечный» до остановочного пункта «ПМК-2»:
    - 1.5.2.1. по улице Долгая поляна: «улица Жилая», «микрорайон Давыдовский-2», «микрорайон Давыдовский-1»;
    - 1.5.2.2. по улице Индустриальной: «МУ «Венец»;
    - 1.5.2.3. по улице Фестивальной: «Поликлиника -2», «улица Фестивальная»;
    - 1.5.2.4. по шоссе Кинешемскому: «поселок Октябрьский», «Автовокзал»;
    - 1.5.2.5. по улице Советской: «площадь Привокзальная», «площадь Конституции», «Универмаг «Кострома», «Технологический университет», «Кинотеатр «Дружба», «площадь Сусанинская»;
    - 1.5.2.6. по проспекту Текстильщиков: «Горбольница 2-я», «БКЛМ»;
    - 1.5.2.7. по улице Терешковой: «Колледж имени Ф. В. Чижова»;
    - 1.5.2.8. по улице Береговой: «Ипатьевская слобода», «Судомеханический завод»;
    - 1.5.2.9. по шоссе Некрасовское: «Некрасовское шоссе», «Кирпичный завод»;
  - протяженность муниципального маршрута 27,86 км, в том числе в прямом направлении – 13,93 км, в обратном направлении – 13,93 км;
  - порядок посадки и высадки пассажиров: только в установленных остановочных пунктах;
  - вид регулярных перевозок - по регулируемым тарифам;
  - виды, класс и максимальное количество транспортных средств каждого класса - автобусы малого класса, среднего класса в количестве 11 (одиннадцати) единиц, вместимостью от 38 до 89 человек;
  - экологические характеристики транспортных средств, которые используются для перевозок - Евро-2 и выше;
  - дата начала осуществления регулярных перевозок - с 21 июня 2021 года;
  - сведения о пассажироместности транспортных средств от 38 до 89 человек;
  - максимальный срок эксплуатации транспортных средств – в течение срока действия карты муниципального маршрута, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
  - характеристики транспортных средств, влияющие на качество перевозок – одно транспортное средство предназначено для перевозки пассажиров с ограниченными способностями.
- Комитету по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (Болоховец О. В.):
    - довести до перевозчиков, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам города Костромы об установлении указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящего в границах города Костромы;
    - организовать выполнение пробных рейсов по указанному в пункте 1 настоящего постановления муниципальному маршруту регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящего в границах города Костромы;
    - не позднее 15 августа 2021 года представить на рассмотрение городской межведомственной транспортной комиссии результаты осуществления пробных рейсов по указанному в пункте 1 настоящего постановления муниципальному маршруту регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящего в границах города Костромы;
    - направить в отдел по работе со средствами массовой информации Администрации города Костромы (Коккоулина О. Н.) информацию об установлении указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящего в границах города Костромы, для размещения на официальном сайте Администрации города Костромы.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июня 2021 года

№ 1063

#### О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 6 ноября 2020 года № 2125 «О временном изменении муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящего в границах города Костромы № 14 «ПМК-2 – Поликлиника-2» (поселок Высоково)»

На основании решения городской межведомственной транспортной комиссии от 2 июня 2021 года (протокол № ОБ-10/21), в целях выполнения пробных рейсов для определения целесообразности изменения муниципального маршрута № 14 «ПМК-2 – Поликлиника-2» (поселок Высоково) и улучшения транспортного обслуживания населения города Костромы, руководствуясь статьей 10 Порядка организации транспортного обслуживания населения на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 30 октября 2014 года № 190, статьями 42 и 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление Администрации города Костромы от 6 ноября 2020 года № 2125 «О временном изменении муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящего в границах города Костромы № 14 «ПМК-2 – Поликлиника-2» (поселок Высоково)» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 22 апреля 2021 года № 664) следующие изменения:
  - 1.1. в пункте 1.5.1 слова «ВР «Солнечный»» заменить словами «Поликлиника-2»;
  - 1.2. пункт 1.5.1.8 исключить.
- Комитету по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (Болоховец О. В.):
  1. довести до перевозчиков, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам города Костромы об изменении пути следования муниципального маршрута № 14 «ПМК-2 – Поликлиника-2»;
  2. направить в отдел по работе со средствами массовой информации Администрации

города Костромы (Кокоулина О. Н.) информацию об изменении пути следования муниципального маршрута № 14 «ПМК-2 – Поликлиника-2», для размещения на официальном сайте Администрации города Костромы.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

**Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.**

**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 июня 2021 года

№ 1071

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040314:17 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 7-я Рабочая, дом 6**

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 15 ноября 2013 года № 2631 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 6 по улице Рабочая 7-я в городе Костроме», в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, пунктом 4 части 2, частью 4 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1596 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:040314:17 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040314:20, расположенным по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 7-я Рабочая, дом 6, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.7 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – комнату, общей площадью 10,7 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040314:86, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 7-я Рабочая, дом 6, комната 2;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – комнату, общей площадью 17,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040314:107, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 7-я Рабочая, дом 6, комната 7;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – комнату, общей площадью 15,3 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040314:106, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 7-я Рабочая, дом 6, комната 18;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – комнату, общей площадью 15,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040314:104, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 7-я Рабочая, дом 6, комната 20;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – комнату, общей площадью 15,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040314:87, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 7-я Рабочая, дом 6, комната 21;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – комнату, общей площадью 15,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040314:105, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица 7-я Рабочая, дом 6, комната 25.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 – 1.7 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.7 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

**Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.**

**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 июня 2021 года

№ 1072

**О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома»**

В целях реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Костромской области на 2019 - 2025 годы», утвержденной постановлением администрации Костромской области от 1 апреля 2019 года № 115-а «Об утверждении региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Костромской области на 2019-2025 годы"», в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы города Костромы от 21 декабря 2020 года № 228 «О бюджете города Костромы на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Костромы, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 19 августа 2014 года № 2242, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в муниципальную программу города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 3 февраля 2020 года № 144, от 30 октября 2020 года № 2093, от 18 декабря 2020 года № 2385, от 30 марта 2021 года № 446), следующие изменения:

1.1. в разделе I «Паспорт муниципальной программы города Костромы» строки

«Объем и источники финансирования муниципальной программы» Общий объем средств, направляемых на реализацию муниципальной программы, составляет 693458,3 тысячи рублей, из них: средства бюджета города Костромы - 137179,3 тысячи рублей; средства областного бюджета - 5562,8 тысячи рублей; средства федерального бюджета - 550716,2 тысячи рублей

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы 1. Расселение 32439,8 квадратного метра общей площади аварийного жилищного фонда.  
2. Переселение из аварийного жилищного фонда 2111 человек.  
3. Расселение 88% жилищного фонда, признанного до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным»

изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования муниципальной программы» Общий объем средств, направляемых на реализацию муниципальной программы, составляет 1391678,4 тысячи рублей, из них: средства бюджета города Костромы – 115307,40 тысячи рублей; средства областного бюджета – 12764,0 тысячи рублей; средства федерального бюджета – 1263607,0 тысячи рублей

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы 1. Расселение 32063,6 квадратного метра общей площади аварийного жилищного фонда.  
2. Переселение из аварийного жилищного фонда 2084 человек.  
3. Расселение 87% жилищного фонда, признанного до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным»;

1.2. в разделе III «Цели, задачи и ожидаемые результаты реализации муниципальной программы»:

1.2.1. таблицу 2 «Показатели, характеризующие достижение цели и решение задач» изложить в следующей редакции:

«Таблица 2

Показатели, характеризующие достижение цели и решение задач

Наименование цели, задачи	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикатор целевого показателя					
			2020 год, 1 этап	2020 год, 2 этап	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Цель: Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации	Расселенная общая площадь жилых помещений (нарастающим итогом с начала реализации муниципальной программы)	кв. м	2653,3	5873,9	5816,5	13469,6	21884,2	32063,6
	Количество переселенных жителей (нарастающим итогом с начала реализации муниципальной программы)	человек	161	372	373	852	1419	2084
	Доля расселенного аварийного жилищного фонда по отношению к аварийному жилищному фонду, признанному до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации (нарастающим итогом с начала реализации муниципальной программы)	%	7,2	16,0	15,7	36,4	59	87
Задача 1. Обеспечение благоустроенными жилыми	Расселенная общая площадь жилых помещений, занимаемая гражданами по							

помещениями граждан, переселяемых из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации	договору социального найма (нарастающим итогом с начала реализации муниципальной программы)	кв. м	1304,4	2583,7	2748,2	5565,0	8547,6	11298,5	подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, возмещения за изымаемые жилые помещения	в собственности граждан (нарастающим итогом с начала реализации муниципальной программы)	кв. м	1348,9	3290,2	3068,3	7904,6	13336,6	20765,1
	Количество переселенных жителей, занимающих жилые помещения по договору социального найма (нарастающим итогом с начала реализации муниципальной программы)	человек	88	190	204	406	656	862		Количество переселенных жителей, которым предоставлено возмещение за изымаемое имущество (нарастающим итогом с начала реализации муниципальной программы)	человек	73	182	169	446	763	1222
Задача 2. Предоставление собственникам жилых помещений многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и	Количество жилых помещений, в отношении которых необходимо проведение оценки рыночной стоимости изымаемого имущества (нарастающим итогом с начала реализации муниципальной программы)	единиц	38	88	78	205	340	535									
	Расселенная общая площадь жилых помещений, находящаяся																

1.2.2. абзацы второй, третий, четвертый пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«а) расселение 32063,6 квадратного метра общей площади аварийного жилищного фонда;

б) переселение из аварийного жилищного фонда 2084 человек;

в) расселение 87% аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года.»;

1.3. абзац второй раздела V «Состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Финансирование муниципальной программы планируется в размере 1391678,4 тысячи рублей, в том числе за счет средств бюджета города Костромы – в сумме 115307,40 тысяч рублей, бюджета Костромской области – в сумме 12764,0 тысячи рублей и федерального бюджета – в сумме

1263607,0 тысяч рублей в рамках реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.»;

1.4. приложение 1 «Состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома"» изложить в следующей редакции:

«Приложение 1  
к Муниципальной программе города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома»

**Состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома»**

тыс. руб.

№ п/п	Наименование муниципальной программы, отдельного мероприятия программы/источник финансирования	Ответственный исполнитель, исполнитель муниципальной программы, исполнитель отдельного мероприятия муниципальной программы	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	За весь период реализации программы
1.	Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», всего:	Ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.	215602,50	186874,90	301096,70	312668,20	375436,10	1391678,40
	- бюджет города	Исполнители муниципальной программы: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	14763,70	31062,10	26448,70	23037,00	19995,90	115307,40
	- областной бюджет		2008,40	1558,30	2746,50	2896,40	3554,40	12764,00
	- федеральный бюджет		198830,40	154254,50	271901,50	286734,80	351885,80	1263607,00
<b>Мероприятие по оценке рыночной стоимости жилых помещений</b>								
1.1.	Проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений, находящихся в частной собственности, расположенных в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации	Исполнитель отдельного мероприятия муниципальной программы: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	156,00	834,00	810,00	1170,00	0,00	2970,00
	- бюджет города		156,00	834,00	810,00	1170,00	0,00	2970,00
	- областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда</b>								
1.2.	Выплата собственникам жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, возмещения за изымаемое имущество	Исполнитель отдельного мероприятия муниципальной программы: Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы	107197,50	91797,00	0,00	0,00	258511,80	457506,30
	- бюджет города		1072,00	12152,10	0,00	0,00	0,00	13224,10
	- областной бюджет		1061,30	796,50	0,00	0,00	2585,10	4442,90
	- федеральный бюджет		105064,20	78848,40	0,00	0,00	255926,70	439839,30
1.3.	Приобретение жилых помещений для переселения жителей из жилых помещений, расположенных	Исполнитель отдельного мероприятия муниципальной программы: Комитет по	108249,00	94243,90	300286,70	311498,20	116924,30	931202,10

в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации	строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы						
- бюджет города		13535,70	18076,00	25638,70	21867,00	19995,90	99113,30
- областной бюджет		947,10	761,80	2746,50	2896,40	969,30	8321,10
- федеральный бюджет		93766,20	75406,10	271901,50	286734,80	95959,10	823767,70

1.5. приложение 2 «Перечень многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации» изложить в следующей редакции:

«Приложение 2  
к Муниципальной программе города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома»

