

# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

## города Костромы

16+

Бюллетень № 8 (455)

1 марта 2019 года

### Содержание номера:

#### Постановление Администрации города Костромы от 26 февраля 2019 года № 262

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Щербины Петра, 9а».....стр. 1

#### Постановление Администрации города Костромы от 26 февраля 2019 года № 263

«Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Мичуринцев, Фестивальной, Центральной 2-й, Дорожной 2-й, и о направлении ее на доработку».....стр. 1

#### Постановление Администрации города Костромы от 26 февраля 2019 года № 264

«Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Соловьиной, Бульварной, Катинской, проездом Рябиновым, и о направлении ее на доработку».....стр. 1

#### Постановление Администрации города Костромы от 6 февраля 2019 года № 150

«О внесении изменений в календарный план физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Костромы на 2019 год».....стр. 2

#### Объявления Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы.....стр. 2

#### Постановление Администрации города Костромы от 21 февраля 2019 года № 249

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 14».....стр. 2–3

#### Постановление Администрации города Костромы от 22 февраля 2019 года № 253

«Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Дорожной, Дружбы, Центральной, проездом Кинешемским 6-м, и о направлении ее на доработку».....стр. 3

#### Постановление Администрации города Костромы от 22 февраля 2019 года № 254

«Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Старо-караваевской, Индустриальной, и о направлении ее на доработку».....стр. 3

#### Постановление Администрации города Костромы от 22 февраля 2019 года № 258

«О внесении изменений в норматив финансирования по фонду оплаты труда муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования, на одного воспитанника в год ».....стр. 3–4

**Извещение** о проведении открытого конкурса на право заключения договора о совместной деятельности в целях вовлечения в инвестиционный процесс и увеличения стоимости муниципального имущества города Костромы, расположенного по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Лавровская, 16, путем строительства многоквартирного жилого дома.....стр. 4

**Заключение о результатах публичных слушаний от 18 декабря 2018 года** по проекту межевания территории, ограниченной улицами Калиновской, Катушечной, Маршала Новикова, Ленина.....стр. 4–5

**Доклад** о деятельности Общественной палаты при Думе города Костромы шестого созыва за 2018 год.....стр. 5–7

#### Постановление Администрации города Костромы от 6 февраля 2019 года № 152

«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 15 октября 2014 года № 2691 “О комиссии по поощрениям Администрации города Костромы”».....стр. 7–8

**Извещения** о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....стр. 8–13

#### Постановление Администрации города Костромы от 28 февраля 2019 года № 271

«О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 9 января 2018 года № 8 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Центр развития ребенка – Детский сад № 35”».....стр. 13

#### Постановление Администрации города Костромы от 27 февраля 2019 года № 266

«О реорганизации муниципальных бюджетных образовательных учреждений в форме присоединения к муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 27» муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Костромы “Детский сад № 33”».....стр. 13

**Извещение** Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....стр. 13–17

**Извещение** Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....стр. 17–19

#### Постановление Администрации города Костромы от 28 февраля 2019 года № 270

«О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....стр. 19–20

#### Постановление Администрации города Костромы от 28 февраля 2019 года № 272

«О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....стр. 20

Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 февраля 2019 года

№ 262

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Щербины Петра, 9а**

В соответствии со статьями 39.1, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Щербины Петра, 9а, с кадастровым номером 44:27:061201:990 площадью 1293 квадратных метра, с разрешенным использованием: производственная деятельность, склады, деловое управление, обслуживание автотранспорта, объекты придорожного сервиса, государственная собственность на который не разграничена.

2. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 февраля 2019 года

№ 263

**Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Мичуринцев, Фестивальной, Центральной 2-й, Дорожной 2-й, и о направлении ее на доработку**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города

Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 11 декабря 2018 года, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицами Мичуринцев, Фестивальной, Центральной 2-й, Дорожной 2-й, (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории шесть месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 февраля 2019 года

№ 264

**Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Соловьиной, Бульварной, Катинской, проездом Рябиновым, и о направлении ее на доработку**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 11 декабря 2018 года, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицами Соловьиной, Бульварной, Катинской, проездом Рябиновым, (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории шесть месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 февраля 2019 года

№ 150

**О внесении изменений в календарный план физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Костромы на 2019 год**

На основании обращений спортивной общественной организации «Федерации фигурного катания на коньках Костромской области» от 15 января 2019 года, общественной организации «Костромская Городская Федерация Тхэквондо» от 21 января 2019 года, в соответствии с Порядком формирования и утверждения календарного плана физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 июня 2013 года № 1394, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в календарный план физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Костромы на 2018 год, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 30 ноября 2018 № 2623 «Об утверждении календарного плана физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Костромы на 2019 год», следующие изменения:

1.1. в разделе 1 «Официальные физкультурные и спортивные мероприятия города Костромы»:

1.1.1. строку 10 признать утратившей силу;

1.1.2. дополнить строками 20.1, 20.2 следующего содержания:

20.1.	Открытое Первенство города Костромы по фигурному катанию на коньках	март	город Кострома, улица Пушкина, 24б
20.2.	Открытое Первенство города Костромы по тхэквондо среди детей 10-12 лет	март	город Кострома, бульвар Петровский, 42а

1.1.3. строку 50 признать утратившей силу;

1.2. в строке 4 раздела 4 «Международные спортивные соревнования (участие сборных команд города Костромы по видам спорта)» слова «апрель-май» заменить словом «февраль».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

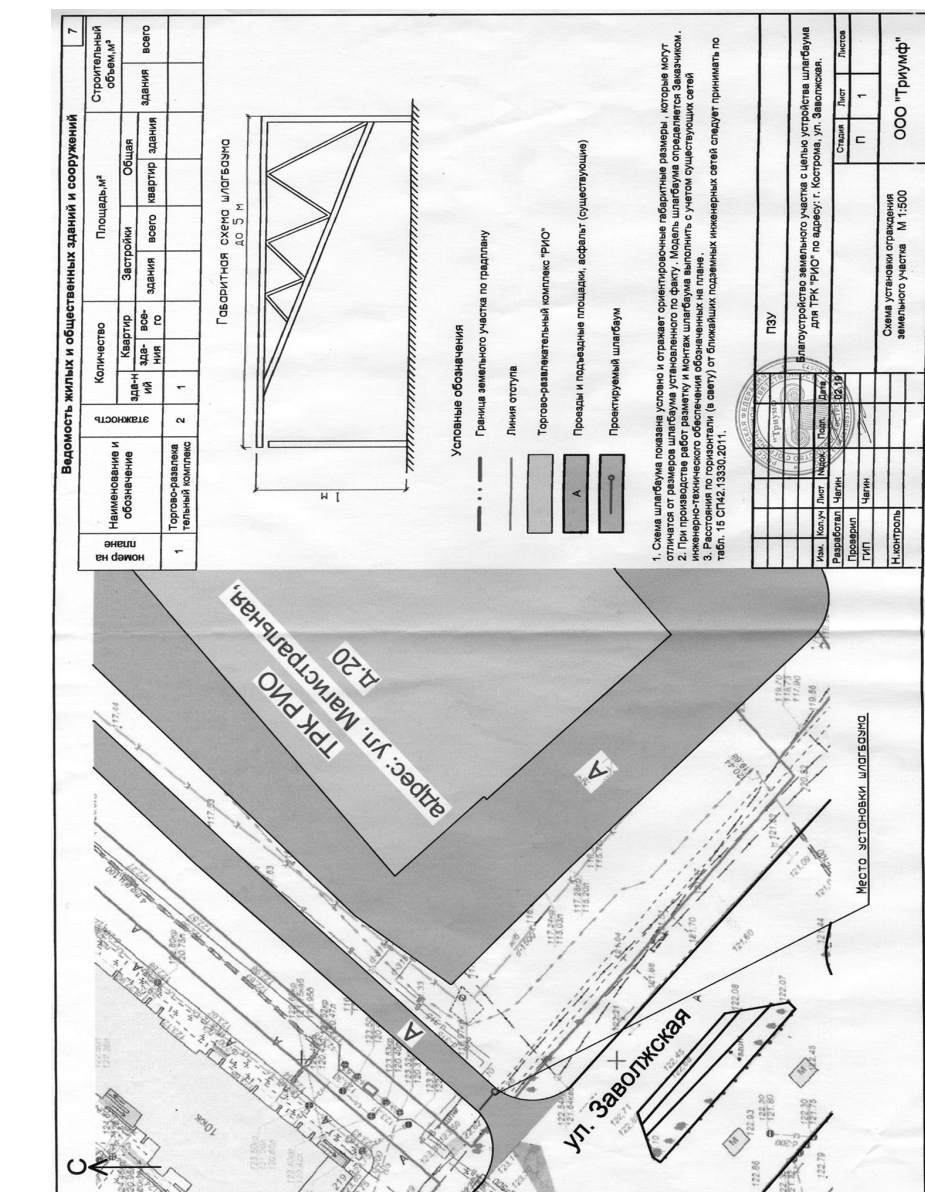
Глава Администрации города Костромы **А.В. СМРНОВ.**

ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения генерального директора ООО «Стройтекстиль» В. В. Думикяна по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка с кадастровым номером 44:27:080303:39 по адресу: город Кострома, улица Магистральная, 20 ТРЦ «РИО» (установка шлагбаума на проезде со стороны улицы Заволжской), во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080303:39 по адресу: город Кострома, улица Магистральная, 20 ТРЦ «РИО» согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 7 марта 2019 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.

Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города **В.В. ЯКИМОВ.**

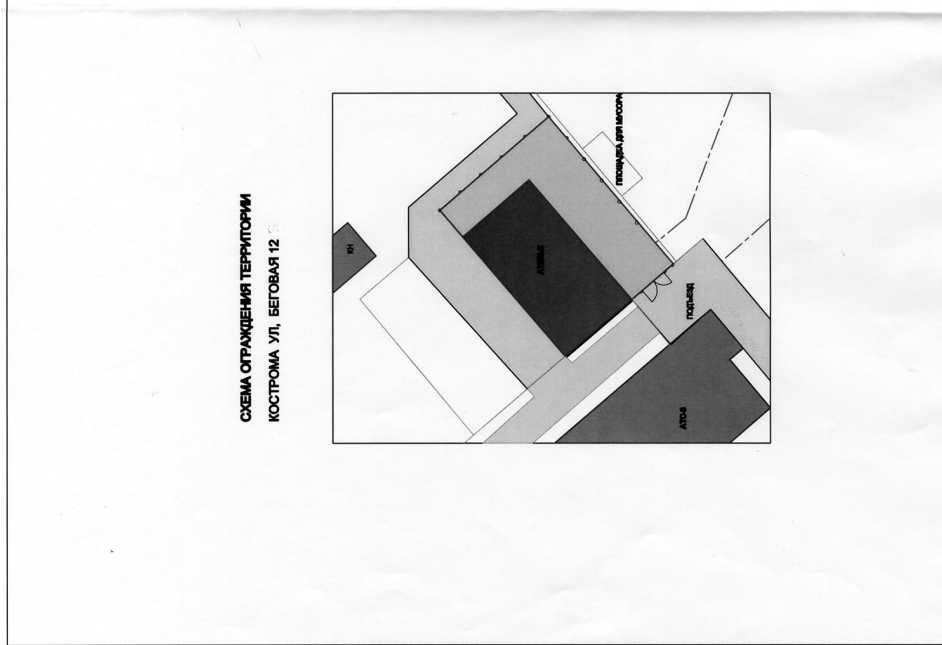
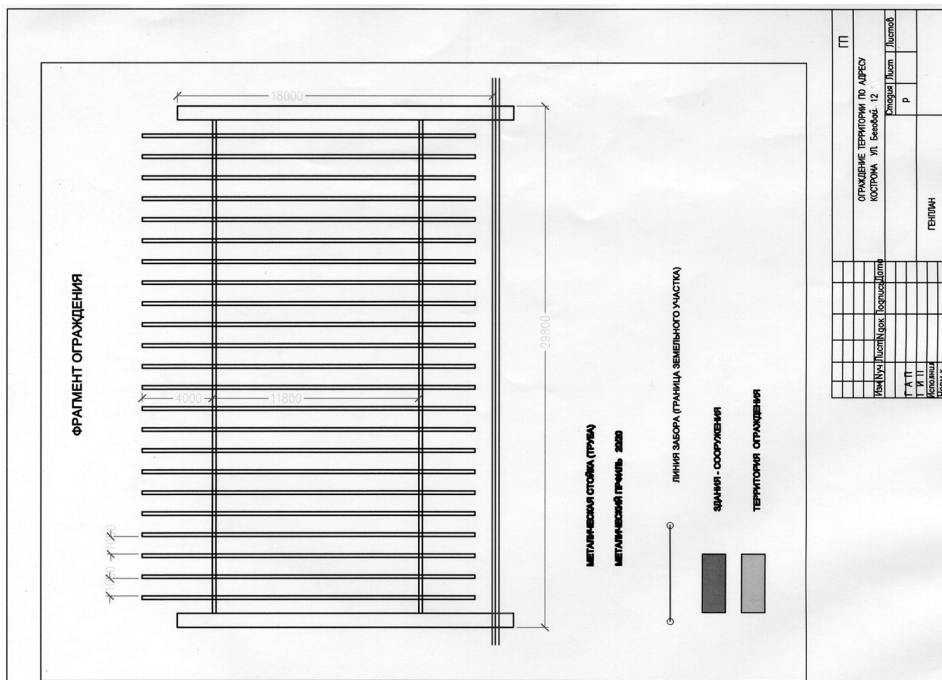


ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения Воробьева Д. В. - собственника земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Беговая, 12, по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка под нежилым зданием по адресу: город Кострома, улица Беговая, 12, во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке по адресу: город Кострома, улица Беговая, 12, согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 7 марта 2019 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.

Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города **В.В. ЯКИМОВ.**



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 февраля 2019 года

№ 249

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 14**

На основании заявления М. В. Бружинского, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 14 января 2019 года № 125 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 14, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070242:40, площадью 0,0607 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, 14, установив минимальный отступ от северо-восточной границы земельного участка 2,2 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

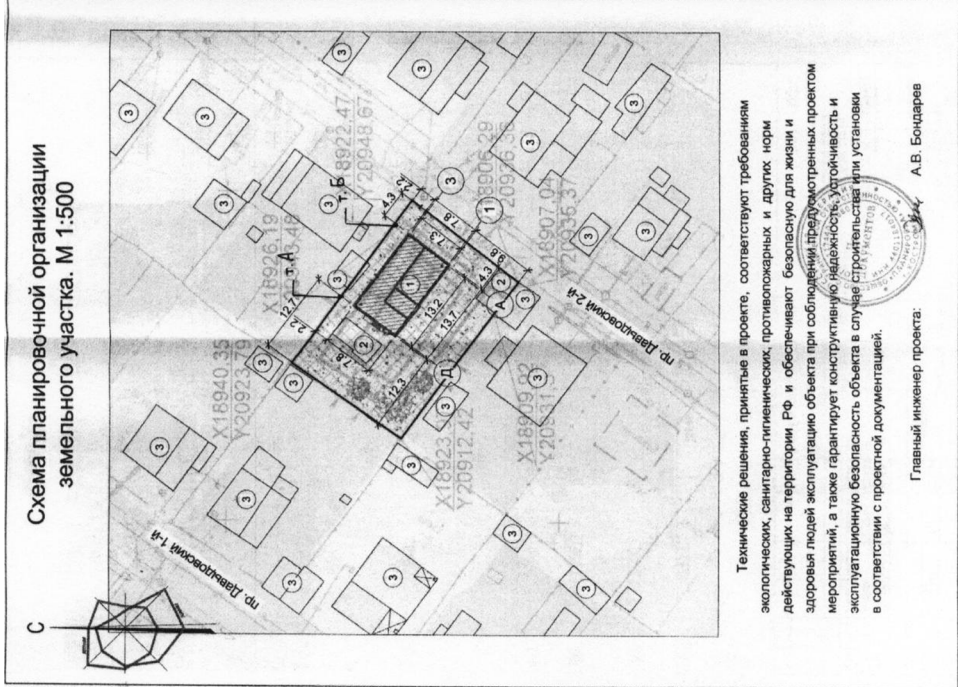
Глава Администрации города Костромы **А.В. СМРНОВ.**

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 21 февраля 2019 года № 249

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	площадь застройки, м <sup>2</sup>	площадь застройки, м <sup>2</sup>
1	Индивидуальный жилой дом	реконстр.	107,7
2	Существующее строение (хозпостройки)	сущ.	
3	Существующие здания и сооружения	сущ.	

ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ В ГРАНИЦАХ ВЛГОУСТРОЙСТВА	
НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛЬВО
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА, м <sup>2</sup>	687,0
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ, м <sup>2</sup>	107,7
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА, м <sup>2</sup> В Т.Ч. ПЛОЩАДЬ ПРИСТРОЯ, м <sup>2</sup>	88,4 / 48,2
КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ	1
ВЫСОТА ЗДАНИЯ (ОТ УРОВНЯ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОТМЕТКИ ЗЕМЛИ ДО ОБРЕЗА КАРНИЗА), м.м.	3,20
СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ОБЪЕКТА, м <sup>3</sup> В Т.Ч. ПРИСТРОЯ, м <sup>3</sup>	561,6 / 429,0
В Т.Ч. ПОДЪЕМНОЙ ЧАСТИ	
ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ (ПРОЦЕНТ ЗАСТРОЙКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА), %	17,7



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 февраля 2019 года

№ 253

Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Дорожной, Дружбы, Центральной, проездом Кинешемским 6-м, и о направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 4 декабря 2018 года, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицами Дорожной, Дружбы, Центральной, проездом Кинешемским 6-м (далее – документация по планировке территории).
2. Установить срок доработки документации по планировке территории шесть месяцев со дня принятия настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 февраля 2019 года

№ 254

Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Старо-караваевской, Индустриальной, и о направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 4 декабря 2018 года, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Старо-караваевской, Индустриальной (далее – документация по планировке территории).
2. Установить срок доработки документации по планировке территории шесть месяцев со дня принятия настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на

официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 февраля 2019 года

№ 258

О внесении изменений в норматив финансирования по фонду оплаты труда муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования, на одного воспитанника в год

В соответствии с Федеральным законом от 19 июня 2000 года № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда», статьями 9, 99 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Норматив финансирования по фонду оплаты труда муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования, на одного воспитанника в год, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 6 марта 2014 года № 549 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 27 мая 2014 года № 1290, от 30 сентября 2014 года № 2593, от 4 июня 2015 года № 1318, от 20 июля 2016 года № 2010, от 20 июня 2017 года № 1781, от 2 марта 2018 года № 398, от 23 апреля 2018 года № 811), изменения, изложив его в следующей редакции:

«Норматив финансирования по фонду оплаты труда муниципальных дошкольных образовательных организаций города Костромы по присмотру и уходу за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования, на одного воспитанника в год

Группы воспитанников дошкольного образования	Норматив финансирования по фонду оплаты труда, руб.				
	В режиме полного дня (12-часового пребывания)	В режиме сокращенного дня (10-часового пребывания)	В режиме круглосуточного пребывания	В режиме кратковременного пребывания (5-часового пребывания)	В режиме кратковременного пребывания (4-часового пребывания)
Группы общеразвивающей направленности					
от 2 месяцев до 1 года	36 015	30 013	72 031	15 006	12 005
от 1 года до 3 лет	24 010	20 009	48 020	10 004	8 003
старше 3 лет	18 008	15 006	36 015	7 503	6 003
Разновозрастные (смешанные) группы (наличие в группе детей от 1 года и старше)	36 015	30 013	72 031	15 006	12 005
Семейные группы					
от 1 года до 3 лет	24 010	20 009	48 020	10 004	8 003
старше 3 лет	18 008	15 006	36 015	7 503	6 003
Группы компенсирующей направленности для детей до 3 лет и старше 3 лет					
Для детей с тяжелыми нарушениями речи					
до 3 лет	72 031	60 026	144 061	30 013	24 010
старше 3 лет	43 218	36 015	86 437	18 008	14 406
Для детей с фонетико-фонематическими нарушениями речи только в возрасте старше 3 лет	36 015	30 013	72 031	15 006	12 005
Для глухих детей (до 3 лет и старше 3 лет)	72 031	60 026	144 061	30 013	24 010
Для слабослышащих детей					
до 3 лет	72 031	60 026	144 061	30 013	24 010
старше 3 лет	54 023	45 019	108 046	22 510	18 008
Для слепых детей (до 3 лет и старше 3 лет)	72 031	60 026	144 061	30 013	24 010
Для слабовидящих, для детей с амблиопией, косоглазием					



до 3 лет	72 031	60 026	144 061	30 013	24 010
старше 3 лет	43 218	36 015	86 437	18 008	14 406
Для детей с нарушениями опорно-двигательного аппарата					
до 3 лет	72 031	60 026	144 061	30 013	24 010
старше 3 лет	54 023	45 019	108 046	22 510	18 008
Для детей с задержкой психического развития					
до 3 лет	72 031	60 026	144 061	30 013	24 010
старше 3 лет	43 218	36 015	86 437	18 008	14 406
Для детей с умственной отсталостью легкой степени					
до 3 лет	72 031	60 026	144 061	30 013	24 010
старше 3 лет	43 218	36 015	86 437	18 008	14 406
Для детей с умственной отсталостью умеренной, тяжелой степени только в возрасте старше 3 лет	54 023	45 019	108 046	22 510	18 008
Для детей с аутизмом только в возрасте старше 3 лет	86 437	72 031	172 874	36 015	28 812
Для детей со сложным дефектом (имеющих сочетание 2 и более недостатков в физическом и (или) психическом развитии) (до 3 лет и старше 3 лет)	86 437	72 031	172 874	36 015	28 812
Для детей с иными ограниченными возможностями здоровья					
до 3 лет	43 218	36 015	86 437	18 008	14 406
старше 3 лет	28 812	24 010	57 625	12 005	9 604
Группы комбинированной направленности (до 3 лет и старше) и категории детей с ограниченными возможностями здоровья					
До 3 лет, в том числе не более 3 детей с ограниченными возможностями здоровья	43 218	36 015	86 437	18 008	14 406
Старше 3 лет, в том числе:					
Не более 3 глухих детей, или слепых детей, или детей с нарушениями опорно-двигательного аппарата, или детей с умственной отсталостью умеренной, тяжелой, или детей со сложным дефектом	43 218	36 015	86 437	18 008	14 406
Не более 4 слабовидящих и (или) детей с амблиопией и косоглазием, или слабослышащих	28 812	24 010	57 625	12 005	9 604

детей, или детей, имеющих тяжелые нарушения речи, или детей с умственной отсталостью легкой степени					
Не более 5 детей с задержкой психического развития	25 423	21 186	50 845	10 593	8 474

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора о совместной деятельности в целях вовлечения в инвестиционный процесс и увеличения стоимости муниципального имущества города Костромы, расположенного по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Лавровская, 16, путем строительства многоквартирного жилого дома**

Предмет конкурса: право заключения договора о совместной деятельности в целях вовлечения в инвестиционный процесс и увеличения стоимости муниципального имущества города Костромы, расположенного по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Лавровская, 16, путем строительства многоквартирного жилого дома (далее — Инвестиционный объект), и состоящего из:

- квартиры с кадастровым номером 44:27:040405:45, общей площадью 31 кв. м., адрес: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Лавровская, дом 16, квартира 1, являющейся собственностью муниципального образования городской округ город Кострома;
- квартиры с кадастровым номером 44:27:040405:46, общей площадью 21,9 кв. м., адрес: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Лавровская, дом 16, квартира 1а, являющейся собственностью муниципального образования городской округ город Кострома;
- квартиры с кадастровым номером 44:27:040405:47, общей площадью 40,8 кв. м., адрес: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Лавровская, дом 16, квартира 2, являющейся собственностью муниципального образования городской округ город Кострома;
- квартиры с кадастровым номером 44:27:040405:48, общей площадью 63,8 кв. м., адрес: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Лавровская, дом 16, квартира 3, являющейся собственностью муниципального образования городской округ город Кострома;
- квартиры с кадастровым номером 44:27:040405:49, общей площадью 41,3 кв. м., адрес: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Лавровская, дом 16, квартира 4, являющейся собственностью муниципального образования городской округ город Кострома;
- квартиры с кадастровым номером 44:27:040405:50, общей площадью 21,7 кв. м., адрес: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Лавровская, дом 16, квартира 4, являющейся собственностью муниципального образования городской округ город Кострома;
- квартиры с кадастровым номером 44:27:040405:51, общей площадью 37,1 кв. м., адрес: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Лавровская, дом 16, квартира 5, являющейся собственностью муниципального образования городской округ город Кострома;
- квартиры с кадастровым номером 44:27:040405:52, общей площадью 49 кв. м., адрес: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Лавровская, дом 16, квартира 6, являющейся собственностью муниципального образования городской округ город Кострома;
- квартиры с кадастровым номером 44:27:040405:63, общей площадью 18,6 кв. м., адрес: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Лавровская, дом 16, квартира 7, являющейся собственностью муниципального образования городской округ город Кострома;
- земельного участка с кадастровым номером 44:27:040405:59, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 3322 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Лавровская, 16, являющегося собственностью муниципального образования городской округ город Кострома.

Денежная оценка стоимости муниципального имущества города Костромы, вовлекаемого в инвестиционный процесс, составляет 22 720 000 (Двадцать два миллиона семьсот двадцать тысяч) рублей.

Организатором конкурса является Управление строительства и капитального ремонта Комитета по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 501, телефон: 42-25-30) (далее — Организатор).

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе и проведение конкурса будет организовано 2 апреля 2019 года в 11 часов 00 минут по адресу: г. Кострома, площадь Конституции, дом 2, каб. 502.

Заявки на участие в конкурсе по форме, указанной в приложении № 1 к документации об открытом конкурсе, подаются по адресу: 156005, г. Кострома, площадь Конституции, дом 2, каб. 505, часы работы 9:00 — 18:00, с 26 февраля 2019 года до 10:50 2 апреля 2019 года.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Администрации города Костромы в сети Интернет (www.gradkostroma.ru) и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в свободном доступе для любых заинтересованных лиц.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

18 декабря 2018 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Калиновской, Катушечной, Маршала Новикова, Ленина, проводились 18 декабря 2018 года с 15-00 часов до 16-30 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 5-й этаж, актовый зал.