**Перечень многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению		Планируемый год переселения
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	год
2020 год							
1	город Кострома	улица Свердлова, дом 62а	1959	20.01.2012	352,5	17	2020
2	город Кострома	проезд Детский, дом 8	1930	20.01.2012	77,0	3	2020
3	город Кострома	улица Гидростроительная, дом 20	1953	03.02.2012	376,9	27	2020
4	город Кострома	улица Центральная, дом 18	1957	16.03.2012	398,0	23	2020
5	город Кострома	улица Гидростроительная, дом 63	1958	27.04.2012	34,7	4	2020
6	город Кострома	улица Симановского, дом 32 (литер Б)	1931	27.04.2012	478,4	34	2020
7	город Кострома	улица Ленина, дом 38 (литер Б)	1917	28.09.2012	65,0	4	2020
8	город Кострома	улица Пастуховская, дом 8	1897	23.04.2010	204,9	13	2020
9	город Кострома	улица Войкова, дом 73 (литер А)	1930	23.11.2012	75,9	2	2020
10	город Кострома	улица Борьбы, дом 58 (литер Б)	1917	15.02.2013	68,9	3	2020
11	город Кострома	улица Солоница, дом 18	1959	05.04.2013	185,3	10	2020
12	город Кострома	улица Симановского, дом 98/2	1927	26.04.2013	336,4	20	2020
2021 год							
13	город Кострома	проезд Речной 4-й, дом 33	1968	26.04.2013	158,9	13	2021
14	город Кострома	улица Водяная, дом 26	1931	17.05.2013	193,0	12	2021
15	город Кострома	улица Советская, дом 76 (литер Г)	1917	17.05.2013	439,5	36	2021
16	город Кострома	улица Козуева, дом 2/41 (литер А)	1917	17.05.2013	166,6	10	2021
17	город Кострома	шоссе Некрасовское, дом 22	1958	17.05.2013	411,2	20	2021
18	город Кострома	улица Шагова, дом 43	1917	07.06.2013	151,6	16	2021
19	город Кострома	улица Ленина, дом 46/2	1917	14.06.2013	118,4	9	2021
20	город Кострома	улица Депутатская, дом 80 (литер Б)	1934	14.06.2013	400,1	38	2021
21	город Кострома	проезд Речной, дом 15	1960	26.07.2013	216,3	16	2021
22	город Кострома	улица Водяная, дом 23	1958	26.07.2013	748,5	38	2021
23	город Кострома	улица Островского, дом 32 (литер В)	1917	23.08.2013	158,5	5	2021
2022 год							
24	город Кострома	улица Славянская, дом 74	1967	23.08.2013	120,6	10	2022
25	город Кострома	улица Береговая, дом 4	1954	23.08.2013	387,0	38	2022
26	город Кострома	улица Заволжская, дом 50	1958	13.09.2013	370,2	20	2022
27	город Кострома	улица Водяная, дом 40а	1954	13.09.2013	91,6	5	2022
28	город Кострома	бульвар Петровский, дом 14	1950	13.09.2013	287,9	18	2022
29	город Кострома	улица Терешковой, дом 18	1934	11.10.2013	1118,5	52	2022
30	город Кострома	улица Рабочая 7-я, дом 6	1947	11.10.2013	409,0	33	2022
31	город Кострома	улица Борьбы, дом 21/74 (литер Б)	1957	11.10.2013	69,2	5	2022
32	город Кострома	улица Коммунальная, дом 1а	1960	25.10.2013	94,4	8	2022
33	город Кострома	улица Горная, дом 11 (литер А)	1917	22.11.2013	248,7	12	2022
34	город Кострома	улица Горная, дом 8 (литер Б)	1917	22.11.2013	257,1	23	2022
35	город Кострома	проезд Строительный, дом 10	1933	22.11.2013	362,7	32	2022
36	город Кострома	улица Борьбы, дом 29 (литер А)	1925	22.11.2013	348,6	24	2022
37	город Кострома	улица Береговая, дом 10	1953	22.11.2013	337,3	23	2022
38	город Кострома	шоссе Некрасовское, дом 34	1960	20.12.2013	367,9	16	2022
39	город Кострома	улица Гидростроительная, дом 10	1953	20.12.2013	388,2	20	2022
40	город Кострома	проезд Судостроителей, дом 10	1964	20.12.2013	54,1	4	2022
41	город Кострома	проезд Говядиново, дом 16	1957	20.12.2013	315,4	25	2022
42	город Кострома	улица Шагова, дом 10 (литер Б)	1917	17.01.2014	340,6	17	2022
43	город Кострома	улица Борьбы, дом 33 (литер А)	1950	17.01.2014	500,2	25	2022
44	город Кострома	проспект Текстильщиков, дом 3а, литер Б	1829	14.03.2014	128,8	15	2022
45	город Кострома	улица Заволжская, дом 19	1958	14.03.2014	411,2	19	2022
46	город Кострома	улица Симановского, дом 88	1927	14.03.2014	643,9	35	2022
2023 год							
47	город Кострома	улица Бабушкиной Наты, дом 1а	1934	28.03.2014	356,7	15	2023
48	город Кострома	переулок Локомотивный, дом 14	1959	28.03.2014	142,8	11	2023
49	город Кострома	улица Беленогова Юрия, дом 7	1958	25.04.2014	409,4	32	2023
50	город Кострома	улица Борьбы, дом 58 (литер А)	1917	25.04.2014	213,5	25	2023
51	город Кострома	улица Терешковой, дом 32	1917	30.05.2014	124,6	10	2023
52	город Кострома	улица Симановского, дом 99 (литер А)	1917	30.05.2014	179,7	21	2023
53	город Кострома	улица Физкультурная, дом 31 (литер А)	1917	27.06.2014	251,6	15	2023
54	город Кострома	шоссе Некрасовское, дом 13	1951	27.06.2014	359,3	20	2023
55	город Кострома	улица Советская, дом 76 (литер Д)	1917	27.06.2014	204,6	17	2023
56	город Кострома	улица Ивановская, дом 6	1954	27.06.2014	392,4	23	2023
57	город Кострома	улица Рабочая 9-я, дом 29/37	1935	08.08.2014	378,9	28	2023
58	город Кострома	улица Борьбы, дом 41 (литер Б)	1917	05.09.2014	67,1	7	2023
59	город Кострома	улица Торфяная, дом 54/60	1958	05.09.2014	94,7	6	2023
60	город Кострома	улица Физкультурная, дом 24	1960	26.09.2014	384,3	19	2023
61	город Кострома	шоссе Некрасовское, дом 15	1952	26.09.2014	365,0	22	2023
62	город Кострома	улица Островского, дом 32 (литер Д)	1917	26.09.2014	196,8	12	2023
63	город Кострома	улица Солоница, дом 20	1958	17.10.2014	356,1	22	2023
64	город Кострома	улица Красная Маевка, дом 192	1957	05.12.2014	82,0	10	2023
65	город Кострома	улица Борьбы, дом 41 (литер В)	1917	26.12.2014	30,8	7	2023

66	город Кострома	улица Новый Быт, дом 39/30	1931	26.12.2014	421,1	29	2023
67	город Кострома	улица Нижняя Дебря, дом 18 (литер А)	1917	23.01.2015	129,1	6	2023
68	город Кострома	проезд Судостроителей, дом 17	1958	23.01.2015	406,6	26	2023
69	город Кострома	улица Гидростроительная, дом 14	1953	23.01.2015	389,1	27	2023
70	город Кострома	проспект Текстильщиков, дом 80, литер Б	1917	23.01.2015	85,8	5	2023
71	город Кострома	улица Ленина, дом 7 (литер В)	1917	13.03.2015	90,9	4	2023
72	город Кострома	проезд Судостроителей, дом 11а	1958	13.03.2015	406,2	19	2023
73	город Кострома	улица Ново-Полянская, дом 35	1959	05.06.2015	251,5	19	2023
74	город Кострома	шоссе Некрасовское, дом 24	1958	05.06.2015	423,3	21	2023
75	город Кострома	улица Красноармейская, дом 35а	1960	09.07.2015	408,3	23	2023
76	город Кострома	проезд Судостроителей, дом 13	1958	09.07.2015	393,1	24	2023
77	город Кострома	улица Рабочая 9-я, дом 27	1935	03.08.2015	419,3	42	2023
2024 год							
78	город Кострома	улица Депутатская, дом 62а	1949	03.09.2015	437,7	23	2024
79	город Кострома	проезд Судостроителей, дом 15	1958	03.09.2015	406,7	24	2024
80	город Кострома	проезд Судостроителей, дом 3	1958	02.10.2015	420,7	24	2024
81	город Кострома	улица Симановского, дом 29	1917	02.10.2015	85,1	7	2024
82	город Кострома	улица Стрелковая, дом 6	1951	12.01.2016	178,3	8	2024
83	город Кострома	улица Пятницкая, дом 11 (литер Б)	1917	28.12.2015	187,8	7	2024
84	город Кострома	улица Шагова, дом 28	1897	22.03.2016	294,0	24	2024
85	город Кострома	улица Лагерная, дом 13б	1917	01.04.2016	268,3	21	2024
86	город Кострома	улица Беленогова Юрия, дом 1/37	1958	06.05.2016	413,6	22	2024
87	город Кострома	улица Беленогова Юрия, дом 3	1958	07.05.2016	408,3	22	2024
88	город Кострома	улица Заволжская, дом 6	1958	01.06.2016	421,0	21	2024
89	город Кострома	улица Овражная, дом 12/43	1934	01.06.2016	579,9	31	2024
90	город Кострома	проспект Текстильщиков, дом 71/26	1925	01.06.2016	479,8	41	2024
91	город Кострома	проезд Окружной 7-й, дом 8	1957	01.06.2016	86,8	4	2024
92	город Кострома	улица Водяная, дом 31	1950	05.07.2016	205,3	10	2024
93	город Кострома	улица Никитская, дом 10 (литер В)	1917	06.07.2016	139,3	10	2024
94	город Кострома	улица Шагова, дом 48	1900	04.07.2016	82,5	12	2024
95	город Кострома	улица Водяная, дом 25	1957	04.07.2016	741,7	48	2024
96	город Кострома	проспект Текстильщиков, дом 31 (литер Б)	1917	05.07.2016	61,3	6	2024
97	город Кострома	проезд Давыдовский 5-й, дом 12	1961	26.07.2016	184,0	15	2024
98	город Кострома	переулок Кадыевский, дом 12	1918	23.08.2016	191,0	13	2024
99	город Кострома	улица Федосеева, дом 9г	1917	26.07.2016	612,4	39	2024
100	город Кострома	проспект Речной, дом 56	1958	17.08.2016	344,8	21	2024
101	город Кострома	проезд Судостроителей, дом 1	1958	17.08.2016	426,3	30	2024
102	город Кострома	улица Войкова, дом 34	1932	17.08.2016	383,0	21	2024
103	город Кострома	улица Шагова, дом 140	1959	29.08.2016	156,2	13	2024
104	город Кострома	улица Береговая, дом 8	1954	29.08.2016	383,9	28	2024
105	город Кострома	улица Береговая, дом 24	1961	04.10.2016	413,3	25	2024
106	город Кострома	улица Физкультурная, дом 19	1959	04.10.2016	89,5	7	2024
107	город Кострома	переулок Воскресенский, дом 16	1936	17.10.2016	107,0	16	2024
108	город Кострома	проспект Речной, дом 60	1958	01.11.2016	516,7	39	2024
109	город Кострома	улица Рабочая 9-я, дом 6	1935	23.12.2016	296,0	20	2024
110	Город Кострома	улица Никитская, дом 45	1957	23.12.2016	177,2	13	2024
ИТОГО:					32063,6	2084	».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

#### Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июня 2021 года

№ 1073

#### О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Октябрьской, «Северной правды», границами территориальной зоны многоэтажной жилой застройки Ж-3

В целях формирования земельных участков под многоквартирными домами, в соответствии со статьями 41, 41.1, 43 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории, ограниченной улицами Октябрьской, «Северной правды», границами территориальной зоны многоэтажной жилой застройки Ж-3, в виде проекта межевания территории (далее - документация по планировке территории) согласно прилагаемому ситуационному плану.

2. Установить срок подготовки документации по планировке территории - до 1 сентября 2021 года.