В публичных слушаниях приняло участие 5 участников:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления;

- Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго», в лице представителя Соловьева Михаила Алексеевича – начальника Управления технологического развития филиала;

- Отдел министерства внутренних дел России по Костромскому району, в лице представителя Баринаова Виктора Юрьевича – начальника тыла ОМВД России по Костромскому району;

- Жители многоквартирных домов, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания:

Константинова Валентина Львовна;

Турьева Алла Леонидовна.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 18 декабря 2018 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

**От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:**

1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Константинова Валентина Львовна предлагает перераспределить земельный участок с кадастровым номером 44:27:040406:12 под многоквартирным домом № 54а, с учетом увеличения его площади в целях сохранения существующего ограждения, разворотной площадки и мусорного контейнера в границах земельного участка;

2) От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

- Откорректировать границу существующего земельного участка с кадастровым номером 44:27:040406:6 по улице Калиновской, 6, сформировав его до красной линии с учетом отмотки, предусмотрев образование земельного участка за красной линией под изъятие;
- Откорректировать границу сформированного земельного участка :ЗУ1 с по улице Калиновской, 8а, сформировав его до красной линии, согласовать с Инспекцией по охране объектов культурного наследия Костромской области и предусмотреть образование земельного участка за красной линией под изъятие;
- Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040406:7 по улице Калиновской, 8а, сформировать с учетом формируемой красной линии и предусмотреть образование земельного участка за красной линией под изъятие;
- Виды разрешенного использования земельных участков установить в соответствии с Генеральным планом города Костромы и заключением Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области. Дополнить таблицу 2.1 текстовой части колонкой с фактическим видом разрешенного использования данных земельных участков и объектов капитального строительства;
- Проработать вопрос по установлению или сохранению красной линии по улице Ленина с учетом ширины улично-дорожной сети 22 метра в соответствии с Генеральным планом города Костромы;
- В границах проекта межевания откорректировать границы территории общего пользования, относящиеся к улично-дорожной сети со стороны улицы Калиновской, дотянув их до улицы Ленина;
- Необходимо указать публичный сервитут для подъезда к образуемому земельному участку :ЗУ10 для объекта коммунального обслуживания;
- Отразить информацию о санитарно-защитной зоне от предприятия, расположенного по улице Калиновской, 8а;
- Дополнить информацию о санитарно-защитной зоне от предприятия ОАО «Русский хлеб», расположенного по улице Ленина, 61, что невозможно реконструировать объекты капитального строительства, которые попадают в 100-метровый радиус зоны, не уменьшив ее размер от соответствующего предприятия.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Константинова Валентина Львовна		
1.	Перераспределить земельный участок с кадастровым номером 44:27:040406:12 под многоквартирным домом № 54а, с учетом увеличения его площади в целях сохранения существующего ограждения, разворотной площадки и мусорного контейнера в границах земельного участка.	Нецелесообразно учесть, в связи с несоответствием высказанных предложений требованиям Земельного кодекса Российской Федерации.
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
2.	Откорректировать границу существующего земельного участка с кадастровым номером 44:27:040406:6 по улице Калиновской, 6, сформировав его до красной линии с учетом	Целесообразно учесть предложение.

	отмотки, предусмотрев образование земельного участка за красной линией под изъятие.	
3.	Откорректировать границу сформированного земельного участка :ЗУ1 с по улице Калиновской, 8а, сформировав его до красной линии, согласовать с Инспекцией по охране объектов культурного наследия Костромской области и предусмотреть образование земельного участка за красной линией под изъятие.	Целесообразно учесть предложение.
4.	Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040406:7 по улице Калиновской, 8а, сформировать с учетом формируемой красной линии и предусмотреть образование земельного участка за красной линией под изъятие.	Целесообразно учесть предложение.
5.	Виды разрешенного использования земельных участков установить в соответствии с Генеральным планом города Костромы и заключением Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области. Дополнить таблицу 2.1 текстовой части колонкой с фактическим видом разрешенного использования данных земельных участков и объектов капитального строительства.	Целесообразно учесть предложение.
6.	Проработать вопрос по установлению или сохранению красной линии по улице Ленина с учетом ширины улично-дорожной сети 22 метра в соответствии с Генеральным планом города Костромы.	Целесообразно учесть предложение.
7.	В границах проекта межевания откорректировать границы территории общего пользования, относящиеся к улично-дорожной сети со стороны улицы Калиновской, дотянув их до улицы Ленина.	Целесообразно учесть предложение.
8.	Отразить информацию о санитарно-защитной зоне от предприятия, расположенного по улице Калиновской, 8а.	Целесообразно учесть предложение.
9.	Дополнить информацию о санитарно-защитной зоне от предприятия ОАО «Русский хлеб», расположенного по улице Ленина, 61, что невозможно реконструировать объекты капитального строительства, которые попадают в 100-метровый радиус зоны, не уменьшив ее размер от соответствующего предприятия.	Целесообразно учесть предложение.

**Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:**

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ [www.duma-kostroma.ru](http://www.duma-kostroma.ru)**

Утвержден протоколом заседания Общественной палаты при Думе города Костромы шестого созыва № 1 от 21 февраля 2019 года

**ДОКЛАД  
о деятельности Общественной палаты  
при Думе города Костромы шестого созыва за 2018 год**

Общественная палата при Думе города Костромы (далее - Общественная палата, Палата) сформирована в целях обеспечения согласования интересов жителей города Костромы, общественных объединений, органов местного самоуправления города Костромы для решения общественно-политических и социально-экономических вопросов. Достижение этой цели возможно только в условиях активного взаимодействия жителей города Костромы с органами местного самоуправления и напрямую зависит от качества реализации своих полномочий всеми членами Общественной палаты.

В процессе осуществления своих полномочий члены Общественной палаты обязаны:

- содействовать претворению в жизнь идеалов демократии, добра, нравственности и справедливости;
- способствовать реализации и защите признанных мировым сообществом и гарантированных Конституцией Российской Федерации прав и свобод человека и гражданина;
- содействовать обеспечению демократических принципов развития государства и общества.

В отчетном периоде продолжилась работа Общественной палаты при Думе города Костромы шестого созыва. Работа строилась в соответствии с решением Думы города Костромы от 24 февраля 2011 года № 24 "Об Общественной палате при Думе города Костромы" и планом работы на 2018 год.

Хотелось бы отметить, что большинство членов Палаты приняли активное участие в проведении мероприятий, предусмотренных планом работы Палаты, что позволило реализовать его в полном объеме и достигнуть результатов, им предусмотренных.

За отчетный период, в соответствии с утвержденным планом работы, было проведено 3 общих собрания членов Палаты и 8 заседаний Совета Палаты.

Комиссиями Палаты за 2018 год проведено заседаний:

- Комиссия по развитию городского хозяйства - 5;
- Комиссия по социальным вопросам - 3;
- Комиссия по экономике - 3.

В 2018 году основные вопросы в силу своего межведомственного характера рассматривались не только на заседаниях комиссий, но и в рамках проведенных заседаний Совета Общественной палаты, что повлияло на их значительное увеличение.

Основными задачами, которые решались Общественной палатой при Думе города Костромы шестого созыва в 2018 году, являлись:

1. Участие в работе общественной комиссии по обеспечению реализации федеральной программы "Формирование современной городской среды" на территории города Костромы.
2. Контроль за работой мусоросортировочного комплекса.

3. Работа над новой редакцией Правил благоустройства города Костромы.
4. Контроль за подготовкой к отопительному сезону и его прохождением.
5. Оптимизация сети городского пассажирского транспорта.
6. Участие в работе общественного контроля ремонта городских дорог.
7. Оценка качества работы образовательных учреждений и учреждений культуры города Костромы.
8. Работа по формированию списка кандидатов для размещения на Доске почета города Костромы.
9. Защита интересов бизнеса.
10. Формирование предложений для внесения изменений в нормативно-правовые акты МСУ.

11. Участие в организации и оказании спонсорской помощи при проведении социально-значимых мероприятий в городе. За активное участие в данном направлении работы Общественной палаты выражаем благодарность членам палаты Бабаеву К.Н. и Цветкову Ю.Ю.

Основным направлением в работе Палаты была организация работы Общественной приемной губернатора Костромской области Ситникова С.К. на территории города Костромы, созданной в соответствии с постановлением губернатора Костромской области от 13 февраля 2008 года № 37 "О создании Общественной приемной губернатора Костромской области". Исходя из анализа работы Общественной приемной предыдущих годов для сокращения сроков рассмотрения вопросов было принято решение о прямом консультировании жителей по направлениям работы Общественной палаты. Таких консультаций в 2018 году было проведено порядка 1800. При этом консультации предоставлялись как организациям и гражданам, так и органам местного самоуправления и депутатам.

В соответствии с постановлением губернатора Костромской области от 29 октября 2015 года № 189 прием в Общественной приемной губернатора Костромской области проводится прием Общественной Палатой при Думе города Костромы шестого созыва. Прием проводился каждую вторую среду месяца по предварительной записи, работа приемной анонсировалась на сайте Думы города Костромы и в средствах массовой информации. В отчетном году прием проводился председателем Общественной палаты Александром Николаевичем Бакановым и заместителем председателя Общественной палаты Вячеславом Готлибовичем Рейхом при содействии юридической службы аппарата Думы города Костромы.

За 2018 год в Общественную приемную губернатора Костромской области поступило 13 обращений жителей города Костромы.

Обращения поступили по следующим вопросам:

- 1) жилищно-коммунальное хозяйство – 6 обращений;
- 2) земельные, имущественные отношения – 2 обращения;
- 3) социальная сфера – 2 обращения;
- 4) транспортная сфера – 2 обращения;
- 5) хозяйственная деятельность – 1 обращение.

По результатам рассмотрения обращений заявителям были даны устные разъяснения, а также подготовлено 8 запросов в уполномоченные органы, в том числе в:

- Администрацию города Костромы – 5;
- государственную жилищную инспекцию Костромской области – 1;
- некоммерческую организацию "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области" – 1;
- департамент по труду и социальной защите Костромской области – 1.

Один запрос находится на контроле общественной приемной.

Члены Общественной палаты принимали активное участие в проведении мероприятий, предусмотренных планом работы Палаты, а также в работе всех совещательных органов, создаваемых при Главе города Костромы и главе администрации города Костромы, что позволило осуществлять оперативное взаимодействие в решении вопросов и избежать дублирования в их рассмотрении.

#### Комиссия по социальным вопросам.

На контроле комиссии находилась реализация профильной муниципальной программы города Костромы "Развитие образования, культуры, спорта, физической культуры и совершенствование молодежной политики в городе Костроме на 2016-2020 годы", в которую четыре раза внесены в течение года изменения, в том числе предусматривающие дополнительное финансирование из средств областного и федерального бюджетов на развитие материально-технической базы образовательных организаций и на строительство новых социальных объектов.

Наиболее важными из рассмотренных комиссией вопросов, являлись следующие.

1. Реализация мероприятий, направленных на открытие дополнительных мест в образовательных организациях города.

В рамках реализации адресной инвестиционной программы в 2018 году велось строительство детского сада в микрорайоне Венеция (на ул. Московской) на 220 мест, сдача объекта перенесена на весну 2019 года в связи с усовершенствованием системы теплоснабжения. Начато проектирование и произведена привязка к местности еще двух детских садов (на ул. Профсоюзной и ул. Санаторной). С учетом территориальной востребованности жителей в дошкольных учреждениях определены наиболее перспективные участки для строительства новых детских садов. За счет инвентаризации площадей в действующих детских садах открыто дополнительно 120 мест.

В целях удовлетворения спроса на принятие детей в детские сады в раннем возрасте запланированы мероприятия по перепрофилированию ряда групп в детских садах города, 14 групп (на 280 мест), оснащенных для воспитания детей старшего возраста, будут переоборудованы в группы для присмотра и ухода за детьми возраста от 2 месяцев до 3 лет, из бюджета города на эти цели выделено 1,5 млн. рублей.

Учитывая ежегодное увеличение количества учащихся школ, на контроле комиссии находится вопрос увеличения количества мест в общеобразовательных организациях города. В 2018 году начато строительство здания школы на 1000 мест по адресу: ул. Сулова, д. 8, а также произведена привязка к местности объекта строительства школы на ул. Профсоюзной. Строительство указанных объектов будет продолжено в 2019 году с привлечением федерального и областного софинансирования.

#### 2. Привлечение и закрепление кадров

Члены Комиссии контролировали эффективность предоставления меры социальной поддержки молодых педагогов в виде ежемесячной социальной выплаты гражданам, заключившим договор о целевом обучении с муниципальным дошкольным образовательным учреждением города Костромы либо с муниципальным общеобразовательным учреждением города Костромы. В 2017-2018 учебном году в образовательные организации пришло работать 76 молодых педагогов (в предыдущем периоде – 68), все получают меры социальной поддержки в форме ежемесячной выплаты 102 специалиста первого и второго года работы (в предыдущем периоде 114), также заключено 12 договоров целевого обучения по наиболее востребованным в школах направлениям подготовки и 16 договоров целевого приема в Костромской государственный университет.

#### 3. Улучшение материальной базы учреждений

На выполнение работ по капитальному ремонту объектов социальной сферы в 2018 году направлено 33,3 млн. руб., что позволило провести ремонтные работы в 3 школах, 1 детском саду, 1 спортивной школе, 1 учреждение дополнительного образования.

Реализован проект по созданию на базе семи общеобразовательных организаций города Костромы спортивных площадок. Оборудованы площадки стоимостью 1380 тыс. рублей каждая, в отношении площадок разработаны планы культурно – досуговых мероприятий с участием жителей микрорайонов.

Благодаря реализации мероприятий по созданию "доступной среды" условия пребывания детей с ограниченными возможностями здоровья созданы в 21,6 % муниципальных общеобразовательных организаций и в 15,9% муниципальных дошкольных организаций. Идет уточнение условий заключения соглашения о реализации мероприятий программы в дальнейшем.