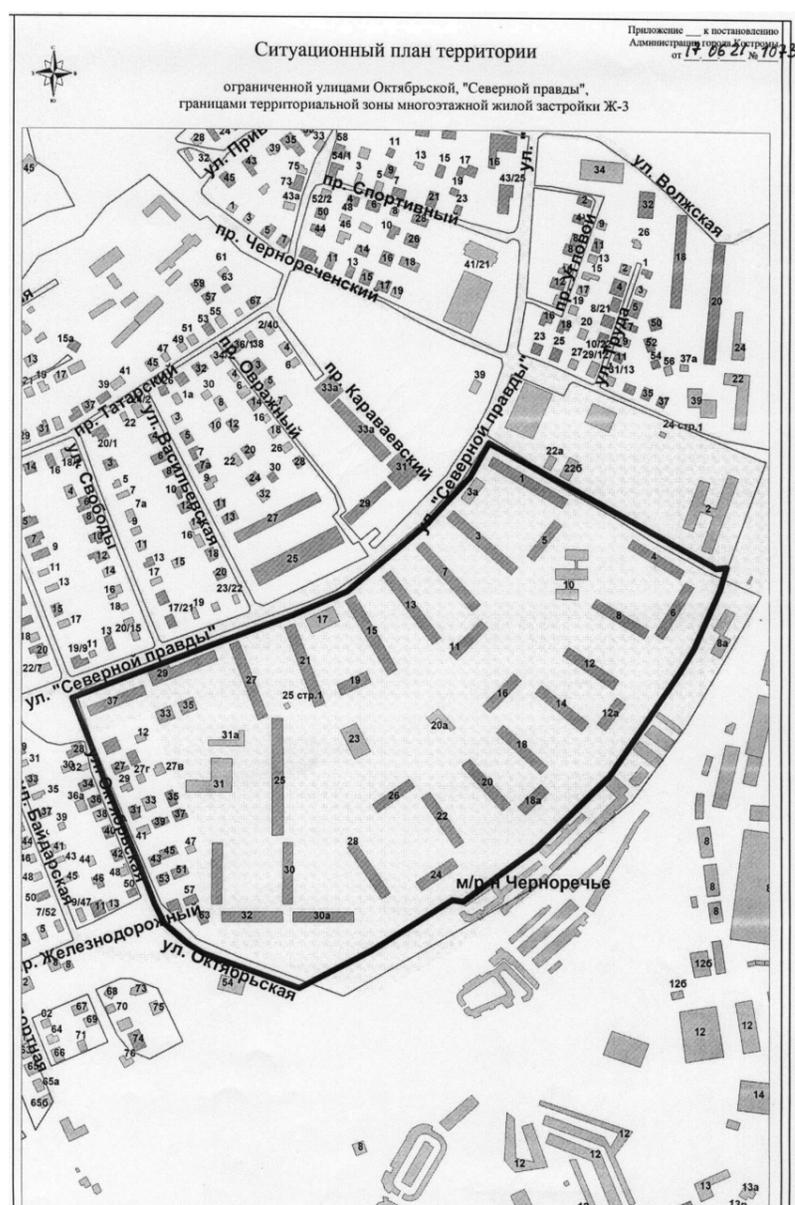
3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр градостроительства» (Храмов А. В.) разработать документацию по планировке территории.

4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.

5. Финансовое обеспечение выполнения работ, указанных в пункте 1 настоящего постановления, производится в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Костромы по смете на содержание муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр градостроительства» по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0412 «Другие вопросы в области национальной экономики», целевой статье 1190029900 «Обеспечение деятельности подведомственных учреждений» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

10 июня 2021 г.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Шагова, Долматова, Свердлова, площадью Сусанинской, проводились в период с 11 мая по 17 мая 2021 года.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 10 июня 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения предложений и замечаний не поступало.

от иных участников публичных слушаний:

1. на Чертеже межевания:

1.1. исключить образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ6 и земельного участка с условным обозначением :ЗУ7, образовав территорию между земельным участком с кадастровым номером 44:27:040108:72 и земельным участком с кадастровым номером 44:27:040108:76 в земельный участок общего пользования.

2. в текстовой части Проекта межевания:

2.1. проверить наличие привязанных объектов к земельным участкам, предусмотренных к снятию с кадастрового учета, и в случае такого наличия, предусмотреть иной способ образования земельных участков.

**Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:**

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.1	исключить образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ6 и земельного участка с условным обозначением :ЗУ7, образовав территорию между земельным участком с кадастровым номером 44:27:040108:72 и земельным участком с кадастровым номером 44:27:040108:76 в земельный участок общего пользования	Целесообразно учесть предложение
2.1	проверить наличие привязанных объектов к земельным участкам, предусмотренных к снятию с кадастрового учета, и в случае такого наличия, предусмотреть иной способ образования земельных участков	Целесообразно учесть предложение

**Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:**

Целесообразно проект межевания территории отклонить и направить на доработку с учетом поступивших замечаний и предложений.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

10 июня 2021 г.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной бульваром Петровским, улицей местного значения от бульвара Петровского до улицы Лагерной, улицей Лагерной, проездом от улицы Лагерной до бульвара Петровского, проводились в период с 11 мая по 17 мая 2021 года.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 10 июня 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения предложений и замечаний не поступало.

от иных участников публичных слушаний:

1. на Чертеже межевания:

1.1. откорректировать границы земельного участка с условным обозначением :ЗУ9 и земельного участка с условным обозначением :ЗУ11, исключив из их границ проезд к земельному участку с условным обозначением :ЗУ12;

1.2. откорректировать красную линию по бульвару Петровскому в точках 4-9, установив ее в створе точек 3-4 по тротуару;

1.3. откорректировать границы земельного участка с кадастровыми номерами 44:27:040724:7, 44:27:040724:515, 44:27:040724:76 до откорректированной красной линии;

1.4. провести работу по установлению собственников капитальных объектов в районе дома 96 по улице Советской, и в случае наличия, предусмотреть образование земельных участков под ними;

2. в текстовой части Проекта межевания:

2.1. проверить наличие привязанных объектов к земельным участкам, предусмотренных к снятию с кадастрового учета, и в случае такого наличия, предусмотреть иной способ образования земельных участков.

**Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:**

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.1	откорректировать границы земельного участка с условным обозначением :ЗУ9 и земельного участка с условным обозначением :ЗУ11, исключив из их границ проезд к земельному участку с условным обозначением :ЗУ12	Целесообразно учесть предложение
1.2	откорректировать красную линию по бульвару Петровскому в точках 4-9, установив ее в створе точек 3-4 по тротуару	Целесообразно учесть предложение
1.3	откорректировать границы земельного участка с кадастровыми номерами 44:27:040724:7, 44:27:040724:515, 44:27:040724:76 до откорректированной красной линии	Целесообразно учесть предложение
1.4	провести работу по установлению собственников капитальных объектов в районе дома 96 по улице Советской, и в случае наличия, предусмотреть образование земельных участков под ними	Целесообразно учесть предложение
2.1	проверить наличие привязанных объектов к земельным участкам, предусмотренных к снятию с кадастрового учета, и в случае такого наличия, предусмотреть иной способ образования земельных участков	Целесообразно учесть предложение

**Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:**

Целесообразно проект межевания территории отклонить и направить на доработку с учетом поступивших замечаний и предложений.

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ [www.duma-kostroma.ru](http://www.duma-kostroma.ru)**

Глава города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 июня 2021 года

№ 75

**О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Профсоюзная, 18а, с кадастровым номером 44:27:070707:860, улица Индустриальная, 17а, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Тополиная, 7, с кадастровым номером 44:27:070411:1221, в районе микрорайона "Любавино", с кадастровым номером 44:27:020119:20, территория СНТ "Поляны", с кадастровым номером 44:27:090402:780, и расположенного в городе Костроме по адресу: улица Цветочная, 21**

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 15 июня 2021 года № 24исх-2493/21 "О назначении общественных обсуждений", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5<sup>1</sup>, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне многоэтажной жилой застройки Ж-4 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 18а, с кадастровым номером 44:27:070707:860;

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, 17а;

3) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Тополиная, 7, кадастровым номером 44:27:070411:1221;

4) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе микрорайона "Любавино", с кадастровым номером 44:27:020119:20;

5) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне коллективных садов СХ-2, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория СНТ "Поляны", с кадастровым номером 44:27:090402:780;

6) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Цветочная, 21.

2. Определить организатором общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации города Костромы, указанным в пункте 1 настоящего постановления, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Провести сбор предложений и замечаний по проектам постановлений Администрации города Костромы, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в срок по 12 июля 2021 года.

4. Утвердить прилагаемое оповещение о начале общественных обсуждений (приложение 1).  
5. Опубликовать настоящее постановление 25 июня 2021 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 5 июля 2021 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемые:

1) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 18а, с кадастровым номером 44:27:070707:860" (приложение 2);

2) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, 17а" (приложение 3);

3) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория СНТ "Поляны", с кадастровым номером 44:27:070411:1221" (приложение 4);

4) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе микрорайона "Любавино", с кадастровым номером 44:27:020119:20" (приложение 5);

5) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория СНТ "Поляны", с кадастровым номером 44:27:090402:780" (приложение 6);

6) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Цветочная, 21" (приложение 7).

7. Не позднее 5 июля 2021 года разместить и до 12 июля 2021 года распространять оповещение о начале общественных обсуждений на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 1 к постановлению Главы города Костромы от 17 июня 2021 года № 75

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Профсоюзная, 18а, с кадастровым номером 44:27:070707:860, улица Индустриальная, 17а, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Тополиная, 7, с кадастровым номером 44:27:070411:1221, в районе микрорайона "Любавино", с кадастровым номером 44:27:020119:20, территория СНТ "Поляны", с кадастровым номером 44:27:090402:780, и расположенного в городе Костроме по адресу: улица Цветочная, 21, являются приложениями к постановлению Главы города Костромы от 17 июня 2021 года № 75.

Проекты постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Профсоюзная, 18а, с кадастровым номером 44:27:070707:860, улица Индустриальная, 17а, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Тополиная, 7, с кадастровым номером 44:27:070411:1221, в районе микрорайона "Любавино", с кадастровым номером 44:27:020119:20, территория СНТ "Поляны", с кадастровым номером 44:27:090402:780, и расположенного в городе Костроме по адресу: улица Цветочная, 21, являются приложениями к постановлению Главы города Костромы от 17 июня 2021 года № 75.

Предложения и замечания по проектам постановлений Администрации города Костромы направляются организатору общественных обсуждений в срок до 12 июля 2021 года.

Экспозиция проектов проводится на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.grad-kostroma.ru в разделе: Жителям/Градостроительство/Публичные слушания/Условно разрешенный вид использования земельных участков, Разрешения на отклонение от предельных параметров с 5 по 12 июля 2021 года. Консультирование проводится по телефону (4942) 42 66 81, (4942) 42 70 72.

Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.grad-kostroma.ru в разделе: Жителям/Градостроительство/Публичные слушания/Условно разрешенный вид использования земельных участков, Разрешения на отклонение от предельных параметров с 5 по 12 июля 2021 года.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц),

если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта Администрации города Костромы (при условии, что эти сведения содержатся на указанном сайте).

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий.

Участники общественных обсуждений, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта, с 5 по 12 июля 2021 года:

- 1) посредством официального сайта Администрации города Костромы;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации города Костромы.

Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы от 17 июня 2021 года № 75

Администрация города Костромы ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 18а, с кадастровым номером 44:27:070707:860

На основании заявления Смирнова В. А., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 18а, с кадастровым номером 44:27:070707:860, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПО СТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070707:860, площадью 312 квадратных метра, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 18а, исключив минимальные отступы от северо-западной границы земельного участка в точки А до точки Б, от точки Б до точки В, от точки В до точки Д, от точки Д до точки Г, от точки Г до точки Е, от юго-западной границы земельного участка от точки Л до точки А, установив минимальные отступы от северо-восточной границы земельного участка 2,4 м от точки Ж до точки И, 0,9 м в точке К по границе существующего здания, установив максимальный процент застройки земельного участка 75%, в целях завершения строительства 2-х этажного здания многофункционального назначения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

Наименование и обозначение		Структурный объект №	
№ по плану	Структурный объект №	Площадь, кв. м	Эксплуатационный вид
1	Многоквартирный жилой дом	10	жилье
2	Многоквартирный жилой дом	2	жилье
3	Административно-общественное здание	2	общественное

Помещения по этажам	
№	Площадь, кв. м
1	312
2	204
3	75

**Легенда:**

- Границы земельного участка согласно Градостроительному плану земельного участка № 00000000000000000000
- Границы допустимого размещения здания согласно Проектному плану земельного участка
- Существующие здания
- Проектируемые здания (объекты)
- Озеленение
- Разрешенные здания
- Тротуар
- Площадка для временной стоянки автомобилей
- Бордюрная линия для временной стоянки автомобилей
- Парковочное место для МПТ (3,6 x 6,0 м)

**Хисовые обозначения:**

- Границы земельного участка согласно Градостроительному плану земельного участка № 00000000000000000000
- Границы допустимого размещения здания согласно Проектному плану земельного участка
- Существующие здания
- Проектируемые здания (объекты)
- Озеленение
- Разрешенные здания
- Тротуар
- Площадка для временной стоянки автомобилей
- Бордюрная линия для временной стоянки автомобилей
- Парковочное место для МПТ (3,6 x 6,0 м)

Проектные документы разработаны в соответствии с градостроительными планами земельного участка, заданными на проектирование, градостроительными регламентами, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельном участке не предусмотрено действие градостроительного регламента или градостроительного регламента не предусмотрено строительство объектов капитального строительства, сооружений и иных объектов капитального строительства) и с соблюдением технических условий, необходимых для размещения объектов капитального строительства на земельном участке.

Исполнитель: Смирнов В.А.

**Приложение 3 к постановлению Главы города Костромы от 17 июня 2021 года № 75**

Администрация города Костромы ПРОЕКТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, 17а**

На основании заявления Макарова М. В., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, 17а, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070234:2837, площадью 224 квадратных метра, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, 17а, установив минимальные отступы от северо-восточной границы земельного участка 1 м от точки 1 до точки 2, от юго-восточной границы земельного участка по границе проектируемого объекта 1,64 м в точке 3, 1,13 м в точке 4, от северо-западной границы земельного участка по границе проектируемого объекта 1 м в точке 5, 1,67 м в точке 6, в целях строительства здания делового управления, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

**Приложение к постановлению Администрации города Костромы от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_**

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
Наименование	Ед. изм.	Количество
Площадь участка	м <sup>2</sup>	224,00
Процент застройки	%	39,84
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	89,25
Количество этажей	шт.	2

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- — — — — граница участка (площадь участка - 224 м.кв.)
- — — — — здание существующее демонтируемое
- — — — — граница застройки (площадь застройки - 89,25 м.кв.)
- — — — — столбы на три автомобиля
- — — — — проектируемое здание (площадь застройки - 89,25 м.кв.)
- — — — — демонтаж

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

№	Наименование	Площадь застройки, м.кв.
1	Здание делового управления (проектируемое)	89,25
2	Здание жилого десятиэтажного панельного (существующее)	
3	Здание кирпичное нежилое одноэтажное (существующее)	
4	Здание нежилое одноклассовое (существующее, демонтируемое)	

**Имя среднеэтажной жилой застройки - Ж-3**

- отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:
- установить минимальный отступ от границы участка в точке 1 и 2 с северо-восточной стороны в 1 метр
- установить минимальный отступ от границы участка в точке 3 с юго-восточной стороны в 1,64 метра
- установить минимальный отступ от границы участка в точке 4 с юго-восточной стороны в 1,13 метра
- установить минимальный отступ от границы участка в точке 5 с северо-западной стороны в 1 метр
- установить минимальный отступ от границы участка в точке 6 с северо-западной стороны в 1,67 метра

Обозначение запрашиваемых отклонений:

- нерегулярная конфигурация земельного участка
- перепад высотных отметок более 1,5 метра на расстоянии 10-ти метров

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, утвержденным на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению минимальных отступов от границ зданий, строений, сооружений и объектов использования территории, а также отступов от границ территории, и соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта Баранов

**Приложение 4 к постановлению Главы города Костромы от 17 июня 2021 года № 75**

Администрация города Костромы ПРОЕКТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Тополиная, 7, с кадастровым номером 44:27:070411:1221**

На основании заявления Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодек-

са Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Тополиная, 7, с кадастровым номером 44:27:070411:1221, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070411:1221, площадью 858 квадратных метра, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Тополиная, 7, - «Для индивидуального жилищного строительства», установленный в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

**Приложение 5 к постановлению Главы города Костромы от 17 июня 2021 года № 75**

Администрация города Костромы ПРОЕКТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе микрорайона «Любавино», с кадастровым номером 44:27:020119:20**

На основании заявления Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе микрорайона «Любавино», с кадастровым номером 44:27:020119:20, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:020119:20, площадью 6898 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе микрорайона «Любавино», - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», установленный в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

**Приложение 6 к постановлению Главы города Костромы от 17 июня 2021 года № 75**

Администрация города Костромы ПРОЕКТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория СНТ «Поляны», с кадастровым номером 44:27:090402:780**

На основании заявления Белокурова Р. А., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория СНТ «Поляны», с кадастровым номером 44:27:090402:780, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:090402:780, площадью 624 квадратных метра, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория СНТ «Поляны», - «Для индивидуального жилищного строительства», установленный в зоне коллективных садов СХ-2.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

**Приложение 7 к постановлению Главы города Костромы от 17 июня 2021 года № 75**

Администрация города Костромы ПРОЕКТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Цветочная, 21**

На основании заявления Алтухова В. Л., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Цветочная, 21, с учетом заключения о результатах

общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040442:7, площадью 575 квадратных метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Цветочная, 21, – «малозэтажная многоквартирная жилая застройка», установленный в зоне малозэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

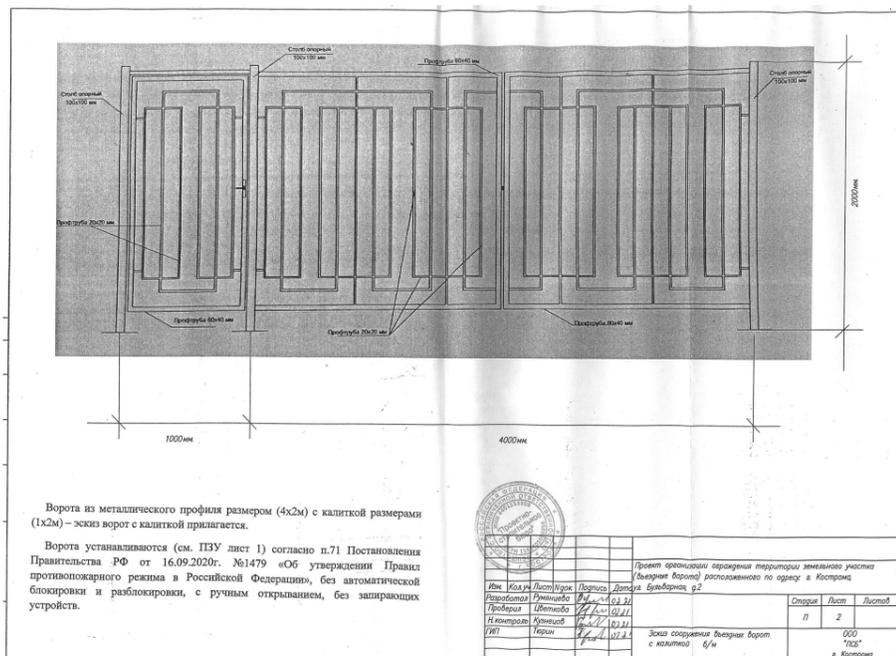
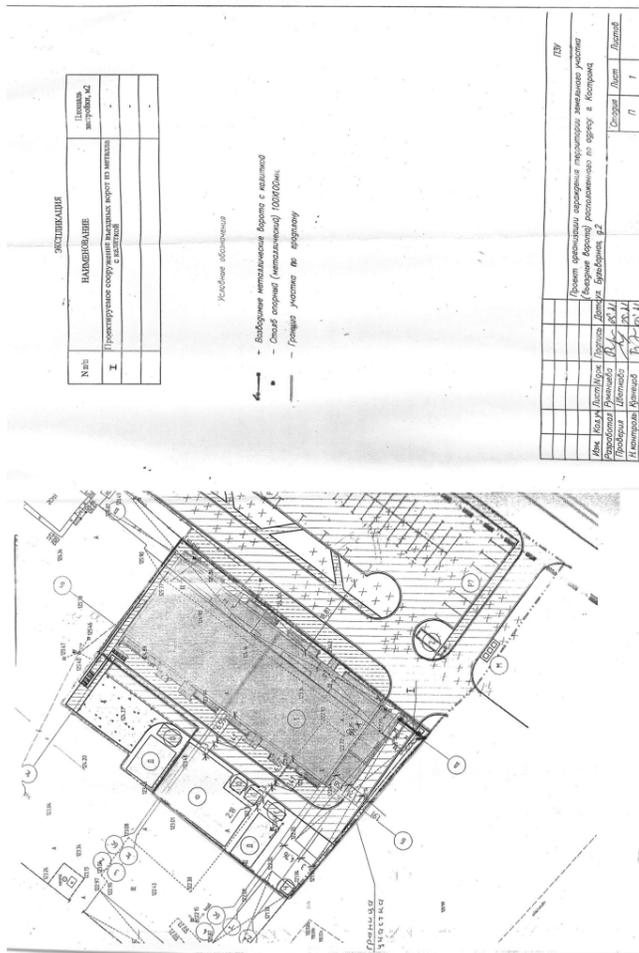
Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

На основании обращения председателя совета дома № 2 по улице Бульварная в городе Кострома по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка по адресу: город Кострома, улица Бульварная, 2, во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке по адресу: город Кострома, улица Бульварная, 2, согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 08 июля 2021 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты № 406, 416, либо по адресу электронной почты: SemenovaOA@gradkostroma.ru. Контактный номер телефона: 8 (4942) 48 66 81.

Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города А.В. КОЗЫРЕВ.



Администрация города Костромы  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22 июня 2021 года № 1077

**О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 13 марта 2018 года № 428 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по заключению договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья»**

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 13 марта 2018 года № 428 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по заключению договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы О.В. БОЛОХОВЕЦ.

Глава города Костромы  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22 июня 2021 года № 76

**О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 8, с кадастровым номером 44:27:070705:2597**

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 21 июня 2021 года № 24исх-2612/21 "О назначении общественных обсуждений", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 51, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне размещения объектов здравоохранения Д-3, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 8, с кадастровым номером 44:27:070705:2597.
2. Определить организатором общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Костромы, указанному в пункте 1 настоящего постановления, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.
3. Провести сбор предложений и замечаний по проекту постановления Администрации города Костромы, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в срок по 12 июля 2021 года.
4. Утвердить прилагаемое оповещение о начале общественных обсуждений (приложение 1).
5. Опубликовать настоящее постановление 25 июня 2021 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".
6. С 5 июля 2021 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемый проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 8, с кадастровым номером 44:27:070705:2597" (приложение 2).
7. Не позднее 5 июля 2021 года разместить и до 12 июля 2021 года распространять оповещение о начале общественных обсуждений на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.
8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 1 к постановлению Главы города Костромы от 22 июня 2021 года № 76

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Глава города Костромы информирует о назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 8, с кадастровым номером 44:27:070705:2597.

Проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 8, с кадастровым номером 44:27:070705:2597, является приложением к постановлению Главы города Костромы от 22 июня 2021 года № 76.

Организатор общественных обсуждений, - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72).

Предложения и замечания по проекту постановления Администрации города Костромы направляются организатору общественных обсуждений в срок по 12 июля 2021 года.

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru в разделе: Жителям/Градостроительство/Публичные слушания/Условно разрешенный вид использования земельных участков, Разрешения на отклонение от предельных параметров с 5 по 12 июля 2021 года. Консультирование проводится по телефону (4942) 42 66 81, (4942) 42 70 72.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (при наличии) будет размещен на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: www.gradkostroma.ru в разделе: Жителям/Градостроительство/Публичные слушания/Условно разрешенный вид использования земельных участков, Разрешения на отклонение от предельных параметров с 5 по 12 июля 2021 года.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта Администрации города Костромы (при условии, что эти сведения содержатся на указанном сайте).

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий.

Участники общественных обсуждений, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта, с 5 по 12 июля 2021 года:

- 1) посредством официального сайта Администрации города Костромы;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации города Костромы.

**Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы  
от 22 июня 2021 года № 76**

**Администрация города Костромы** ПРОЕКТ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка, имеющего местоположение:  
Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 8,  
с кадастровым номером 44:27:070705:2597**

На основании заявления Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 8, с кадастровым номером 44:27:070705:2597, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070705:2597, площадью 7 923 квадратных метра, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 8, – «Среднеэтажная жилая застройка», «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», установленные в зоне размещения объектов здравоохранения Д-3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.**

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
www.gradkostroma.ru**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером ООО «Кадастр Плюс» Осиповым Дмитрием Евгеньевичем, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.10, пом.8, deosipov@mail.ru, тел. 35-05-85, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2221,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020513:19, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, ул. Боровая, снт «Солонка», уч.№19.

Заказчиком кадастровых работ является Бузаронова Антонина Глебовна, тел. 8-910-929-77-91, адрес: Костромская обл., город Кострома, ул. Задорина, д.8, кв.199

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала

**Новикова, д.10, пом.8 «26» июля 2021 г. в «10» часов «00» минут**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.10, пом.8.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «25» июня 2021 г. по «25» июля 2021 г. (кроме выходных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.10, пом.8.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «25» июня 2021 г. по «25» июля 2021 г. (кроме выходных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.10, пом.8.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:020513:306 расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Боровая, снт «Солонка», земельный участок с кадастровым номером 44:27:020513:18 расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Боровая, снт «Солонка», уч.№18

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Шепелевым Юрием Юрьевичем, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 32, офис 7а, e-mail: teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 89621801113 № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 27117, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером № 44:27:070241:29, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, пр-д Давыдовский 1-й, д. 20. № кадастрового квартала 44:27:070241. Заказчиком кадастровых работ является: Смирнова Мария Изосимовна, почтовый адрес: 156014 Костромская обл., г. Кострома, пр-д Давыдовский 1-й, д. 20. тел. 89502474902. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. Симановского, 32, офис 7а. «27» июля 2021 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, Костромская обл., г. Кострома, ул. Симановского, 32, офис 7а. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «25» июня 2021 г. по «26» июля 2021 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «25» июня 2021 г. по «26» июля 2021 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 32, офис 7а. Кадастровые номера и адреса смежных земельных участков, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: кадастровый № 44:27:070241:3 адрес: Костромская обл., г. Кострома, пр-д Давыдовский 1-й, д. 22. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**Кадастровым инженером Маловой А.В., специалистом ООО «МеридианЪ», Костромская обл., г. Кострома, ул.Симановского, д.73, номер регистрации в государственном реестре лиц: 15286, номер кадастрового аттестата 44-22-69, meridiankos@gmail.com, тел. 8(4942) 37-22-84,**

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:050215:28, расположенного: г. Кострома, д. Посошниково, СТ «Труженик –2», участок № 28, № кадастрового квартала 44:27:050215.