#### 4. Повышение качества предоставления муниципальных услуг

Результатом совместной работы заинтересованных структур по рассмотрению вопроса об уровне преступности среди несовершеннолетних в городе Костроме и анализе её причин является разработка межведомственного плана мероприятий по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних городского округа города Костромы на 2018 - 2020 годы.

Увеличено количество мест трудоустройства несовершеннолетних в летний каникулярный период (в 2018 году трудоустроено 1879; в 2017 году - 1659).

Проведена оценка качества работы образовательных учреждений и учреждений культуры города Костромы. За данную проведенную работу выражаем признательность председателю комиссии по социальным вопросам палаты Иванову Валерию Львовичу.

#### 5. Создание условий для развития физической культуры и спорта

При поддержке члена Палаты Цветкова Юрия Юрьевича проведен одиннадцатый городской чемпионат по дворовому футболу на кубок Думы города Костромы, финальные игры которого прошли на территории общеобразовательной школы № 26.

На контроле комиссии традиционно находится вопрос организации доступных для населения мест массового спортивного досуга. В 2018-2019 зимнем сезоне решен вопрос об оборудовании 10 ледовых площадок, 4 объектов проката инвентаря для сноубординга, 8 лыжных трасс.

На контроле остаётся вопрос введения в эксплуатацию комплекса для футбола в микрорайоне Давыдовский-3, строительство которого выполнено в рамках реализации адресной инвестиционной программы.

#### 6. Поощрение граждан за вклад в развитие города и иные заслуги

В целях общественного признания и поощрения граждан за высокие достижения третий год подряд оформляется Доска почёта муниципального образования городского округа город Кострома, на которой размещены фотопортреты 20-ти людей рабочих профессий. За активное участие в отборе кандидатур хотим поблагодарить председателя комиссии по местному самоуправлению Красовского Олега Васильевича.

#### Комиссия по развитию городского хозяйства.

Главными направлениями в деятельности Комиссии в 2018 году стали:

1. Полномочия по контролю, формированию и исполнению бюджета города Костромы. В течение 2018 года были рассмотрены вопросы, реализации муниципальных программ по предметам ведения Комиссии.

#### 2. Решение вопросов благоустройства и капитального ремонта

Комиссия продолжает осуществлять контроль за текущим ремонтом многоквартирных домов до 1961 года постройки за счет предоставления субсидий из бюджета города Костромы. В 2018 году на 36 домах ремонт завершен в полном объеме. Сумма освоенных средств составляет 4707,68 тысячи рублей.

В 2018 году продолжены работы по контролю за ходом реализации муниципальной программы города Костромы "Формирование современной городской среды". В рамках муниципальной программы продолжены мероприятия по благоустройству общественных территорий, в том числе завершены работы по благоустройству парка "Берендеевка", начаты работы по реализации проекта благоустройства общественной территории в районе Чернигинской набережной в Заволжском районе.

Выполнены работы по благоустройству 41 дворовой территории, в том числе выполнено:

- асфальтирование 40 дворовых территорий;
- ремонт ливневой канализации и дренажной системы – 7 дворовых территорий;
- устройство освещения: над подъездами - 10 дворовых территорий строительство новых линий - 3 дворовых территории;
- установка малых архитектурных форм (игровое, спортивное оборудование, скамейки, урны) - 26 дворовых территорий;
- озеленение: рубка, обрезка - 18 дворовых территорий;
- посадка, устройство газонов - 4 дворовых территорий;

Общий объем средств, направляемых на реализацию программы в 2018 году составил 120 891,7 тыс. рублей, из них средства бюджета города Костромы – 29 271,6, 4 тыс. рублей; средства областного бюджета 90 610,1 тыс. рублей; средства внебюджетных источников 1 010,0 тыс. рублей.

В 2018 году продолжена работа общественной муниципальной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на территории города Костромы, приняв активное участие в работе указанной комиссии, члены Палаты осуществляли контроль и координацию реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на территории города Костромы. Бакановым А.Н. внесены предложения, по изменению порядка софинансирования выполняемых работ, которые были приняты общественной муниципальной комиссией.

Продолжается работа по реализации программы ускоренной модернизации лифтового хозяйства, инициатором которой является Баканов А.Н.

В 2018 году продолжена работа по приведению действующих Правил благоустройства территории города Костромы в соответствии с требованиями действующего федерального и регионального законодательства. Изменения в Правилах направлены на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Комиссией осуществлялся контроль за ходом работ по ремонту улично-дорожной сети города Костромы. В 2018 году выполнен ремонт дорог на сумму 241,347 млн. руб. Комплексный ремонт выполнялся на 16 улицах города (ремонт проезжей части, тротуаров, установка бордюрных камней, замена или ремонт подземных коммуникаций, устройство остановочных карманов).

#### 3. Решение вопросов по организации регулярных пассажирских перевозок на территории города Костромы

Вопрос предоставления услуг по перевозке пассажиров и багажа надлежащего качества, в том числе о перспективах развития МУП г. Костромы "Троллейбусное управление" после перевода МУП г. Костромы "Костромагортранс" на базу Троллейбусного управления неоднократно был рассмотрен на заседаниях Комиссии.

Активное участие в решении транспортной проблемы муниципального образования принимал заместитель председателя Палаты Рейх В.Г.

#### 4. Решение вопросов в сфере коммунальных услуг, в том числе по сбору и транспортировке твердых бытовых отходов

В отчетном периоде неоднократно обсуждался актуальный в настоящее время вопрос о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов, а также мерах, направленных на надлежащее оказание услуг по горячему водоснабжению и теплоснабжению для населения города Костромы. Вопрос о возникающих проблемах подачи тепла в жилищный фонд и принимаемых мерах по их устранению, о мероприятиях, направленных на снижение количества повреждений на магистральных и внутриквартальных сетях, количества отключений услуги теплоснабжения для потребителей, в том числе превышающих установленную продолжительность и решении поставленных задач находится на контроле Комиссии.

Проблема вывоза мусора и его утилизации сегодня является острой и насущной для города. В 2018 году с участием членов палаты были рассмотрены вопросы:

о деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории города Костромы;

об эффективности работы автоматизированного мусоросортировочного комплекса;

о создании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и обеспечении их содержания (обустройства);

о реализации инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «ЭкоТехноМенеджмент» по строительству на территории города Костромы объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых (коммунальных) отходов, на период с 2015 по 2024 год.

По итогам рассмотрения принято решение которым Администрации города Костромы рекомендовано подготовить и направить в Думу города Костромы предложения о внесении изменений в инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «ЭкоТехноМенеджмент» по строительству на территории города Костромы объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых (коммунальных) отходов, на период с 2015 по 2024 год, в том числе актуализации целевых показателей по снижению количества коммунальных отходов, размещаемых на полигонах исходя из массы твердых коммунальных отходов.

Повторное рассмотрение данных вопросов включено в план работы Комиссии на 2019 год. Активное участие в разрешении вопроса по строительству полигона по утилизации отходов в районе Башутинского водозабора приняла член палаты, представитель экологического движения «Во имя жизни» Морозова Елена Петровна. Ей была проведена большая работа по Президентскому гранту и по разъяснению сохранения инфраструктуры парка им. Ленинского комсомола на Чернигинской наб., ее природной составляющей в программе «Формирование современной городской среды».

5. Рассмотрение вопросов, связанных с совершенствованием процедур деятельности Думы города Костромы

С целью обеспечения представительства членов Общественной палаты в различных коллегиальных органах члены комиссии приняли участие в работе:

Комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения при Администрации города Костромы;

Жилищной комиссии города Костромы;

Городской межведомственной транспортной комиссии при Администрации города Костромы;

Рабочей группы Администрации города Костромы по актуализации Схемы теплоснабжения города Костромы;

Рабочей группы по обследованию теплосетевого комплекса, находящегося в ведении ПАО «Территориальная генерирующая компания №2» и МУП города Костромы «Городские сети».

#### Комиссия по экономике и финансам.

Структура расходов бюджета на 2018 год по сравнению с 2017 годом не претерпела существенных изменений и носила социальную направленность. Среди запланированных расходов наибольший объем традиционно составляли расходы на социальную сферу. Приоритетным направлением расходов по-прежнему являлось выполнение мероприятий, предусмотренных «майскими» указами Президента Российской Федерации. Бюджетные ассигнования предусматривались на поддержку пассажирских транспортных предприятий города, содержание и ремонт дорог общего пользования. Продолжилось финансирование ремонта коммунальных объектов, сетей водопроводения, восстановление линий рециркуляции, текущего ремонта и содержания жилищного фонда, мероприятия по благоустройству муниципальных территорий общего пользования и по благоустройству дворовых территорий.

Объем бюджетных инвестиций, направленных на финансирование объектов адресной инвестиционной программы, за 2018 год увеличился по сравнению с 2017 годом на 823 256 тысяч рублей и составил 1 014 205,0 тысячи рублей. Значительный объем бюджетных инвестиций направлен на реконструкцию и строительство объектов социальной сферы города, предназначенных для открытия дополнительных мест в дошкольных, школьных учреждениях и учреждениях дополнительного образования.

Рассмотрен и в двух чтениях одобрен проект бюджета города Костромы на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов.

Основные параметры бюджета города Костромы в 2019 году остались на уровне 2018 года и составили (план):

доходы бюджета – 5 693 438 тысяч рублей;

в том числе, безвозмездные поступления – 2 615 164 тысячи рублей;

расходы бюджета – 5 774 438 тысяч рублей.

В 2018 году с участием членов Палаты рассмотрены и одобрены проекты о снижении размера части чистой прибыли муниципальных унитарных предприятий города Костромы, подлежащей перечислению в бюджет города Костромы, остающейся в их распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в том числе:

- МУП г. Костромы «Городские сети» размер части чистой прибыли снижен до нуля процентов за 2017 год для обеспечения исполнения ремонтной программы тепловых сетей;

- МУП г. Костромы «Городская управляющая компания» размер части чистой прибыли снижен до нуля процентов за 2017 год в связи с необходимостью приведения в нормативное состояние жилищного фонда, находящегося на обслуживании предприятия, во исполнение предписаний Государственной жилищной инспекции.

В целях совершенствования порядка распоряжения недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы внесены изменения в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы.

В частности, в отношении концессии, иницируемой органами местного самоуправления, с целью расширения возможности участия членов Палаты в процессе подготовки концессионного соглашения, путем предварительного рассмотрения решения Администрации города Костромы о заключении концессионного соглашения.

По-прежнему, приоритетным направлением в работе комиссии являлась защита интересов малого и среднего бизнеса.

Большую работу по организации работы комиссии и взаимодействию с органами самоуправления проделали председатель комиссии Постникова Наталья Борисовна и член комиссии Лынова Маргарита Станиславовна.

#### Комиссия по местному самоуправлению.

Комиссией проводится работа по приведению Устава города Костромы в соответствие с изменениями действующего законодательства Российской Федерации, приведению решений Думы города Костромы в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции

В сфере подготовки проектов решений Думы города Костромы по вопросам противодействия коррупции:

1. Утвержден Порядок принятия лицами, замещающими муниципальные должности города Костромы на постоянной основе, почетных и специальных званий, наград и иных знаков отличия (за исключением научных и спортивных) иностранных государств, международных организаций, политических партий, иных общественных объединений и других организаций. а отличия, в течение трех рабочих дней представляет в кадровую службу уведомление об отказе принять почетное и специальное звание, награду и иной знак отличия

2. В целях устранения выявленного Комиссией коррупционного фактора принято решение Думы города Костромы от 1 февраля 2018 года № 9 «О внесении изменений в Порядок использования изображения герба города Костромы юридическими и физическими лицами в коммерческих и иных целях».

3. Актуализирован План мероприятий Думы города Костромы по противодействию коррупции на 2018 год, а также утвержден План мероприятий Думы города Костромы по противодействию коррупции на 2019 год.

4. Внесены изменения в Порядок проведения антикоррупционной экспертизы решений Думы города Костромы нормативного характера, проектов решений Думы города Костромы нормативного характера, предусматривающие запрет на проведение независимой антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов Думы города Костромы международными и иностранными организациями, а также некоммерческими организациями, выполняющими функции иностранного агента.

Уделялось большое внимание вопросам установления форм и механизмов общественного участия в обсуждении принимаемых решений в целях решения вопросов местного значения, в том числе вопросов по развитию территории города Костромы в целях формирования современной, безопасной, комфортной и привлекательной городской среды, обеспечивающей удобство использования и визуальную привлекательность территории города Костромы.

Совместно с комиссией по местному самоуправлению Думы города Костромы рассмотрен и рекомендован к принятию проект решения Думы города Костромы «О внесении изменений в часть 2 статьи 31 Положения о территориальном общественном самоуправлении в городе Костроме и в пункт 2 решения Думы города Костромы от 27 сентября 2007 года № 102 «Об утверждении дифференцированных размеров частичной компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг лицам, являющимся единоличными органами или председателями коллегиальных органов территориального общественного самоуправления», предусматривающий повышение с 1 января 2019 года минимального и максимального размеров выплат частичной компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг лицам, являющимся единоличными органами или председателями коллегиальных органов территориального общественного самоуправления.