Заказчиком кадастровых работ является Соглачаева Лариса Сергеевна, почтовый адрес: г. Кострома, ул. Партизанская, д. 147, кв. 1, тел. 8903-898-04-67.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: г. Кострома, д. Посошниково, СТ «Труженик –2», участок № 28,

**«26» июля 2021 г. в «16» часов «00» минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Симановского, 73.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «26» июня 2021 г. по «25» июля 2021 г. по адресу: г. Кострома, ул. Симановского, 73.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «26» июня 2021 г. по «25» июля 2021 г. по адресу: г. Кострома, ул. Симановского, 73.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ: г. Кострома, тер. д. Посошниково, СТ «Труженик –2», участок № 43, кадастровый номер 44:27:050215:43.

**При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Катущечная, д.117, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым №44:27:040419:73.

Заказчиком кадастровых работ является Крюкова О.В. (тел. 8953-661-79-65, адрес проживания: г. Кострома, ул. Катущечная, д.117). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «28» июля 2021г. в 09ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 28 июня 2021г. по 23 июля 2021г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июня 2021г. по 23 июля 2021г по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Совхозная, д.3, с кадастровым № 44:27:040419:3;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Катущечная, д.115, с кадастровым № 44:27:040419:12;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Никитская, ГК №103 бокс №36, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:448.

Заказчиком кадастровых работ является Макарова К.А. (тел. 89065203611, адрес проживания: г. Кострома, ул. Скворцова, д.9, кв.5). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «28» июля 2021г. в 10ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 28 июня 2021г. по 23 июля 2021г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июня 2021г. по 23 июля 2021г по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Никитская, ГК №103 бокс №38 с кадастровым номером 44:27:040639:450.

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Никитская, ГК №103, земли общего пользования с кадастровым номером 44:27:040639:15.

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Никитская, ГК №23 бокс №22 с кадастровым номером 44:27:040639:650.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, СТ «Дружба» участок № 59, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым №44:27:050219:121.

Заказчиком кадастровых работ является Николаева Н.Е. (тел. 8962-187-97-45, адрес проживания: г. Кострома, ул. Боровая, д.10, кв.36). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «28» июля 2021г. в 11ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по

адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 28 июня 2021г. по 23 июля 2021г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июня 2021г. по 23 июля 2021г по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, СТ «Дружба» участок № 58, с кадастровым № 44:27:050219:58;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, СТ «Дружба» участок № 60, с кадастровым № 44:27:050219:60;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, СТ «Дружба» земли общего пользования, с кадастровым № 44:27:050219:64;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, СНТ «Юбилейный» участок № 649, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым №44:27:020501:669.

Заказчиком кадастровых работ является Шагина О.Н. (тел. 8953-641-93-25, адрес проживания: г. Кострома, ул. Боровая, д.10, кв.36). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «28» июля 2021г. в 09ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 28 июня 2021г. по 23 июля 2021г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июня 2021г. по 23 июля 2021г по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, СНТ «Юбилейный» участок № 650, с кадастровым № 44:27:020501:671;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, СНТ «Юбилейный» участок № 648, с кадастровым № 44:27:020501:668;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, СНТ «Юбилейный» участок № 671, с кадастровым № 44:27:020501:700;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, СНТ «Юбилейный» земли общего пользования, с кадастровым № 44:27:020501:910;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23 июня 2021 года

№ 1084

**О внесении изменений в Порядок предоставления из бюджета города Костромы субсидий некоммерческим организациям, планирующим оказывать услуги по предоставлению временного места пребывания или ночлега лицам, оказавшимся без определенного места жительства, в целях возмещения затрат на погашение сумм арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы**

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Порядок предоставления из бюджета города Костромы субсидий некоммерческим организациям, планирующим оказывать услуги по предоставлению временного места пребывания или ночлега лицам, оказавшимся без определенного места жительства, в целях возмещения затрат на погашение сумм арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 4 марта 2021 года № 250 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 25 мая 2021 года № 886), следующие изменения:

- 1.1. в пункте 1.1 слова «требования к отчетности» исключить;
- 1.2. раздел 3 признать утратившим силу;
- 1.3. в абзаце втором пункта 4.2 слова «3 месяцев» заменить словами «одного года»;
- 1.4. в подпункте «д» пункта 4.4 слова «предоставления субсидии в соответствии с настоящим Порядком» заменить словами «ввода в эксплуатацию объекта, указанного в пункте 1.5 настоящего Порядка».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена**

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ** объявляет о проведении 28 июля 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 307), аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 6 апреля 2016 года № 783 «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы», постановления Администрации города Костромы от 22 марта 2016 года № 605 «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы»; постановления Администрации города Костромы от 26 ноября 2015 года № 3480 «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы», постановления Администрации города Костромы от 16 июня 2021 года № 1060 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Деминская, земельный участок 4а».

3. Аукцион является открытым по составу участников.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

## ЛОТ № 1

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Локомотивная, 3в;  
- **площадь:** 2299 кв.м;  
- **кадастровый номер:** 44:27:061202:443;  
- **категория земель:** земли населенных пунктов;  
- **разрешенное использование:** общественное управление, деловое управление, банковская и страховая деятельность, обеспечение внутреннего правопорядка, гостиничное обслуживание, магазины, бытовое обслуживание, спорт, культурное развитие, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), развлечения, социальное обслуживание, коммунальное обслуживание, обслуживание автотранспорта, выставочно-ярмарочная деятельность, объекты придорожного сервиса;

- **обременения и ограничения:** особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах на площади 162 кв.м;

- **параметры разрешенного строительства:** общественное управление, гостиничное обслуживание - максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 8; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

деловое управление; банковская и страховая деятельность - максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

бытовое обслуживание: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

магазин, культурное развитие, социальное обслуживание, спорт: спортивные клубы, спортивные залы, бассейны- максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обслуживание автотранспорта: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обеспечение внутреннего правопорядка: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

объекты придорожного сервиса: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы): максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

развлечения: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

коммунальное обслуживание: объекты капитального строительства: котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники- максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м; объекты капитального строительства: здания и помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг- максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота зданий – 11 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

выставочно-ярмарочная деятельность: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **срок аренды земельного участка:** 5 лет 6 месяцев;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» 21.02.2020 № МР1-КМ/5-3/995/6 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 29.03.2021 № исх.02.11/803д, от 29.03.2021 № исх.02.11/804д, от 12.04.2018 № 2/1848, от 14.02.2020 № исх.-02.11/714 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/451, №20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 29.03.2021 № 000028614; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 18.02.2020 № ТУ 1701-0002-20 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 11.12.2020 № 20/357);

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 108 492 (сто восемь тысяч четыреста девяносто два) рубля 78 копеек;

- **шаг аукциона:** 3 250 (три тысячи двести пятьдесят) рублей;

- **размер задатка:** 108 492 (сто восемь тысяч четыреста девяносто два) рубля 78 копеек.

## ЛОТ № 2

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Локомотивная, 3г;

- **площадь:** 3535 кв.м;  
- **кадастровый номер:** 44:27:061202:444;  
- **категория земель:** земли населенных пунктов;  
- **разрешенное использование:** общественное управление, деловое управление, банковская и страховая деятельность, обеспечение внутреннего правопорядка, гостиничное обслуживание, магазины, бытовое обслуживание, спорт, культурное развитие, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), развлечения, социальное обслуживание, коммунальное обслуживание, обслуживание автотранспорта, выставочно-ярмарочная деятельность, объекты придорожного сервиса;

- **обременения и ограничения:** особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах на площади 67 кв.м;

- **параметры разрешенного строительства:** общественное управление, гостиничное обслуживание - максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 8; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

деловое управление; банковская и страховая деятельность - максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

бытовое обслуживание: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

магазин, культурное развитие, социальное обслуживание, спорт: спортивные клубы, спортивные залы, бассейны- максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обслуживание автотранспорта: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обеспечение внутреннего правопорядка: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

объекты придорожного сервиса: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы): максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

развлечения: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

коммунальное обслуживание: объекты капитального строительства: котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники- максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м; объекты капитального строительства: здания и помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг- максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота зданий – 11 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

выставочно-ярмарочная деятельность: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **срок аренды земельного участка:** 7 лет 4 месяца;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» 21.02.2020 № МР1-КМ/5-3/995/4 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 29.03.2021 № исх.02.11/805д, от 29.03.2021 № исх.02.11/806д, от 12.04.2018 № 2/1848, от 14.02.2020 № исх.-02.11/713 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/451, №20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 29.03.2021 № 000028613; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 18.02.2020 № ТУ 1701-0002-20 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 11.12.2020 № 20/357);

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 166 821 (сто шестьдесят шесть тысяч восемьсот двадцать один) рубль 21 копейка;

- **шаг аукциона:** 5 000 (пять тысяч) рублей;

- **размер задатка:** 166 821 (сто шестьдесят шесть тысяч восемьсот двадцать один) рубль 21 копейка.

## ЛОТ № 3

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, разъезд 5-й км, 11;  
- **площадь:** 1564 кв.м;  
- **кадастровый номер:** 44:27:040328:2425;  
- **категория земель:** земли населенных пунктов;  
- **разрешенное использование:** производственная деятельность, склады, деловое управление, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, амбулаторное ветеринарное обслуживание, обеспечение внутреннего правопорядка, коммунальное обслуживание, автомобильный транспорт, обслуживание автотранспорта, объекты гаражно-назначения, трубопроводный транспорт, энергетика, объекты придорожного сервиса, научно – производственная деятельность, строительная промышленность;

- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом участок расположен в санитарном разрыве от объектов транспортной инфраструктуры, в зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2-х метров, в зоне катастрофического затопления, особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранный зоне на площади 216 кв.м;

- **параметры разрешенного строительства:** производственная деятельность: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

склады: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

деловое управление: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 8; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

амбулаторное ветеринарное обслуживание: максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обеспечение внутреннего правопорядка: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

коммунальное обслуживание: объекты капитального строительства: котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники- максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м; объекты капитального строительства здания и помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг- максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота – 11 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

автомобильный транспорт: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обслуживание автотранспорта: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

объекты гаражного назначения: максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0;

трубопроводный транспорт: размещение зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов: максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 0;

энергетика: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

объекты придорожного сервиса: максимальный процент застройки земельного участка – 0; предельная высота – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

научно – производственная деятельность, строительная промышленность: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **срок аренды земельного участка:** 5 лет 6 месяцев;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» 21.12.2020 № МР1-КМ/5-3/5870/2 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505,); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 18.12.2020 № исх.02.11/7371, от 18.12.2020 № исх.02.11/7372, от 12.04.2018 № 2/1848, от 14.12.2020 № 02.11/7252 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/451, №20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 08.04.2021 № 000028813; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 15.12.2020 № 4201/552-2020;

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 99 700 (девяносто девять тысяч семьсот) рублей;

- **шаг аукциона:** 2 990 (две тысячи девятьсот девяносто) рублей;

- **размер задатка:** 99 700 (девяносто девять тысяч семьсот) рублей;

#### ЛОТ № 4

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Деминская, земельный участок 4а;

- **площадь:** 4155,34 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:061201:147;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** производственная деятельность, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность, легкая промышленность, энергетика, пищевая промышленность, строительная промышленность, связь, склады, деловое управление, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, обеспечение внутреннего правопорядка, коммунальное обслуживание, автомобильный транспорт, обслуживание автотранспорта, объекты гаражного назначения, трубопроводный транспорт, объекты придорожного сервиса, научно-производственная деятельность, фармацевтическая промышленность;

- **обременения и ограничения:** особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранной зоне сети водоотведения на площади 499 кв.м;

- **параметры разрешенного строительства:**

производственная деятельность, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность, легкая промышленность, пищевая промышленность, строительная промышленность, фармацевтическая промышленность, научно-производственная деятельность, связь, энергетика – максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

склады: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

деловое управление, автомобильный транспорт: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

коммунальное обслуживание: объекты капитального строительства: котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники – максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м; объекты капитального строительства: здания и помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг – максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельная высота зданий – 11 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 8; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обслуживание автотранспорта: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

объекты гаражного назначения: максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м;

обеспечение внутреннего правопорядка: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

трубопроводный транспорт: размещение зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов – максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м;

объекты придорожного сервиса: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **срок аренды земельного участка:** 8 лет 8 месяцев;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» 10.02.2021 № МР1-КМ/5-3/572/1; водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 15.01.2021 № исх.02.11/103, от 15.01.2021 № исх.02.11/104, от 12.04.2018 № 2/1848, от 15.01.2021 № 02.11/110 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/451, №20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 21.05.2021 № 000029196; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 19.01.2021 № ТУ 1701-0001-21;

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 295 700 (двести девяносто пять тысяч семьсот) рублей;

- **шаг аукциона:** 8 850 (восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей;

- **размер задатка:** 295 700 (двести девяносто пять тысяч семьсот) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имуществом

и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100, ОКТМО 34701000, КБК 0 назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по земельному участку по адресу: \_\_\_\_\_». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 28 июля 2021 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 25 июня 2021 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 26 июля 2021 года в 18 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка. Заявитель может подать заявление о получении муниципальной услуги в электронной форме с использованием РПГУ (при наличии технической возможности).