При участии членов Палаты рассмотрен порядок поощрения участников территориального общественного самоуправления города Костромы, который предусматривает поощрение участников территориального общественного самоуправления по результатам тематических конкурсов среди органов территориального общественного самоуправления города Костромы, направленных на реализацию и осуществление собственных инициатив участниками территориального общественного самоуправления по вопросам местного значения, в том числе организацию культурно-массовых и спортивных мероприятий, мероприятий направленных на благоустройство территорий, на которых осуществляется территориальное общественное самоуправление и других приоритетных направлений деятельности органов территориального общественного самоуправления, а также поощрение участников территориального общественного самоуправления по итогам тематического конкурса «Лучший орган ТОС города Костромы».

В 2019 году среди приоритетных направлений работы Общественной палаты при Думе города Костромы шестого созыва работа по:

1. Сохранению имущественного комплекса городского округа города Костромы.
2. Дальнейшее участие в работе общественной комиссии по обеспечению реализации федеральной программы «Формирование современной городской среды».
3. Разработка программы по созданию сети локальных котельных.
4. Расширение работы с органами ТОС.
5. Совершенствование организации формирования Общественной палаты.
6. Участие в работе общественного контроля ремонта городских дорог.
7. Оценка качества работы образовательных учреждений и учреждений культуры города Костромы.
8. Работа по формированию списка кандидатов для размещения на Доске почета города Костромы.
9. Защита интересов бизнеса.
10. Формирование предложений для внесения изменений в нормативно-правовые акты МСУ.
11. Участие в организации и оказании спонсорской помощи при проведении социальных мероприятий в городе.

### ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ [www.gradkostroma.ru](http://www.gradkostroma.ru)

Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 февраля 2019 года

№ 152

#### О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 15 октября 2014 года № 2691 «О комиссии по поощрениям Администрации города Костромы»

В соответствии с Положением о Почетной грамоте Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 26 декабря 2018 года № 2792 и Положением о Благодарственном письме Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 14 декабря 2018 года № 2706, в связи с произошедшими кадровыми изменениями в Администрации города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 15 октября 2014 года № 2691 «О комиссии по поощрениям Администрации города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 17 декабря 2014 года № 3413, от 14 сентября 2016 года № 2591, от 4 октября 2017 года № 2655, от 26 апреля 2018 года № 825), следующие изменения:

- 1.1. в вводной части слова «организаций, трудовых коллективов и» исключить;
- 1.2. в Положении о комиссии по поощрениям Администрации города Костромы:
  - 1.2.1. в пункте 6 слова «организаций, трудовых коллективов или» исключить;
  - 1.2.2. в пункте 14 слова «Управлением организационной работы, документационного обеспечения и связей с общественностью» заменить словами «Отделом организационной работы и документационного обеспечения»;
- 1.3. в составе комиссии по поощрениям Администрации города Костромы (далее – Комиссия):
  - 1.3.1. исключить из состава Комиссии Воронину Ольгу Владимировну;
  - 1.3.2. включить в состав Комиссии Канагину Оксану Николаевну, консультанта юридического отдела Комитета по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы;
  - 1.3.3. указать новые должности:
    - 1.3.3.1. Гельмашиной Натальи Владимировны – управляющий делами Администрации города Костромы;



1.3.3.2. Лебедевой Ларисы Вячеславовны - консультант Отдела организационной работы и документационного обеспечения Администрации города Костромы;

1.3.3.3. Кашицыной Татьяны Анатольевны – начальник планово-экономического отдела Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы;

1.3.4. освободить Гельмашину Наталью Владимировну от обязанностей заместителя председателя Комиссии;

1.3.5. назначить:

1.3.5.1. Гельмашину Наталью Владимировну председателем Комиссии;

1.3.5.2. Большакову Ольгу Александровну заместителем председателя Комиссии.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.**

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Тибиной Л.В. (№ квалификационного аттестата 44-10-12, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2231, специалистом ООО «Стройпроект», почтовый адрес: г.Кострома, ул.И.Сусанина, дом 50, e-mail: Tibina.L.V@kostromaproekt.ru, тел. 45-10-91) в отношении

земельного участка с кадастровым номером 44:27:090207:101, расположенного: Костромская область, г.Кострома, СТ «Восход» р.Ключовка, участок №101. Заказчиком кадастровых работ является Карабин А.П. (г.Кострома, пр.Коминтерна 3, д.14, кв.2 тел.89536590743)

земельного участка с кадастровым номером 44:27:090207:86, расположенного: Костромская область, г.Кострома, СТ «Восход» р.Ключовка, участок №86. Заказчиком кадастровых работ является Бычкова О.В. (г.Кострома, ул.Голубкова, д.23, кв.27 тел.89051538830)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Костромская область, г.Кострома, ул.И.Сусанина, 50, офис 303 2 апреля 2019 года в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: г.Кострома, ул.И.Сусанина, 50 офис 303 с 1 марта по 1 апреля 2019 года.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности и обоснованные возражения относительно местоположения границ, показанных на проекте межевого плана принимаются с 1 марта по 1 апреля 2019 года по адресу: г.Кострома, ул.И.Сусанина, дом 50, офис 303

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать место-положение границ: участок с К№44:27:090207:102, расположен Костромская область, г.Кострома, СТ «Восход» р.Ключовка, участок №102. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 статьи 39 и ч.2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Тибиной Л.В. (№ квалификационного аттестата 44-10-12, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2231, специалистом ООО «Стройпроект», почтовый адрес: г.Кострома, ул.И.Сусанина, дом 50, e-mail: Tibina.L.V@kostromaproekt.ru, тел. 45-10-91) в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:090207:68, расположенного: Костромская область, г.Кострома, СТ «Восход» р.Ключовка, участок №68 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади участка. Заказчиком кадастровых работ является Салмова Л.Н. (г.Кострома, пл.Мира, д.2, кв.66 тел.89536590743)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Костромская область, г.Кострома, ул.И.Сусанина, 50, офис 303 2 апреля 2019 года в 09 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Кострома, ул.И.Сусанина, 50 офис 303 с 1 марта по 1 апреля 2019 года.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности и обоснованные возражения относительно местоположения границ, показанных на проекте межевания земельного участка принимаются с 1 марта по 1 апреля 2019 года по адресу: г.Кострома, ул.И.Сусанина, дом 50, офис 303

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать место-положение границ: участок с К№44:27:090207:69, расположен Костромская область, г.Кострома, СТ «Восход» р.Ключовка, участок №69 участок с К№44:27:090207:50, расположен Костромская область, г.Кострома, СТ «Восход» р.Ключовка, участок №50.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 статьи 39 и ч.2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Тибиной Л.В. (№ квалификационного аттестата 44-10-12, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2231, специалистом ООО «Стройпроект», почтовый адрес: г.Кострома, ул.И.Сусанина, дом 50, e-mail: Tibina.L.V@kostromaproekt.ru, тел. 45-10-91) в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:090207:59, расположенного: Костромская область, г.Кострома, СТ «Восход» р.Ключовка, участок №59 выполняются кадастровые работы по

уточнению местоположения границ и площади участка. Заказчиком кадастровых работ является Дюбина Е.М. (г.Кострома, ул.Заволжская, д.10а, кв.33 тел.53-00-27)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Костромская область, г.Кострома, ул.И.Сусанина, 50, офис 303 2 апреля 2019 года в 10 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Кострома, ул.И.Сусанина, 50 офис 303 с 1 марта по 1 апреля 2019 года.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности и обоснованные возражения относительно местоположения границ, показанных на проекте межевания земельного участка принимаются с 1 марта по 1 апреля 2019 года по адресу: г.Кострома, ул.И.Сусанина, дом 50, офис 303

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать место-положение границ: участок с К№44:27:090207:58, расположен Костромская область, г.Кострома, СТ «Восход» р.Ключовка, участок №58. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 статьи 39 и ч.2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Тибиной Л.В. (№ квалификационного аттестата 44-10-12, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2231, специалистом ООО «Стройпроект», почтовый адрес: г.Кострома, ул.И.Сусанина, дом 50, e-mail: Tibina.L.V@kostromaproekt.ru, тел. 45-10-91) в отношении

земельного участка с кадастровым номером 44:27:090207:47, расположенного: Костромская область, г.Кострома, СТ «Восход» р.Ключовка, участок №47. Заказчиком кадастровых работ является Костоков Ю.П. (г.Кострома, ул.Яна Кульпе, д.6, кв.71 тел.53-02-73)

земельного участка с кадастровым номером 44:27:090207:137, расположенного: Костромская область, г.Кострома, СТ «Восход» р.Ключовка, участок №66а. Заказчиком кадастровых работ является Козлов С.А. (г.Кострома, ул.Самоковская, д.5, кв.94 тел.89536579461)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Костромская область, г.Кострома, ул.И.Сусанина, 50, офис 303 2 апреля 2019 года в 09 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: г.Кострома, ул.И.Сусанина, 50 офис 303 с 1 марта по 1 апреля 2019 года.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности и обоснованные возражения относительно местоположения границ, показанных на проекте межевого плана принимаются с 1 марта по 1 апреля 2019 года по адресу: г.Кострома, ул.И.Сусанина, дом 50, офис 303

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать место-положение границ: участок с К№44:27:090207:65, расположен Костромская область, г.Кострома, СТ «Восход» р.Ключовка, участок №65. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 статьи 39 и ч.2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером ООО «Костромалесинвентаризация» Редькиным Дмитрием Владимировичем, почтовый адрес: 156000, г. Кострома, проспект Текстильщиков, д.33, эл. почта e-mail: [koslesinvent@mail.ru](mailto:koslesinvent@mail.ru), тел. (4942)49-41-26, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 15289; выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 44:27:070107:23, расположенного Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, снт Сад Волга (Гагарина), уч 23, заказчиком кадастровых работ является Батин Д.А, почтовый адрес: Костромская область, Костромской район, д. Денисово, д.11, тел. 89092778224;

Смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 44:27:070107.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, проспект Текстильщиков, д.33 офис ООО «Костромалесинвентаризация» «4» апреля 2019 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, проспект Текстильщиков, д.33. офис ООО «Костромалесинвентаризация». Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «1» марта 2019 г. по «4» апреля 2019г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «1» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г., по адресу: г. Кострома, проспект Текстильщиков, д.33, офис ООО «Костромалесинвентаризация».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером ООО «Кадастр Плюс» Осиповым Дмитрием Евгеньевичем, г. Кострома, ул. Симановского, д.7а, офис 5,6, [deosipov@mail.ru](mailto:deosipov@mail.ru), тел. 44-04-82, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2221,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:090506:20, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, пр. Ключевской, д.19.

Заказчиком кадастровых работ является Павлинов Сергей Владимирович, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Ворошилова, д.6, тел. 8-909-254-66-28.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Симановского, д.7а, офис № 5,6 «01» апреля 2019 г. в «11» часов «00» минут**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Симановского, д.7а, офис №5,6.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «01» марта 2019 г. по «31» марта 2019 г. (кроме выходных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Симановского, д.7а, офис №5,6,

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «01» марта 2019 г. по «31» марта 2019 г. (кроме выходных дней) по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Симановского, д.7а, офис №5,6.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

Земельные участки, расположенные: Костромская обл., г. Кострома, пр. Ключевской, д.17, кадастровый номер 44:27:090506:2; г. Кострома, пр. Ключевской, д.21, кадастровый номер 44:27:090506:1, а также земельные участки, расположенные в пределах кадастрового квартала 44:27:090506.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**Кадастровым инженером Качаловой Н.В. (Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис 4, регистрации в государственном реестре лиц: 26040, [kadkos@rambler.ru](mailto:kadkos@rambler.ru), тел. 89206405230).**

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:050703:62, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, пос. Северный, СНТ «Ветеран труда», участок 62.

Заказчиком кадастровых работ является Казанова Н.И., почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул.Войкова, д.20, кв.11, тел. 317547.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

**«02» апреля 2019 г. в «10» часов «00» минут**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «01» марта 2019 г. по «02» апреля 2019 г. по рабочим дням с 9-30 до 17-00 часов по адресу **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4,**

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «01» марта 2019 г. по «02» апреля 2019 г. по адресу: : **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:050703:60, 44:27:050703:63, 44:27:050703:92, 44:27:050703:94.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**Кадастровым инженером Качаловой Н.В. (Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис 4, регистрации в государственном реестре лиц: 26040, [kadkos@rambler.ru](mailto:kadkos@rambler.ru), тел. 89206405230).**

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:050513:60, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, пер. Новинский, д. 12.

Заказчиком кадастровых работ является Запуляев Дмитрий Александрович, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, пер. Новинский, д. 12, кв. 1, тел. 89632179605 и Канцырева Маргарита Вадимовна почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, пр. Новоселов, д. 12, тел. 89092558328. Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по

адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4 «01» апреля 2019 г. в «13» часов «00» минут**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «01» марта 2019 г. по «01» апреля 2019 г. по рабочим дням с 9-30 до 17-00 часов по адресу **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4,**

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «01» марта 2019 г. по «01» апреля 2019 г. по адресу: : **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:050513:35, расположенный: Костромская обл., г. Кострома, пер. Новинский д. 14.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**Кадастровым инженером Киселевой Ольгой Леонидовной, специалистом ООО «Межрегиональное бюро кадастровых работ», 156013, Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, оф.10, номер регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 2243, [o.l.kiseleva@mail.ru](mailto:o.l.kiseleva@mail.ru), тел. 8 (4942)467-543,**

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:050204:39, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, Вологодское шоссе 5-ый км., садоводческое некоммерческое товарищество «Лесовод - 2», участок № 39.

Заказчиком кадастровых работ является Середина Надежда Константиновна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Самоковская, д.5, кв.249, тел. 8 9536447508

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10**

**« 01» апреля 2019 г. в «10» часов «00» минут**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10.**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с « 01» марта 2019 г. по «31» марта 2019 г. (кроме выходных дней) по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10,**

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «01» марта 2019 г. по «31» марта 2019 г. (кроме выходных дней) по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10.**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:050204:40, расположенный: Костромская обл., г. Кострома, Вологодское шоссе 5-ый км., садоводческое некоммерческое товарищество «Лесовод - 2», участок № 40.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г.Кострома, ул. М. Новикова,4в

E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru)

в отношении земельного участка расположенного по адресу: **г. Кострома, ш. Вологодское, СНТ «Березка-1» участок 86** выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:020510:86;

Заказчиком кадастровых работ является Григорьев В.В. (тел 31-03-53, адрес проживания: г. Кострома, ул. Терешковой, д.21, кв.55)

в отношении земельного участка расположенного по адресу: **г. Кострома, ш. Вологодское, СНТ «Березка-1» участок 76** выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:020510:76;

Заказчиком кадастровых работ является Дианова Л.И. (тел 8910-956-9991, адрес проживания: г. Кострома, ул. Свердлова, д.123, корп.1, кв.11)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «02» апреля 2019г. в 09ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 04.03.2019г. по 29.03.2019г

обоснованные возражения о местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 04.03.2019г. по 29.03.2019г., по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в. Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы:

**земельный участок с К№ 44:27:020510:86, расположенный по адресу: г. Кострома, ш. Вологодское, СНТ «Березка-1» земли общего пользования;**

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г.Кострома, ул. М. Новикова,4в E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru)

- в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Кострома, ш. 6-й км. Вологодского, НСТ «Весна» участок 17 выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером **44:27:050202:17;**

Заказчиком кадастровых работ является **Соловьева Т.Б.** (тел 8906-666-4179, адрес проживания: г. Кострома, ул. Беговая, д.12, кв.27)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «02» апреля 2019г. в 10ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 04.03.2019г. по 29.03.2019г

обоснованные возражения о местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 04.03.2019г. по 29.03.2019г., по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы:

земельный участок с К№ **44:27:050201:84**, расположенный по адресу: г. Кострома, ш. 6-й км. Вологодского, НСТ «Северный» (земли общего пользования);

земельный участок с К№ **44:27:050202:37**, расположенный по адресу: г. Кострома, ш. 6-й км. Вологодского, НСТ «Весна» (земли общего пользования);

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г.Кострома, ул. М. Новикова,4в E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru)

в отношении земельного участка расположенного по адресу: **г. Кострома, ул. Боровая, СТ «Солонка» участок 63** выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером **44:27:020513:63;**

Заказчиком кадастровых работ является Шикалова Т.А. (тел 41-11-69, адрес проживания: г. Кострома, м/р-он Давыдовский-2, д.29, кв.171)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «02» апреля 2019г. в 09ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 04.03.2019г. по 29.03.2019г

обоснованные возражения о местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 04.03.2019г. по 29.03.2019г., по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы:

**земельный участок с К№ 44:27:020513:62, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, СТ «Солонка» участок 62;**

**земельный участок с К№ 44:27:020513:60, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, СТ «Солонка» участок 60;**

**земельный участок с К№ 44:27:020513:306, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, СТ «Солонка» земли общего пользования;**

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Горизонталь» Рябовой М.С., № квалификационного аттестата 44-11-41, № регистрации в реестре в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 6995, почтовый адрес:156016, г. Кострома, м/р-н. Давыдовский-2, д.35, кв.130, тел:8(920)381-41-14, адрес электронной почты: [79203814114@yandex.ru](mailto:79203814114@yandex.ru) выполняются кадастровые работы в отношении:

- земельного участка с кадастровым N 44:27:020512:33, расположенного по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №33. Заказчик кадастровых работ: Метелкина З.И Тел.89536545649 Почтовый адрес: г.Кострома, пр-т.Рабочий, д.56,кв.213

- земельного участка с кадастровым N 44:27:020512:83, расположенного по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №83. Заказчик кадастровых работ: Груздев В.В. Тел.89506424258. Почтовый адрес: г.Кострома, пр-т.Рабочий, д.34, кв.111

- земельного участка с кадастровым N 44:27:020512:145, расположенного по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №145. Заказчик кадастровых работ: Ордина Т.В. Тел.89203953848. Почтовый адрес: г.Кострома, м/р-н.Юбилейный, д.29, кв.65

- земельного участка с кадастровым N 44:27:020512:182, расположенного по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №182. Заказчик кадастровых работ: Завьялова А.П. Тел.89621882488 Почтовый адрес: г.Кострома, м/р-н.Давыдовский-2, д.17, к.14

- земельного участка с кадастровым N 44:27:020512:348, расположенного по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №348. Заказчик кадастровых работ: Соколов Р.Л. Тел.89038998699 Почтовый адрес: г.Кострома, ул.Боровая, д.18, кв.45

- земельного участка с кадастровым N 44:27:020512:562, расположенного по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №562. Заказчик кадастровых работ: Мудрин В.М. Тел.89109888546. Почтовый адрес: г.Кострома, м/р-н. Якиманиха, д.5, кв.63

- земельного участка с кадастровым N 44:27:020512:570, расположенного по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №570. Заказчик кадастровых работ: Шацкий А.И. Тел.89159179627.Почтовый адрес: г.Кострома, ул.Индустриальная, д.30, кв.110

- земельного участка с кадастровым N 44:27:020512:910, расположенного по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №910. Заказчиком кадастровых работ является Селезнева М.Г. Тел 89536410562.Почтовый адрес: г.Кострома, ул.Шагова д.219, кв.105

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки» (здание конторы) «03» апреля 2019 г. в 9 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, м/р-н. Давыдовский-2, д.35, кв.130

Требования о согласовании границ земельного участка на местности принимаются с "01" марта 2019 г. по "02" апреля 2019 г. по адресу: г. Кострома, м/р-н. Давыдовский-2, д.35, кв.130. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана принимаются с "01" марта 2019 г. по "02" апреля 2019 г по адресу: г. Кострома, м/р-н. Давыдовский-2, д.35, кв.130.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:34, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №34

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:82, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №82

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:146, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №146

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:181, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №181

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:177, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №177

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:349, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №349

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:571, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №571

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:618, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №618

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:561, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №561

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:563, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №563

- земельный участок с кадастровый № 44:27:020512:909, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №909

- земельный участок с кадастровый № 44:27:020512:912, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №912

- земельный участок с кадастровый № 44:27:020512:967, расположенный по адресу: г.Кострома, ул.Боровая, НСТ «Дубки», участок №967

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").



**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером ООО «Горизонталь» Рябовой М.С., № квалификационного аттестата 44-11-41, № регистрации в реестре в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 6995, почтовый адрес: 156016, г. Кострома, м/р-н. Давыдовский-2, д.35, кв.130, тел:8(920)381-41-14, адрес электронной почты: 79203814114@yandex.ru выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 44:27:020305:4, расположенного по адресу: г.Кострома, ул.Славянская, д.135, кв.1 Заказчик кадастровых работ: Николаева А.В. Тел.89109540171. Почтовый адрес: г.Кострома, ул. Славянская, д.135

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Кострома, ул. Славянская, д.135 «04» апреля 2019 г. в 9 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, м/р-н. Давыдовский-2, д.35, кв.130

Требования о согласовании границ земельного участка на местности принимаются с "01" марта 2019 г. по "04" апреля 2019 г. по адресу: г. Кострома, м/р-н. Давыдовский-2, д.35, кв.130. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана принимаются с "01" марта 2019 г. по "04" апреля 2019 г по адресу: г. Кострома, м/р-н. Давыдовский-2, д.35, кв.130.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020305:7, расположенный по адресу: г Кострома, проезд Целинный 2-й, д 48
- земельный участок с кадастровым № 44:27:020305:8, расположенный по адресу: г Кострома, проезд Целинный 2-й, д 48
- земельный участок с кадастровым № 44:27:020305:9, расположенный по адресу: г Кострома, проезд Целинный 2-й, д 48
- земельный участок с кадастровым № 44:27:020305:10, расположенный по адресу: г Кострома, проезд Целинный 2-й, д 48

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Коржиной Еленой Андреевной, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, e-mail:teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 5380, выполняются кадастровые работы в отношении:

-земельного участка с кадастровым №44:27:070203:45, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, пр. Мичуринцев, с/г. «Кооператор-1», уч. №45, заказчиком кадастровых работ является Лебедева Ольга Борисовна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Индустриальная, дом 22а, кв.166,кон. тел. 89607397277;

-земельного участка с кадастровым № 44:27:070203:47, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, пр. Мичуринцев, с/г. «Кооператор-1», уч. №47, заказчиком кадастровых работ является Кондратьева Наталья Анатольевна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Ярославль, ул.Академика Колмогорова, дом 11, кв.29, кон. тел. 8(4942)410178;

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, оф. 23, «5» апреля 2019 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Смежные земельные участки, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ земельных участков: с кадастровым номером 44:27:070203:124 расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, пр. Мичуринцев, с/г«Кооператор-1»-**земли общего пользования**. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Коржиной Еленой Андреевной, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, e-mail:teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 5380, выполняются кадастровые работы в отношении :

земельного участка с кадастровым №44:27:050703:66, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, п. Северный, снт. «Ветеран труда», уч. № 66, заказчиком кадастровых работ является Крючкова Ольга Владимировна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, пр-т Мира, дом 95/25, кв.63, кон. тел. 89536422314;

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, оф. 23, «5»апреля 2019 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана

земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Смежные земельные участки, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ земельных участков: с кадастровым номером 44:27:050703:88, 44:27:050703:94 расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, п. Северный, снт «Ветеран труда» участок №88 и участок **-земли общего пользования**. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Коржиной Еленой Андреевной, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, e-mail:teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 5380, выполняются кадастровые работы в отношении :

земельного участка с кадастровым №44:27:050703:89, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, п. Северный, снт. «Ветеран труда», уч. № 89, заказчиком кадастровых работ является Бирюков Михаил Семенович, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Никитская, дом 98, кв.6, кон. тел. 8(4942)426362;

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, оф. 23, «5»апреля 2019 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Смежные земельные участки, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ земельных участков: с кадастровым номером 44:27:050703:88, 44:27:050703:74, 44:27:050703:94 расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, п. Северный, снт «Ветеран труда» участок №88, участок №74 и участок **-земли общего пользования**. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Коржиной Еленой Андреевной, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, e-mail:teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 5380, выполняются кадастровые работы в отношении :

земельного участка с кадастровым №44:27:050703:69, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, п. Северный, снт. «Ветеран труда», уч. № 69, заказчиком кадастровых работ является Некрасова Елена Петровна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, пр-т Мира, дом 90, кв.2, кон. тел. 899536549801;

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, оф. 23, «5» апреля 2019 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Смежные земельные участки, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ земельных участков: с кадастровым номером 44:27:050703:67, 44:27:050703:94 расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, п. Северный, снт «Ветеран труда» участок №67 и участок **-земли общего пользования**. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Коржиной Еленой Андреевной, почтовый адрес: 156002,

г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, e-mail:teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 5380, выполняются кадастровые работы в отношении:

земельного участка с кадастровым №44:27:050703:70, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, п. Северный, снт. «Ветеран труда», уч. № 70, заказчиком кадастровых работ является Ланкова Ангелина Викторовна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Калиновская, д. 20а, кв.115, кон. тел. 89607472558;

земельного участка с кадастровым №44:27:050703:72, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, п. Северный, снт. «Ветеран труда», уч. № 72 заказчиком кадастровых работ является Комиссарова Наталья Васильевна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Скворцова, дом 20, кв.73, кон. тел. 89610072571;

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, оф. 23, «5» апреля 2019 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Смежные земельные участки, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ земельных участков: с кадастровым номером 44:27:050703:94, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, п. Северный, снт «Ветеран труда» - **земли общего пользования**. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Коржиной Еленой Андреевной, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, e-mail:teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 5380, выполняются кадастровые работы в отношении:

земельного участка с кадастровым №44:27:050703:65, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, п. Северный, снт. «Ветеран труда», уч. № 65, заказчиком кадастровых работ является Перельгина Галина Михайловна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, пр. Мира, дом 95/25, кв.51. кон. тел. 89103704442.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, оф. 23, «5» апреля 2019 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Смежные земельные участки, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ земельных участков: с кадастровым номером 44:27:050703:34, 44:27:050703:67, 44:27:050703:94, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, п. Северный снт «Ветеран труда» - участок №34, №67 и участок - **земли общего пользования**. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Коржиной Еленой Андреевной, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, e-mail:teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 5380, выполняются кадастровые работы в отношении:

земельного участка с кадастровым № 44:27:050226:16, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, п. Северный, ст. «Новый путь», уч. № 16, заказчиком кадастровых работ является Шепелев Юрий Юрьевич, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Борьбы, дом 32, кв. 63. кон. тел. 89109204665.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, оф. 23, «5» апреля 2019 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «4» марта 2019 г. по «4» апреля 2019 г. по адресу: 156002, г.

Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Смежные земельные участки, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ земельных участков: с кадастровым номером 44:27:050226:15, 44:27:050226:17, 44:27:050226:31, расположенные по адресу: Костромская обл., г. Кострома, п. Северный, ст. «Новый путь», уч. № 15, 17 и участок **земли общего пользования**. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**Кадастровым инженером Качаловой Н.В. (Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис 4, регистрации в государственном реестре лиц: 26040, [kadkos@rambler.ru](mailto:kadkos@rambler.ru), тел. 89206405230).**

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:070412:77, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, 7-й км Кинешемское ш-е, СНТ «Весна» участок 77.