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи» информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);
- усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя). Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):

- лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;
- представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Иные документы, прилагаемые к заявлению в форме электронных образов бумажных документов (сканированных копий), удостоверяются электронной подписью в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года N 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 28 июля 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе, которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанным участником аукциона, и заявителем, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 28 июля 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона

по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;  
б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений  
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

\_\_\_\_\_, лот № \_\_\_\_\_  
назначенном на \_\_\_\_\_,  
(дата аукциона)

1. \_\_\_\_\_

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)  
юридического лица)

2. Паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ (кем выдан)  
(серия, номер) (дата выдачи)

(код подразделения)

3. \_\_\_\_\_ (ИНН) \_\_\_\_\_ (ОГРН, ОГРНИП)

4. \_\_\_\_\_

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

6. Телефон \_\_\_\_\_,

адрес электронной почты \_\_\_\_\_

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещённом на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), включая проект договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_.

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк \_\_\_\_\_

Расчётный счёт \_\_\_\_\_

Корреспондентский счёт \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Лицевой счёт \_\_\_\_\_

Ф. И. О. (наименование) получателя \_\_\_\_\_

11. С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, руководителя или  
юридического лица – претендента \_\_\_\_\_ уполномоченного лица, действующего по доверенности)  
М. П.

Заявка принята организатором аукциона «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года в \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ минут  
регистрационный № \_\_\_\_\_

Уполномоченное организатором аукциона лицо,  
принявшее заявку: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

**ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № Да. \_\_\_\_\_**

город Кострома «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 23 марта 2015 года № 604 и кадрового распоряжения Администрации города Костромы от \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», совместно именуемые «Стороны», в соответствии со статьями 39.1, 39.6, 39.7, 39.8, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером \_\_\_\_\_ по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, \_\_\_\_\_ (далее – Участок), вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка (дата и номер кадастрового паспорта), общей площадью \_\_\_\_\_ квадратных метра (ов).

1.2. Участок имеет следующие ограничения (обременения):

-

-

1.3. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

**2. Срок Договора**

2.1. Договор заключен сроком на \_\_\_\_\_ с даты его подписания Сторонами. Датой подписания является дата, указанная в преамбуле настоящего Договора.

2.2. Договор, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора начисляется ежегодная арендная плата в сумме \_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Арендатор перечисляет Арендодателю на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы) ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с № 40101810700000010006 в «Отделение Кострома» г. Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, КБК 96611105012040000120, «За аренду земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_, договор № \_\_\_\_\_», арендную плату за период с \_\_\_\_\_ 2020 года по \_\_\_\_\_ 2021 года в сумме \_\_\_\_\_ (с учетом задатка) в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора. Днем оплаты арендной платы, указанной в Договоре, считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.3. Сроки внесения арендной платы: до окончания срока аренды ежегодно в сумме \_\_\_\_\_ рублей не позднее даты проведения аукциона.

3.4. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов. В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке.

3.5. В случае превышения платежа над начисленной суммой по арендной плате погашается задолженность по пеням за первый период (и последующий за ним), в котором образовалась задолженность. После погашения пеней, штрафов и всей суммы задолженности по арендной плате, оставшаяся сумма считается авансовым внесением арендной платы за ближайший оплачиваемый период.

3.6. Взаиморасчеты сторон по настоящему Договору фиксируются актом сверки, который составляется Арендодателем. В течение пяти рабочих дней со дня получения акта сверки, Арендатор обязан подписать его или представить мотивированный отказ.

Если в течение указанного срока Арендатор не подписывает акт сверки и не представляет мотивированный отказ от его подписания, акт сверки считается подписанным Арендатором.

3.7. В случае, одностороннего отказа от исполнения договора аренды, досрочного расторжения договора аренды земельного участка арендная плата, предусмотренная пунктом 3.1. настоящего Договора, возврату Арендатору не подлежит.

#### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На односторонний отказ от исполнения Договора во внесудебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.2. Договора;

4.1.2. На досрочное расторжение Договора в судебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.4. Договора;

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема – передачи.

4.2.3. Письменно и своевременно уведомить Арендатора в случае изменения номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее, чем за 14 (четырнадцать) дней о необходимости освобождения Участка при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.2.5. Предоставлять расчет арендной платы Арендатору по его требованию.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Без получения счета и в соответствии с условиями договора уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю и его представителям, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц, соответствующим службам доступ для эксплуатации, ремонта и обслуживания линий коммуникаций.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора. Передача земельного участка по акту приема-передачи осуществляется Арендатором в день, следующий за днем прекращения действия Договора.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.7. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории, поддержанию ее в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с законодательством Костромской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.4.8. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса, электронной почты, расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации в случае, если Арендатор – юридическое лицо; об изменении фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, номера телефона, номера факса и электронной почты (если имеется) в случае, если Арендатор – физическое лицо.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, действующие правила благоустройства территории города Костромы, а так же иные требования, установленные действующим законодательством.

4.4.10. В случае если Участок находится в зоне археологического слоя, соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности

4.4.11. Не передавать арендованный земельный участок в субаренду, не осуществлять мероприятий по его разделу, объединению, перераспределению, выделу.

4.4.12. Возвратить Участок в надлежащем состоянии по окончании действия Договора, при досрочном расторжении Договора, одностороннем отказе от исполнения Договора в день, следующий за днем прекращения Договора.

4.4.13. Оформить разрешение на строительство и проведение земляных работ при прокладке инженерных сетей в Администрации города Костромы.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/150 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются на следующие реквизиты: УФК МФ России по Костромской области Получатель платежа: Управление Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы): ИНН 4401006568, КПП 44010100100000010006 в Отделении Кострома г.Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, код бюджетной классификации (КБК) 96611690040040000140.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.12 Договора, не возвратил Участок, либо возвратил его несвоевременно, уплачивается штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы, при этом действие договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

5.5. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.6, 4.4.8, 4.4.11, 4.4.13 Договора, Арендатор уплачивает штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы.

5.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения Договора, если такой Договор заключен на срок не более чем пять лет, в случаях:

6.2.1. при использовании земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным в пункте 1.1 Договора;

6.2.2. при существенном ухудшении состояния земельного участка;

6.2.3. невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы по истечении установленного Договором срока платежа;

6.2.4. при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.5. при использовании земельного участка с иными существенными нарушениями условий Договора;

6.2.6. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 14 (четырнадцати) дней с момента получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется Арендодателем заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

Односторонний отказ от исполнения Договора возможен способом факсимильной связи, либо путем направления уведомления на электронную почту, если Арендатором в Договоре указаны соответствующие реквизиты.

6.4. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем пять лет по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда в случаях, предусмотренных пунктами 6.2.1 – 6.2.6 Договора. Условия об одностороннем отказе от исполнения Договора в данном случае не применяются.

6.5. Односторонний отказ от исполнения Договора, предусмотренный пунктом 6.2 Договора, допускается только в том случае, если Арендатор использует Участок в целях осуществления предпринимательской деятельности. В иных случаях допускается только досрочное расторжение Договора в порядке, предусмотренном пунктом 6.4 Договора.

6.6. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он заключен.

6.7. При прекращении Договора, Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. В случае если Арендатор уклонился от возвращения Участка, Участок считается возвращенным Арендодателю со дня составления Арендодателем акта об одностороннем возврате Участка.

#### 7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судах Костромской области по месту нахождения Арендодателя.

#### 8. Особые условия договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.2. Расходы по государственной регистрации Договора несет Арендатор.

#### 9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, ИНН 4401006568, ОГРН: 1034408610411, КПП 440101001, номер телефона: +7 (4942) 42-68-41.

Арендатор: \_\_\_\_\_

#### 10. Подписи Сторон

Арендодатель:

Арендатор:

Управление имущественных и земельных отношений  
Администрации города Костромы

Начальник Управления

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и публикуются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ** объявляет о проведении 28 июля 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 307), аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 15 февраля 2021 года № 186 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 21», постановления Администрации города Костромы от 15 февраля 2021 года № 185 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 23», постановления Администрации города Костромы от 15 февраля 2021 года № 184 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 25»;

3. Участниками аукциона являются граждане.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

#### ЛОТ № 1

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 21

- **площадь:** 811 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:020301:329;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, зоне подтопления и территории с глубиной залегающих грунтовых вод до 2х метров;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» – «Костромаэнерго» от 05.10.2020 № МР1-КМ/5-3/4613/14 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагороводоканал» от 29.09.2020 № исх02.11/5571, от 29.09.2020 № исх.02.11/5572, от 29.09.2020 № 02.11/5522, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 22.06.2021 № 000029496; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от

29.09.2020 № 4201/277-2020;

- **начальная цена земельного участка:** 2 801 308 (два миллиона восемьсот одна тысяча триста восемь) рублей;
- **шаг аукциона:** 84 030 (восемьдесят четыре тысячи тридцать) рублей;
- **задаток за участие в аукционе:** 700 327 (семьсот тысяч триста двадцать семь) рублей.

#### ЛОТ № 2

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 23;
- **площадь:** 762 кв.м;
- **кадастровый номер:** 44:27:020301:347;
- **категория земель:** земли населенных пунктов;
- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;
- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров;
- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 05.10.2020 № МР1-КМ/5-3/4613/13 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 29.09.2020 № исх02.11/5569, от 29.09.2020 № исх.02.11/5570, от 29.09.2020 № 02.11/5521, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 22.06.2021 № 000029497; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 29.09.2020 № 4201/277-2020;
- **начальная цена земельного участка:** 2 652 970 (два миллиона шестьсот пятьдесят две тысячи девятьсот семьдесят) рублей;
- **шаг аукциона:** 79 580 (семьдесят девять тысяч пятьсот восемьдесят) рублей;
- **задаток за участие в аукционе:** 663 242 (шестьсот шестьдесят три тысячи двести сорок два) рубля.

#### ЛОТ № 3

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Морозиха, 25;
- **площадь:** 706 кв.м;
- **кадастровый номер:** 44:27:020301:343;
- **категория земель:** земли населенных пунктов;
- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;
- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров;
- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 05.10.2020 № МР1-КМ/5-3/4613/12 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № /505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 29.09.2020 № исх02.11/5567, от 29.09.2020 № исх.02.11/5568, от 29.09.2020 № 02.11/5523, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 22.06.2021 № 000029498; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 29.09.2020 № 4201/277-2020;
- **начальная цена земельного участка:** 2 481 945 (два миллиона четыреста восемьдесят одна тысяча девятьсот сорок пять) рублей;
- **шаг аукциона:** 74 450 (семьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят) рублей;
- **задаток за участие в аукционе:** 620 486 (шестьсот двадцать тысяч четыреста восемьдесят шесть) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена земельного участка.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100, ОКТМО 34701000, КБК 0, назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 28 июля 2021 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются. Организатор аукциона обязан возратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 25 июня 2021 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 26 июля 2021 года в 18 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью,

признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);
  - усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).
- Иные документы, прилагаемые к заявлению в форме электронных образов бумажных документов (сканированных копий), удостоверяются электронной подписью в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 28 июля 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
  - об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,
- которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 28 июля 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

б) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случаях, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений  
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**  
по продаже земельного участка по адресу:

\_\_\_\_\_ ,  
назначенном на \_\_\_\_\_ , лот № \_\_\_\_\_  
(дата аукциона)

1. \_\_\_\_\_  
(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)  
юридического лица)

2. Паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

\_\_\_\_\_ (код подразделения)

3. \_\_\_\_\_ (ИНН) \_\_\_\_\_ (ОГРН, ОГРНИП)

4. \_\_\_\_\_  
(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

6. Телефон \_\_\_\_\_,  
адрес электронной почты \_\_\_\_\_

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), включая проект договора купли-продажи земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк \_\_\_\_\_

Расчётный счёт \_\_\_\_\_

Корреспондентский счёт \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Лицевой счёт \_\_\_\_\_

Ф. И. О. (наименование) получателя \_\_\_\_\_

11. С целью организации и проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, руководителя или  
юридического лица – претендента) \_\_\_\_\_ (полномоченного лица, действующего по доверенности)  
М. П.