Заказчиком кадастровых работ является Михайлова Галина Ивановна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, м-н Давыдовский-3, д.22, кв.43, тел. 34-87-41.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

**«01» апреля 2019 г. в «16» часов «00» минут**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«01» марта 2019 г. по «01» апреля 2019 г. по рабочим дням с 9-30 до 17-00 часов** по адресу **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4,**

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«01» марта 2019 г. по «01» апреля 2019 г.** по адресу: : **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

**Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:**

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070412:76, 44:27:070412:61, 44:27:070412:253. **При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").**

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**Кадастровым инженером Качаловой Н.В. (Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис 4, регистрации в государственном реестре лиц: 26040, [kadkos@rambler.ru](mailto:kadkos@rambler.ru), тел. 89206405230).**

выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков, расположенных: Костромская обл., г. Кострома, ш-е Вологодское, СНТ «Заря коммунизма»

участок 6 кадастровый номер 44:27:050227:6. Заказчик кадастровых работ Видяева В.С. (адрес г. Кострома, ул. Никитская, д. 68, кв. 38, тел: 426170) участок 11 кадастровый номер 44:27:050227:11. Заказчик кадастровых работ Смирнова В.Н. (адрес г. Кострома, м-н. Паново, д. 38, кв. 27, тел: 89109593168) участок 37 кадастровый номер 44:27:050227:37. Заказчик кадастровых работ Богатинова Н.В. (адрес г. Кострома, ул. Моежковского, д. 9Б, кв. 65, тел: 89051533905)

участок 43 кадастровый номер 44:27:050227:43. Заказчик кадастровых работ Смирнов В.В.. (адрес г. Кострома, ул. Катущенная, д. 94, кв. 66, тел: 89203892214) участок 44 кадастровый номер 44:27:050227:44. Заказчик кадастровых работ Свищева Е.Ю. (адрес г. Кострома, ул. Привокзальная, д. 3, кв. 21, тел: 89213239300)

участок 45 кадастровый номер 44:27:050227:45. Заказчик кадастровых работ Аристов Т.Н. (адрес г. Кострома, ул. Новоселов, д. 19Б, кв. 23, тел: 413026)

участок 46 кадастровый номер 44:27:050227:46. Заказчик кадастровых работ Хохлова Н.П. (адрес г. Кострома, ул. Задорина, д. 8, кв. 212, тел: 89607418789)

участок 47 кадастровый номер 44:27:050227:47. Заказчик кадастровых работ Степанов В.В.. (адрес г. Кострома, ул. Голубкова, д. 17А, кв. 22, тел: 89103740300)

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

**«02» апреля 2019 г. в «16» часов «00» минут**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«01» марта 2019 г. по «02» апреля 2019 г. по рабочим дням с 9-30 до 17-00 часов** по адресу **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4,**

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«01» марта 2019 г. по «02» апреля 2019 г.** по адресу: : **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

**Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:**

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:050227:51

**При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").**

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 февраля 2019 года

№ 271

**О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 9 января 2018 года № 8 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Центр развития ребенка – Детский сад № 35"»**

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 9 января 2018 года № 8 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Центр развития ребенка – Детский сад № 35"».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 марта 2019 года.

Глава Администрации города Костромы **А.В. СМIRHOV.**

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 февраля 2019 года

№ 266

**О реорганизации муниципальных бюджетных образовательных учреждений в форме присоединения к муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 27» муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Костромы «Детский сад № 33»**

В целях оптимизации системы образования детей, повышения эффективности деятельности муниципальных бюджетных образовательных учреждений города Костромы, в соответствии со статьями 57 - 60 Гражданского кодекса Российской Федерации, Порядком принятия решений о создании, реорганизации, ликвидации муниципальных учреждений города Костромы, изменения их типа, а также утверждения уставов муниципальных учреждений города Костромы и внесения в них изменений, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 29 декабря 2010 года № 2669, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Реорганизовать муниципальные бюджетные образовательные учреждения города Костромы в форме присоединения к муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 27» (далее – Средняя общеобразовательная школа № 27 города Костромы), находящемуся по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Задорина, дом 57, муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Костромы «Детский сад № 33» (далее – Детский сад № 33 города Костромы), находящегося по адресу: Костромская область, город Кострома, Рабочий проспект, дом 71 А.

2. Установить:

2.1. Средняя общеобразовательная школа № 27 города Костромы находится в ведении Комитета образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы.

2.2. наименование образуемого в результате процедуры реорганизации учреждения:

2.2.1. полное наименование: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 27»;

2.2.2. сокращенное наименование: Средняя общеобразовательная школа № 27 города Костромы.

3. Считать Среднюю общеобразовательную школу № 27 города Костромы правопреемником всех прав и обязанностей Детского сада № 33 города Костромы в соответствии с передаточным актом.

4. Сохранить основные цели, предметы и виды деятельности Средней общеобразовательной школы № 27 города Костромы в соответствии с уставом муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 27 города Костромы», действующим на день принятия настоящего постановления.

5. Директору Средней общеобразовательной школы № 27 города Костромы Н. К. Голубевой:

5.1. сообщить в течение трех рабочих дней после вступления в силу настоящего постановления в письменной форме в Инспекцию Федеральной налоговой службы России по г. Костроме о начале процедуры реорганизации Средней общеобразовательной школы № 27 города Костромы с указанием формы реорганизации и приложением настоящего постановления;

5.2. опубликовать после внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды, с периодичностью один раз в месяц, в журнале «Вестник государственной регистрации» сообщение о реорганизации Средней общеобразовательной школы № 27 города Костромы в форме присоединения к ней Детского сада № 33 города Костромы;

5.3. уведомить в письменной форме известных кредиторов о начале реорганизации в течение пяти рабочих дней после даты направления в Инспекцию Федеральной налоговой службы России по г. Костроме уведомления о начале процедуры реорганизации Средней общеобразовательной школы № 27 города Костромы;

5.4. представить в Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы передаточный акт Детского сада № 33 города Костромы в течение пятнадцати дней со дня его предоставления заведующим Детским садом № 33;

5.5. согласовать передаточный акт Детского сада № 33 города Костромы с начальником Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы и представить на утверждение главе Администрации города Костромы;

5.6. представить в Инспекцию Федеральной налоговой службы по г. Костроме для государственной регистрации утвержденный главой Администрации города Костромы передаточный акт;

5.7. представить в Управление имущественных и земельных отношений Администрации

города Костромы и Управление финансов Администрации города Костромы документы, подтверждающие внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записей о реорганизации Средней общеобразовательной школы № 27 города Костромы и о прекращении деятельности присоединяемого Детского сада № 33 города Костромы;

5.8. обеспечить организационно-штатные мероприятия в связи с реорганизацией Средней общеобразовательной школы № 27 города Костромы путем присоединения к ней Детского сада № 33 города Костромы.

6. Исполняющему обязанности заведующего Детским садом № 33 города Костромы Н. Н. Наумовой:

6.1. сообщить в течение трех рабочих дней после вступления в силу настоящего постановления в письменной форме в Инспекцию Федеральной налоговой службы России по г. Костроме о начале процедуры реорганизации Детского сада № 33 города Костромы с указанием формы реорганизации и приложением настоящего постановления;

6.2. уведомить о начале реорганизации в письменной форме в течение пяти рабочих дней после даты направления уведомления в Инспекцию Федеральной налоговой службы России по г. Костроме о начале процедуры реорганизации известных кредиторов о начале реорганизации;

6.3. представить в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы расшифровку кредиторской и дебиторской задолженностей учреждения, перечень имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления не позднее четырнадцати дней со дня вступления в силу настоящего постановления;

6.4. провести в месячный срок со дня вступления в силу настоящего постановления инвентаризацию имущества и обязательств учреждения с привлечением специалистов Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы и осуществить передачу имущества директору Средней общеобразовательной школы № 27 города Костромы, копии ведомостей инвентаризации представить в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы;

6.5. подготовить и представить директору Средней общеобразовательной школы № 27 города Костромы передаточный акт по итогам инвентаризации в десятидневный срок, содержащий положения о правопреемстве по всем обязательствам Детского сада № 33 города Костромы в отношении всех кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые сторонами;

6.6. уведомить работников Детского сада № 33 города Костромы о реорганизации Средней общеобразовательной школы № 27 города Костромы путем присоединения к ней Детского сада № 33 города Костромы.

7. Установить, что общий срок проведения реорганизационных мероприятий Средней общеобразовательной школы № 27 города Костромы не может превышать трех месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

8. Возложить ответственность за сохранность муниципального имущества на период реорганизации на директора Средней общеобразовательной школы № 27 города Костромы Н. К. Голубеву, исполняющего обязанности заведующего Детским садом № 33 города Костромы Н. Н. Наумову.

9. Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы (М. Л. Соколова):

9.1. осуществлять контроль за подготовкой передаточных актов, а также соблюдением руководителями учреждений сроков выполнения иных мероприятий, предусмотренных настоящим постановлением;

9.2. обеспечить размещение информации на официальном сайте для размещения информации о государственных и муниципальных учреждениях в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.bus.gov.ru](http://www.bus.gov.ru);

9.3. направить информацию о завершении процедуры реорганизации в течение десяти рабочих дней в Управление финансов Администрации города Костромы;

9.4. утвердить изменения в Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 27 города Костромы».

10. Начальнику Отдела кадровой работы Администрации города Костромы О. А. Большаковой в связи с реорганизацией Средней общеобразовательной школы № 27 города Костромы путем присоединения к нему Детского сада № 33 города Костромы обеспечить организационно-штатные мероприятия в отношении их руководителей в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

11. Расходы на реализацию настоящего постановления производить в пределах ассигнований, предусмотренных решением Думы города Костромы от 21 декабря 2018 года № 214 «О бюджете города Костромы на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», по разделу 0700 «Образование», по подразделу 0702 «Общее образование», целевой статье расходов 0110021990 «Обеспечение деятельности общеобразовательных организаций», группе вида расходов 600 «Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Костромы – председателя Комитета образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы М. Л. Соколову.

13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и в течение пяти рабочих дней со дня его подписания подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы **А.В. СМIRHOV.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена**

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ** объявляет о проведении 3 апреля 2019 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 303), аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: [uizo@gradkostroma.ru](mailto:uizo@gradkostroma.ru).

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 29 ноября 2018 года № 2609 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, шоссе Волгореченское, 6а»; постановления Администрации города Костромы от 15 февраля 2019



года № 207 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Коминтерна 3-й, 16 и признании утратившим силу подпункта 1.3 пункта 1 постановления Администрации города Костромы от 12 февраля 2018 года №251 «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы»; постановления Администрации города Костромы от 15 января 2019 года № 23 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Луговая, 10»; постановления Администрации города Костромы от 6 апреля 2016 года №783 «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы»;

3. Аукцион является открытым по составу участников.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

#### ЛОТ № 1

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, проезд Коминтерна 3-й, 16;  
 - **площадь:** 417 кв.м.;  
 - **кадастровый номер:** 44:27:090205:424;  
 - **категория земель:** земли населенных пунктов;  
 - **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;  
 - **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, в зоне подтопления и на территориях с глубиной залегания грунтовых вод до 2-х метров;  
 - **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 - **срок аренды земельного участка:** 20 лет;  
 - **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 22.10.2018 № МР1-КМ/5-3/6624 (размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года №18/569); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 30.01.2019 № 2/302, 2/301, от 12.04.2018 № 2/1848, от 30.01.2019 № 2/338; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 28.01.2019 № 000023262; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 29.10.2018 № 403; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 15.10.2018 № 1701-03/000536; МУП «Городские сети» от 24.10.2018 № 3967/2;  
 - **начальный размер ежегодной арендной платы:** 140 220 (сто сорок тысяч двести двадцать) рублей;  
 - **шаг аукциона:** 4 200 (четыре тысячи двести) рублей;  
 - **размер задатка:** 140 220 (сто сорок тысяч двести двадцать) рублей.

#### ЛОТ № 2

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, шоссе Волгореченское, 6а;  
 - **площадь:** 9794 кв.м.;  
 - **кадастровый номер:** 44:27:080612:20;  
 - **категория земель:** земли населенных пунктов;  
 - **разрешенное использование:** производственная деятельность, склады, обслуживание автотранспорта, объекты придорожного сервиса;  
 - **обременения и ограничения:** отсутствуют;  
 - **параметры разрешенного строительства:** производственная деятельность: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 - **склады:** максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 - **обслуживание автотранспорта:** максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 - **объекты придорожного сервиса:** максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 - **срок аренды земельного участка:** 7 лет;  
 - **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 16.08.2018 № МР1-КМ/5-3/5177 (размер платы за технологическое присоединение на 2019 год определен постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года №18/569); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 23.07.2018 № 2/4065, 2/4066, от 12.04.2018 № 2/1848, от 30.01.2019 № 2/338; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 13.02.2019 № 000023437; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 04.09.2018 № 382А; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 30.07.2018 № 1701-03/360; МУП «Городские сети» от 15.08.2018 № 3056/11;  
 - **начальный размер ежегодной арендной платы:** 1 019 000 (один миллион девятнадцать тысяч) рублей;  
 - **шаг аукциона:** 30 500 (тридцать тысяч пятьсот) рублей;  
 - **размер задатка:** 1 019 000 (один миллион девятнадцать тысяч) рублей.