Заявка принята организатором аукциона «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года в \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ минут  
регистрационный № \_\_\_\_\_

Уполномоченное организатором аукциона лицо,  
принявшее заявку: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
купли-продажи земельного участка

город Кострома \_\_\_\_\_ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка \_\_\_\_\_, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> с кадастровым номером: \_\_\_\_\_, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: \_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него определенную настоящим договором цену.

1.2. План земельного участка указан в кадастровом паспорте \_\_\_\_\_, выданном филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.

1.3. Земельный участок обременен \_\_\_\_\_.

**2. Цена договора и порядок оплаты**

2.1. Цена продажи земельного участка составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Покупатель единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения настоящего договора перечисляет сумму, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, безналичным денежным расчетом в Получатель УФК по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 4401010001, Единый казначейский счет 40102810945370000034, Казначейский счет 03100643000000014100, Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126, КБК 96611406012040000430, ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

2.3. Факт перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, подтверждается выпиской Управления федерального казначейства по Костромской области с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в бюджет города Костромы и выпиской из лицевого счета Продавца соответственно.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате земельного участка считается исполненным надлежащим образом в случае, если денежные средства, указанные в пункте 2.2 настоящего договора, поступили в размере, в срок и на реквизиты, указанные в пункте 2.2 настоящего договора.

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. Продавец обязан передать земельный участок Покупателю не позднее чем через 5 (пять) дней после дня его полной оплаты. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем оформляется подписываемым Сторонами актом приема-передачи. Обязательство Продавца по передаче земельного участка считается исполненным надлежащим образом с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. оплатить стоимость земельного участка в размере, сроки и в порядке, установленные настоящим договором;

3.2.2. содержать земельный участок в надлежащем санитарном и техническом состоянии в соответствии с действующим законодательством.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, и/или неполное их перечисление, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени за каждый день просрочки в размере 1/150 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежного обязательства. Пени уплачиваются по реквизитам, указанным в пункте 2.2 настоящего договора.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

**5. Возникновение права собственности и действие договора**

5.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его подписания Сторонами.

5.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех его условий.

5.3. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

**6. Расторжение договора**

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с нарушением Покупателем его условий он уплачивает Продавцу штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от выплаты неустойки, установленной в пункте 4.2 настоящего договора.

**7. Заключительные положения**

7.1. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием земельного участка.

7.2. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются днями. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.5. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.6. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, предназначенных для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

**8. Юридические адреса и реквизиты сторон**

Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, место нахождения и почтовый адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2.

Покупатель: \_\_\_\_\_

## 9. Подписи Сторон

Продавец:

Покупатель:

Управление имущественных и земельных отношений  
Администрации города Костромы

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июня 2021 года

№ 1089

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040435:75 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Коммунальная, дом 1а**

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 22 ноября 2013 года № 2699 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 1а по улице Коммунальной в городе Костроме», в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, пунктом 4 части 2, частью 4 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Изъять для муниципальных нужд:
  - земельный участок из земель населенных пунктов площадью 912 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:040435:75 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040435:42, расположенным по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Коммунальная, дом 1а, пропорционально размеру общей площади помещения, указанного в пункте 1.2 настоящего постановления;
  - находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 24 квадратных метра, с кадастровым номером 44:27:040435:56, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Коммунальная, дом 1а, квартира 1;
- Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:
  - размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;
  - направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;
  - определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления;
  - заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.
- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июня 2021 года

№ 1090

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Дзержинского, земельный участок 9а, находящегося в муниципальной собственности города Костромы**

В соответствии со статьями 11, 39.1, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание заключение инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 30 октября 2020 года № 111-20, принимая во внимание распоряжение начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 17 мая 2021 года № 997-р «О присвоении объекту недвижимости адреса: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Дзержинского, земельный участок 9а, и аннулировании адреса земельного участка с кадастровым номером 44:27:040705:134» руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Провести аукцион на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности города Костромы земельного участка с кадастровым номером 44:27:040705:134, площадью 451 квадратный метр, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Дзержинского, земельный участок 9а.
- Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июня 2021 года

№ 1091

**О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 17 ноября 2011 года № 2643 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья****либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, субсидий в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов»**

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Внести в постановление Администрации города Костромы от 17 ноября 2011 года № 2643 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, субсидий в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 24 ноября 2011 года № 2700, от 19 января 2012 года № 61, от 13 марта 2012 года № 390, от 28 марта 2014 года № 744, от 11 августа 2014 года № 2126, от 25 февраля 2015 года № 413, от 10 июля 2015 года № 1651, от 11 сентября 2015 года № 2547, от 27 мая 2016 года № 1378, от 21 августа 2017 года № 2326, от 22 июля 2019 года № 1256, от 24 октября 2019 года № 2060, от 15 мая 2020 года № 803 и от 20 июля 2020 года № 1334) следующие изменения:

1.1. вводную часть изложить в следующей редакции:

«В целях надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах города Костромы, в соответствии со статьями 78, 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,»;

1.2. в Порядке предоставления из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, субсидий в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов:

1.2.1. в пункте 1.6.3 цифры «1.9.5» заменить цифрами «1.4.»;

1.2.2. подпункт «б» пункта 1.6<sup>1</sup> после слова «реорганизации» дополнить словами «(за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии, другого юридического лица)»;

1.2.3. абзац второй пункта 1.7 изложить в следующей редакции:

«Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Костромы на соответствующий финансовый год в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы города Костромы о бюджете города Костромы на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы - главному распорядителю средств городского бюджета на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Порядка, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0501 «Жилищное хозяйство», целевой статье 0210011020 «Текущий ремонт и содержание жилищного фонда», виду расходов 600 «Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям», 800 «Иные бюджетные ассигнования» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.»;

1.2.4. пункт 1.8 после слова «приложению» дополнить цифрой «2.»;

1.2.5. абзац первый пункта 1.9<sup>1</sup> после слова «заявителем» дополнить словами «в соответствии с пунктами 1.9, 3.1 настоящего Порядка»;

1.2.6. дополнить пунктом 1.12 следующего содержания:

«1.12. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» при формировании проекта решения Думы города Костромы о бюджете города Костромы на соответствующий финансовый год и на плановый период.»;

1.2.7. абзац второй пункта 2.2 после слова «приложением» дополнить цифрой «1.»;

1.2.8. пункт 3.2.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.2. при отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 3.6 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении субсидии, которое оформляется путем подписания начальником Управления соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение) по типовой форме, утвержденной Управлением финансов Администрации города Костромы (далее – Управление финансов), существенным условием которого является согласие получателя субсидии на согласование новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения главному распорядителю как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении.»;

1.2.9. в пункте 3.3 слова «десятого дня после» заменить словами «десятого рабочего дня, следующего за днем»;

1.2.10. в пункте 3.6.2 слово «недоверность» заменить словами «установление факта недоверности»;

1.2.11. пункт 3.6.4 после слов «отсутствии лимитов» дополнить словами «или недостаточности остатков лимитов»;

1.2.12. подпункт «а» пункта 4.3 после слова «сведений» дополнить словом «, содержащихся»;

1.2.13. в абзаце четвертом пункта 2 заявки приложения 2 «Форма заявки о предоставлении субсидии» слова «пунктами 1.6, 1.6<sup>1</sup>» заменить словами «пунктом 1.6<sup>1</sup>».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июня 2021 года

№ 1092

**О внесении изменений в состав общественной муниципальной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на территории города Костромы**

На основании обращений департамента здравоохранения Костромской области от 30 апреля 2021 года № 4362, департамента по труду и социальной защите населения Костромской области от 28 марта 2021 года № 768-07-10, департамента образования и науки Костромской области от

19 апреля 2021 года № 2823, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в состав общественной муниципальной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на территории города Костромы (далее - состав комиссии), утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 17 февраля 2017 года № 369 «Об общественной муниципальной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на территории города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 30 мая 2017 года № 1606, от 8 февраля 2018 года № 239, от 22 апреля 2019 года № 587, от 21 августа 2019 года № 1540, от 11 февраля 2020 года № 179, от 9 декабря 2020 года № 2319), следующие изменения:

- 1.1. исключить из состава комиссии Баканова Александра Николаевича;
- 1.2. включить в состав комиссии:
  - 1.2.1. Егорову Анастасию Сергеевну, заместителя начальника отдела мониторинга материально – технического состояния медицинских организаций департамента здравоохранения Костромской области (по согласованию);
  - 1.2.2. Лебедева Дмитрия Николаевича, консультанта отдела госзаказа и отраслевых программ департамента по труду и социальной защите населения Костромской области (по согласованию);
  - 1.2.3. Стефаненко Илью Владимировича, начальника отдела экономического развития и управления имуществом образовательных организаций департамента образования и науки Костромской области (по согласованию).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24 июня 2021 года

№ 1093

**О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 30 сентября 2011 года № 2205 «Об утверждении Порядка оказания единовременной материальной помощи в случае смерти лица, удостоенного звания «Почетный гражданин города Костромы»**

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, в соответствии с частью 4 статьи 8 Положения о присвоении звания «Почетный гражданин города Костромы», утвержденного решением Думы города Костромы от 25 октября 2016 года № 205, руководствуясь статьями 42 и 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 30 сентября 2011 года № 2205 «Об утверждении Порядка оказания единовременной материальной помощи в случае смерти лица, удостоенного звания "Почетный гражданин города Костромы"» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 6 марта 2018 года № 416) следующие изменения:

- 1.1. преамбулу изложить в следующей редакции:
 

«В соответствии с частью 4 статьи 8 Положения о присвоении звания «Почетный гражданин города Костромы», утвержденного решением Думы города Костромы от 25 октября 2016 года № 205, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,»;
- 1.2. в Порядке оказания единовременной материальной помощи в случае смерти лица, удостоенного звания «Почетный гражданин города Костромы»:
  - 1.2.1. пункт 1 изложить в следующей редакции:
 

«1. Единовременная материальная помощь в случае смерти лица, удостоенного звания «Почетный гражданин города Костромы», оказывается одному из членов его семьи либо другому организатору похорон (далее – заявитель), в размере тридцати тысяч рублей, предусмотренном решением Думы города Костромы от 25 октября 2016 года № 205 «Об утверждении Положения о присвоении звания "Почетный гражданин города Костромы".»;
  - 1.2.2. в пункте 3:
    - 1.2.2.1. в абзаце первом слова «член семьи лица, удостоенного звания "Почетный гражданин города Костромы", либо другое лицо, взявшее на себя обязанность организации погребения лица, удостоенного звания "Почетный гражданин города Костромы"» заменить словами «заявитель»;
    - 1.2.2.2. дополнить подпунктом «г» следующего содержания:
 

«г) документы, подтверждающие осуществление затрат на оплату ритуальных услуг, приобретение и установку надгробного памятника в связи со смертью лица, удостоенного звания "Почетный гражданин города Костромы".»;
    - 1.2.3. в пункте 4 слова «Управление организационной работы, документационного обеспечения и кадровой работы» заменить словами «Отдел организационной работы и документационного обеспечения»;
    - 1.2.4. в пункте 7 слова «членам семьи лица, удостоенного звания "Почетный гражданин города Костромы" либо другому лицу, взявшему на себя обязанность организации погребения лица, удостоенного звания "Почетный гражданин города Костромы"» заменить словами «заявителю».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24 июня 2021 года

№ 1094

**О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 20 марта 2015 года № 584 «Об утверждении Правил установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр градостроительства»**

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 6 Порядка установления систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города Костромы, утвержденного постановлением Главы города Костромы от 15 октября 2008 года № 1967, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 20 марта 2015 года № 584 «Об утверждении Правил установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр градостроительства» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 3 апреля 2015 года № 697, от 23 ноября 2020 года № 2218, от 15 февраля 2021 года № 181) следующие изменения:

- 1.1. в подпункте «б» пункта 9.3 цифры «14» заменить на «15»;
- 1.2. подпункты «в», «г» пункта 9.4 признать утратившими силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24 июня 2021 года

№ 1095

**Об утверждении Правил установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Комбинат детского питания»**

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, Порядком установления систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города Костромы, утвержденным постановлением Главы города Костромы от 15 октября 2008 года № 1967, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Комбинат детского питания» (далее – Правила).

2. Расходы на реализацию настоящего постановления производить за счет и в пределах ассигнований, выделенных муниципальному казенному учреждению города Костромы «Комбинат детского питания» на оплату труда работников в соответствии с ведомственной структурой расходов бюджета города Костромы, установленной решением Думы города Костромы от 21 декабря 2020 года № 228 «О бюджете города Костромы на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» по разделу классификации расходов 07 «Образование», подразделу 09 «Другие вопросы в области образования», целевой статье 0190015990 «Обеспечение деятельности учреждений, обеспечивающих предоставление услуг в сфере образования».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

*Утверждены постановлением Администрации города Костромы от 24 июня 2021 года № 1095*

**ПРАВИЛА**

**установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Комбинат детского питания»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила определяют обязательные требования, которым должна соответствовать устанавливаемая коллективным договором, локальными нормативными актами система оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Комбинат детского питания» (далее - Учреждение), а также регулируют отношения, связанные с формированием фонда оплаты труда Учреждения, формированием и согласованием штатного расписания Учреждения.

- 1.2. Система оплаты труда работников Учреждения устанавливается с учетом:
  - а) единого тарифно - квалификационного справочника работ и профессий рабочих, единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих или профессиональных стандартов;
  - б) государственных гарантий по оплате труда;
  - в) рекомендаций Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений;
  - г) мнения соответствующих профсоюзов (объединений профсоюзов), объединений работодателей, представительного органа работников.

1.3. Система оплаты труда работников Учреждения должна обеспечивать оплату по труду (статья 132 Трудового кодекса Российской Федерации) и реализацию основных государственных гарантий по оплате труда работников (статья 130 Трудового кодекса Российской Федерации), в том числе выплату работникам, полностью отработавшим за календарный месяц норму рабочего времени и выполнившим нормы труда (трудовые обязанности), месячной заработной платы в размере не ниже минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом.

**2. Установление системы оплаты труда**

2.1. Система оплаты труда работников Учреждения устанавливается коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Костромской области, Порядком установления систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города Костромы, утвержденным постановлением Главы города Костромы от 15 октября 2008 года № 1967, настоящими Правилами и принимаемыми в соответствии с ними иными муниципальными правовыми актами города Костромы.

2.2. Коллективный договор, соглашения, локальные нормативные акты, устанавливающие системы оплаты труда работников Учреждения, должны содержать:

- а) порядок исчисления размера месячной заработной платы;
- б) порядок определения размеров должностных окладов;
- в) порядок установления норм труда;
- г) порядок установления и применения почасовой оплаты труда;
- д) перечень компенсационных выплат, их размеры, условия и порядок осуществления;
- е) перечень стимулирующих выплат, их размеры, условия и порядок осуществления, в том числе системы премирования, основания и пределы снижения размеров стимулирующих выплат при несоблюдении работником условий их осуществления;
- ж) порядок формирования фонда оплаты труда, составления и согласования штатного расписания;
- з) иные положения, предусмотренные настоящими Правилами.

**3. Установление заработной платы работникам Учреждения**

3.1. Заработная плата работнику Учреждения устанавливается трудовым договором в соответствии с действующей в Учреждении системой оплаты труда.

3.2. Трудовой договор, заключаемый с работником Учреждения, должен содержать следующие условия оплаты труда:

- а) структуру и порядок расчета размера месячной заработной платы;
- б) размер должностного оклада;
- в) нормы труда;
- г) перечень и размеры компенсационных выплат;
- д) перечень и размеры стимулирующих выплат.

3.3. В зависимости от квалификации работника, сложности, количества, качества и условий выполняемой работы в учреждениях устанавливаются должности:

- а) работников рабочих профессий;
- б) руководителей (за исключением руководителя учреждения), специалистов и иных служащих.

3.4. Расчет месячной заработной платы работника Учреждения осуществляется по следующей формуле:

$$З = О + \sum KB + \sum СВ$$

, где:

З – месячная заработная плата;

О – должностной оклад;

$\sum KB$  – сумма компенсационных выплат;

$\sum СВ$  – сумма стимулирующих выплат.

3.5. Месячная заработная плата руководителей (за исключением руководителей учреждений), специалистов и иных служащих, а также работников рабочих профессий начисляется пропорционально отработанному времени.

#### 4. Порядок установления размеров должностных окладов работников

4.1. Должностной оклад является основной мерой вознаграждения за труд в зависимости от квалификации работника, которая необходима для осуществления соответствующей профессиональной деятельности, сложности, количества, качества и условий выполняемой работы.

4.2. Размеры должностных окладов работников по квалификационным группам и квалификационным уровням установлены приложением к настоящим Правилам.

4.3. Должностные оклады заместителя руководителя и главного бухгалтера Учреждения устанавливаются на 10-30 процентов ниже должностного оклада руководителя Учреждения. Конкретный размер должностного оклада заместителя руководителя Учреждения устанавливается трудовым договором в соответствии с коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами.

4.4. Главой Администрации города Костромы может быть принято решение об индексации (повышении) должностных окладов, установленных приложением к настоящим Правилам, в том числе с учетом уровня инфляции.

#### 5. Компенсационные выплаты

5.1. Работникам Учреждения в размерах и на условиях, определенных коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами, устанавливаются компенсационные выплаты к должностным окладам - доплаты и надбавки компенсационного характера, в том числе за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных.

5.2. Компенсационные выплаты устанавливаются в процентном отношении к окладу, должностному окладу либо в твердой денежной сумме.

5.3. К компенсационным выплатам в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, относятся:

а) выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), сверхурочной работе, работе в ночное время, при расширении зон обслуживания, увеличении объема работы или исполнении обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором);

б) выплаты работникам, занятым на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными и иными особыми условиями труда;

в) иные выплаты компенсационного характера, установленные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

5.4. Выплаты за работу в условиях труда, отклоняющихся от нормальных, осуществляются в следующих размерах:

а) за работу в выходной или праздничный день - в двойном размере. По желанию работника, работавшего в выходной или нерабочий праздничный день, ему может быть предоставлен другой день отдыха. В этом случае работа в выходной или нерабочий праздничный день оплачивается в одинарном размере, а день отдыха оплате не подлежит;

б) за сверхурочную работу - за первые два часа работы не менее чем в полуторном размере, за последующие часы - не менее чем в двойном размере;

в) за каждый час работы в ночное время - не менее 30 процентов часовой ставки (части оклада, должностного оклада за час работы, рассчитанной путем деления оклада, должностного оклада работника на среднемесячное количество рабочих часов в соответствующем календарном году);

г) за совмещение профессий (должностей), расширение зон обслуживания, увеличение объема работы или исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, (за исключением случая, указанного в подпункте "д" настоящего пункта) - по соглашению сторон трудового договора в соответствии с коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами;

д) за исполнение обязанностей временно отсутствующего руководителя учреждения без освобождения от работы, определенной трудовым договором, - не более 30 процентов должностного оклада работника с начислением соответствующих надбавок и иных выплат, установленных по основной должности.

5.5. Выплаты компенсационного характера осуществляются в пределах фонда оплаты труда Учреждения.

#### 6. Стимулирующие выплаты

6.1. Работникам учреждения в соответствии с коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами устанавливаются стимулирующие выплаты к окладам (должностным окладам) - доплаты и надбавки стимулирующего характера, премии и иные поощрительные выплаты.

6.2. Стимулирующие выплаты устанавливаются в процентном отношении к должностному окладу либо в твердой денежной сумме с учетом критериев, позволяющих оценить результативность и качество работы.

6.3. К стимулирующим выплатам относятся:

а) выплаты за интенсивность и высокие результаты работы;

б) выплата за качество выполняемых работ;

в) выплата за выслугу лет;

г) премиальные выплаты.

6.4. Выплаты за интенсивность и высокие результаты работы осуществляются в зависимости от интенсивности, напряженности, трудоемкости работы.

6.5. Выплаты за качество выполняемых работ осуществляются с учетом оценки критериев качества выполненной работы, утвержденных в Учреждении.

6.6. Работникам Учреждения устанавливается выплата за выслугу лет.

Рекомендуемые размеры выплаты за выслугу лет (стаж работы) составляют:

а) при выслуге лет (стаже работы) от 1 до 3 лет - 10 процентов должностного оклада;

б) при выслуге лет (стаже работы) от 3 до 5 лет - 15 процентов должностного оклада;

в) при выслуге лет (стаже работы) от 5 до 10 лет - 20 процентов должностного оклада;

г) при выслуге лет (стаже работы) от 10 до 15 лет - 25 процентов должностного оклада;

д) при выслуге лет (стаже работы) свыше 15 лет - 30 процентов должностного оклада.

6.7. Периоды работы, включаемые в выслугу лет (стаж работы) и порядок исчисления выслуги лет (стажа работы), устанавливаются распоряжением отраслевого органа Администрации города Костромы, в ведении которого находится учреждение.

6.8. Премиальные выплаты:

а) по итогам работы за месяц, квартал, год;

б) к юбилейным датам, за многолетний и добросовестный труд, а также к другим датам, установленным локальным нормативным актом муниципального учреждения.

6.9. Коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами, принимаемыми с учетом мнения представительного органа работников, должны быть установлены перечень стимулирующих выплат, порядок определения размера, условия и порядок их осуществления, в том числе системы премирования, а также порядок и условия снижения размера стимулирующих выплат при невыполнении работником условий их осуществления.

6.10. Выплаты стимулирующего характера осуществляются в пределах фонда оплаты труда.

#### 7. Условия выплаты материальной помощи

7.1. В течение года из фонда оплаты труда работникам Учреждения в установленном локальными нормативными актами порядке может быть выплачена материальная помощь.

7.2. Решение об оказании материальной помощи работнику и ее конкретных размерах принимает руководитель Учреждения на основании письменного заявления работника.

7.3. Условия выплаты материальной помощи и ее конкретные размеры устанавливаются локальными нормативными актами Учреждения.

7.4. Выплата материальной помощи осуществляется в пределах фонда оплаты труда.

#### 8. Формирование фонда оплаты труда, составление, утверждение и согласование штатного расписания

8.1. Фонд оплаты труда Учреждения формируется на календарный год исходя из объема денежных средств, необходимых на выплату:

а) должностных окладов;

б) компенсационных и стимулирующих выплат работникам Учреждения.

8.2. Фонд оплаты труда Учреждения формируется за счет и в пределах ассигнований, выделенных Учреждению на оплату труда работников и руководителя Учреждения на соответствующий финансовый год решением Думы города Костромы о бюджете города Костромы.

8.3. Формирование фонда оплаты труда Учреждения осуществляется на основании штатного расписания Учреждения.

8.4. В фонд оплаты труда учреждения включаются следующие средства на выплату заработной платы работникам учреждения (в расчете на год):

а) средства на выплату должностных окладов работникам Учреждения - в размере 12 должностных окладов;

б) средства на компенсационные и стимулирующие выплаты - в размере 15 должностных окладов;

в) средства на выплату должностного оклада и дополнительных выплат руководителю Учреждения.

8.5. Штатное расписание учреждения содержит установленные в учреждении профессии рабочих, должности служащих, штатную численность работников по каждой профессии, должности.

8.6. Штатное расписание учреждения утверждается приказом руководителя учреждения и согласовывается с руководителем отраслевого органа Администрации города Костромы, в ведении которого находится учреждение.

Приложение 1  
к Правилам установления системы оплаты труда  
работников муниципального казенного учреждения  
города Костромы  
«Комбинат детского питания»

#### Должностные оклады по профессиональным квалификационным группам должностей работников

Квалификационный уровень	Должности, отнесенные к квалификационным группам	Должностной оклад, в рублях
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»		
1 квалификационный уровень	Наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1, 2 и 3 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	6 500
	1 квалификационный разряд уборщик служебных помещений	6 800
	2 квалификационный разряд грузчик, уборщик производственных помещений, кладовщик, подсобный рабочий, мойщик посуды	
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»		
1 квалификационный уровень	Наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 4 и 5 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	7 000
	3 квалификационный разряд Помощник повара, младший повар	8 000
	4 квалификационный разряд Повар, буфетчик, пекарь, водитель	
	5 квалификационный разряд Повар, буфетчик, пекарь	9 000
	6 квалификационный разряд Шеф-повар	
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»		
1 квалификационный уровень	Делопроизводитель, кассир, секретарь	9 500
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»		
1 квалификационный уровень	Администратор, диспетчер, инспектор по кадрам, техник-программист, специалист по закупкам	9 600
2 квалификационный уровень	Заведующий канцелярией, заведующий складом, заведующий хозяйством, консультант по закупкам.	9 700
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»		
1 квалификационный уровень	Бухгалтер, бухгалтер – ревизор, инженер по нормированию труда, специалист по кадрам, специалист по охране труда, экономист, юрист-консультант	9 800
2 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутридолжностная категория	9 900
3 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория	10 000
4 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «ведущий»	10 100
5 квалификационный уровень	Заместитель главного бухгалтера	14 000
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»		
2 квалификационный уровень	Эксперт по закупкам	14 500

Учредитель: Администрация города Костромы

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы  
«Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53.

Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: [archiv@gradkostroma.ru](mailto:archiv@gradkostroma.ru)

Главный редактор Елена Витальевна Бабенко

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК**  
города Костромы

Распространяется бесплатно



Газета отпечатана в типографии  
ГП «Областная типография им. Горького»,  
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ \_\_\_\_\_  
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00  
Подписано в печать 24.06.2021 в 18.00