#### ЛОТ № 3

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Луговая, 10;  
 - **площадь:** 1121 кв.м.;  
 - **кадастровый номер:** 44:27:040320:665;  
 - **категория земель:** земли населенных пунктов;  
 - **разрешенное использование:** общественное управление, деловое управление, банковская и страховая деятельность, гостиничное обслуживание, магазины, социальное обслуживание, бытовое обслуживание, спорт;  
 - **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, в зоне подтопления и на терри-

ториях с глубиной залегания грунтовых вод до 2-х метров, санитарно-защитной зоне предприятий, в границах санитарного разрыва от объектов транспортной инфраструктуры;

- **параметры разрешенного строительства:**

общественное управление, гостиничное обслуживание: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 8 этажей; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м

деловое управление, банковская и страховая деятельность: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4 этажа; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

магазины, социальное обслуживание, спорт (спортивные клубы, спортивные залы, бассейны, спортивные базы, лагеря): максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 3 этажа; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

бытовое обслуживание: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 3 этажа; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **срок аренды земельного участка:** 2 года 8 месяцев;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 16.10.2018 № МР1-КМ/5-3/6503, от 24.01.2019 №МР1-КМ/5-1/327; водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 19.10.2018 № 2/6022, 2/6023, от 12.04.2018 № 2/1848, от 30.01.2019 № 2/338; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 23.01.2019 № 000023228; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 29.10.2018 № 402; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 08.11.2018 № ТУ 1701-0058-18 (размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 7 декабря 2018 года №18/445); МУП «Городские сети» от 25.10.2018 №3967/4;

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 924 255 (девятьсот двадцать четыре тысячи двести пятьдесят пять) рублей;

- **шаг аукциона:** 27 720 (двадцать семь тысяч семьсот двадцать) рублей;

- **размер задатка:** 924 255 (девятьсот двадцать четыре тысячи двести пятьдесят пять) рублей.

#### ЛОТ № 4

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Базовая, 28;  
 - **площадь:** 6602 кв.м.;  
 - **кадастровый номер:** 44:27:060101:458;  
 - **категория земель:** земли населенных пунктов;  
 - **разрешенное использование:** производственная деятельность, склады, деловое управление, обслуживание автотранспорта;  
 - **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в санитарно-защитной зоне предприятий; особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах инженерных коммуникаций на площадях 277 кв.м;  
 - **параметры разрешенного строительства:** производственная деятельность: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9 этажей; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 - **склады:** максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 5 этажей; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 - **деловое управление:** максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4 этажа; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 - **обслуживание автотранспорта:** максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 3 этажа; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 - **срок аренды земельного участка:** 7 лет;  
 - **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.01.2019 № МР1-КМ/5-3/119/5; водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 25.07.2018 № 2/4146, 2/4147, от 12.04.2018 № 2/1848, от 30.01.2019 № 2/338; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 15.01.2019 № 000023154; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 04.09.2018 № 380А; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 18.02.2019 № ТУ 1701-0002-19; МУП «Городские сети» от 14.09.2018 №3427/1;  
 - **начальный размер ежегодной арендной платы:** 895 565 (восемьсот девяносто пять тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей;  
 - **шаг аукциона:** 26 860 (двадцать шесть тысяч восемьсот шестьдесят) рублей;  
 - **размер задатка:** 895 565 (восемьсот девяносто пять тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; расчётный счёт 40302810334695000007; банк получателя: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001; назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по земельному участку по адресу: \_\_\_\_\_». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 3 апреля 2019 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,  
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возвратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам,

участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 1 марта 2019 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 1 апреля 2019 года в 18 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);  
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 3 апреля 2019 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;

- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе, которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 3 апреля 2019 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер биле-

та участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,

- в аукционе участвовал только один участник,

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений  
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

\_\_\_\_\_ , лот № \_\_\_\_\_  
назначенном на \_\_\_\_\_,  
(дата аукциона)

1. \_\_\_\_\_

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)  
юридического лица)

2. Паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

(серия, номер) \_\_\_\_\_ (дата выдачи) \_\_\_\_\_ (кем выдан) \_\_\_\_\_  
(код подразделения)

3. \_\_\_\_\_ (ИНН) \_\_\_\_\_ (ОГРН, ОГРНИП)

4. \_\_\_\_\_

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

6. Телефон \_\_\_\_\_, адрес электронной почты \_\_\_\_\_

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещённом на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:  
Банк \_\_\_\_\_  
Расчётный счёт \_\_\_\_\_  
Корреспондентский счёт \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
Лицевой счёт \_\_\_\_\_  
Ф. И. О. (наименование) получателя \_\_\_\_\_

11. С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, руководителя или  
юридического лица – претендента) \_\_\_\_\_ (полномоченного лица, действующего по доверенности)  
М. П.

Заявка принята организатором аукциона « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года в \_\_\_ часов \_\_\_ минут  
регистрационный № \_\_\_\_\_

Уполномоченное организатором аукциона лицо,  
принявшее заявку: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

### ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № Да. \_\_\_\_\_

город Кострома « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 23 марта 2015 года № 604 и кадрового распоряжения Администрации города Костромы от \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», совместно именуемые «Стороны», в соответствии со статьями 39.1, 39.6, 39.7, 39.8, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером \_\_\_\_\_ по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, \_\_\_\_\_ (далее – Участок), вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка (дата и номер кадастрового паспорта), общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м (ов).

1.2. Участок имеет следующие ограничения (обременения):

-

-

1.3. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

#### 2. Срок Договора

2.1. Договор заключен сроком на \_\_\_\_\_ с даты его подписания Сторонами. Датой подпи-

сания является дата, указанная в преамбуле настоящего Договора.

2.2. Договор, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

#### 3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора начисляется ежегодная арендная плата в сумме \_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Арендатор перечисляет Арендодателю на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы) ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с № 40101810700000010006 в «Отделение Кострома» г. Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, КБК 96611105012040000120, «За аренду земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_, договор № \_\_\_\_\_», арендную плату за период с \_\_\_\_\_ 2019 года по \_\_\_\_\_ 2020 года в сумме \_\_\_\_\_ (с учетом задатка) в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора. Днем оплаты арендной платы, указанной в Договоре, считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.3. Сроки внесения арендной платы: до окончания срока аренды ежегодно в сумме \_\_\_\_\_ рублей не позднее даты проведения аукциона.

3.4. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов. В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке.

3.5. В случае превышения платежа над начисленной суммой по арендной плате погашается задолженность по пеням за первый период (и последующий за ним), в котором образовалась задолженность. После погашения пеней, штрафов и всей суммы задолженности по арендной плате, оставшаяся сумма считается авансовым внесением арендной платы за ближайший оплачиваемый период.

3.6. Взаиморасчеты сторон по настоящему Договору фиксируются актом сверки, который составляется Арендодателем. В течение пяти рабочих дней со дня получения акта сверки, Арендатор обязан подписать его или представить мотивированный отказ.

Если в течение указанного срока Арендатор не подписывает акт сверки и не представляет мотивированный отказ от его подписания, акт сверки считается подписанным Арендатором.

3.7. В случае, одностороннего отказа от исполнения договора аренды, досрочного расторжения договора аренды земельного участка либо выполнения строительства до окончания срока действия договора аренды арендная плата, предусмотренная пунктом 3.1. настоящего Договора, возврату Арендатору не подлежит.

#### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На односторонний отказ от исполнения Договора во внесудебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.2. Договора;

4.1.2. На досрочное расторжение Договора в судебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.4. Договора;

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема – передачи.

4.2.3. Письменно и своевременно уведомить Арендатора в случае изменения номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее, чем за 14 (четырнадцать) дней о необходимости освобождения Участка при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.2.5. Предоставлять расчет арендной платы Арендатору по его требованию.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Без получения счета и в соответствии с условиями договора уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю и его представителям, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц, соответствующим службам доступ для эксплуатации, ремонта и обслуживания линий коммуникаций.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора. Передача земельного участка по акту приема-передачи осуществляется Арендатором в день, следующий за днем прекращения действия Договора.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.7. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории, поддержанию ее в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с законодательством Костромской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.4.8. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса, электронной почты, расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации в случае, если Арендатор – юридическое лицо; об изменении фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, номера телефона, номера факса и электронной почты (если имеется) в случае, если Арендатор – физическое лицо.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а также действующие правила благоустройства и санитарного содержания.

4.4.10. В случае если Участок находится в зоне археологического слоя, соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности

4.4.11. Не передавать арендованный земельный участок в субаренду, не осуществлять мероприятий по его разделу, объединению, перераспределению, выделу.

4.4.12. Возвратить Участок в надлежащем состоянии по окончании действия Договора, при досрочном расторжении Договора, одностороннем отказе от исполнения Договора в



день, следующий за днем прекращения Договора.

4.4.13. Оформить разрешение на строительство и проведение земляных работ при прокладке инженерных сетей в Администрации города Костромы.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/150 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня начисляется со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляется на следующие реквизиты: УФК МФ России по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы ИНН 4401006568, КПП 440101001) р/с № 40101810700000010006 в «Отделении Кострома» город Кострома; БИК 043469001, ОКТМО 34701000, КБК 96611690040040000140, «Пени за нарушение срока внесения арендной платы по Договору Аренды».

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.12 Договора, не возвратил Участок, либо возвратил его несвоевременно, уплачивается штраф в размере месячной арендной платы, при этом действие договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

5.5. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.6, 4.4.8, 4.4.11, 4.4.13 Договора, Арендатор уплачивает штраф в размере месячной арендной платы.

5.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения Договора, если такой Договор заключен на срок не более чем пять лет, в случаях:

6.2.1. при использовании земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным в пункте 1.1 Договора;

6.2.2. при существенном ухудшении состояния земельного участка;

6.2.3. невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы по истечении установленного Договором срока платежа;

6.2.4. при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.5. при использовании земельного участка с иными существенными нарушениями условий Договора;

6.2.6. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 14 (четырнадцати) дней с момента получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется Арендодателем заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связью об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

Односторонний отказ от исполнения Договора возможен способом факсимильной связи, либо путем направления уведомления на электронную почту, если Арендатором в Договоре указаны соответствующие реквизиты.

6.4. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем пять лет по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда в случаях, предусмотренных пунктами 6.2.1 – 6.2.6 Договора. Условия об одностороннем отказе от исполнения Договора в данном случае не применяются.

6.5. Односторонний отказ от исполнения Договора, предусмотренный пунктом 6.2 Договора, допускается только в том случае, если Арендатор использует Участок в целях осуществления предпринимательской деятельности. В иных случаях допускается только досрочное расторжение Договора в порядке, предусмотренном пунктом 6.4 Договора.

6.6. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он заключен.

6.7. При прекращении Договора, Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. В случае если Арендатор уклонился от возвращения Участка, Участок считается возвращенным Арендодателю со дня составления Арендодателем акта об одностороннем возврате Участка.

#### 7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судах Костромской области по месту нахождения Арендодателя.

#### 8. Особые условия договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора несет Арендатор.

#### 9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, ИНН 4401006568,

ОГРН: 1034408610411, КПП 440101001, номер телефона: +7 (4942) 42-68-41.

Арендатор: \_\_\_\_\_

#### 10. Подписи Сторон

Арендодатель:

Арендатор:

Управление имущественных и земельных отношений  
Администрации города Костромы

Начальник Управления

#### ИЗВЕЩЕНИЕ

##### о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ** объявляет о проведении 3 апреля 2019 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 303), аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: [uizo@gradkostroma.ru](mailto:uizo@gradkostroma.ru)

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 27 апреля 2017 года № 1337 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Раstopчина, 7».

3. Участниками аукциона являются граждане.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

#### ЛОТ № 1

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Раstopчина, 7;

- **площадь:** 1011 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:020209:68;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** дома индивидуальной жилой застройки;

- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления; особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах инженерных коммуникаций на площадях 128 кв.м; 55 кв.м;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 24.09.2018 № МР1-КМ/5-3/5977 (размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/569); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагороводоканал» от 18.01.2017 № 2/162, от 18.01.2017 № 2/163, от 12.04.2018 № 2/1848, от 30.01.2019 № 2/338; от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 13.02.2019 № 000023438; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 02.03.2017 № 92 А; теплоснабжение от ОАО «ТГК-2» от 06.02.2017 № 1000-1701-04/701; МУП «Городские сети» от 13.02.2017 № 544;

- **начальная цена земельного участка:** 1 170 000 (один миллион сто семьдесят тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей;

- **задаток за участие в аукционе:** 292 500 (двести девяносто две тысячи пятьсот) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена земельного участка.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; расчётный счёт 40302810334695000007; банк получателя: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001; назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 3 апреля 2019 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,

- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных догово-

ров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 1 марта 2019 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 1 апреля 2019 года в 18 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявки.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 3 апреля 2019 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
  - об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,
- которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 3 апреля 2019 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

б) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случаях, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений  
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

по продаже земельного участка по адресу:

\_\_\_\_\_ ,  
назначенном на \_\_\_\_\_, лот № \_\_\_\_\_  
(дата аукциона)

1. \_\_\_\_\_  
(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)  
юридического лица)

2. Паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

\_\_\_\_\_ (код подразделения)

3. \_\_\_\_\_  
(ИНН) (ОГРН, ОГРНИП)

4. \_\_\_\_\_  
(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

6. Телефон \_\_\_\_\_, адрес электронной почты \_\_\_\_\_

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), включая проект договора купли-продажи земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_.

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи

земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк \_\_\_\_\_  
 Расчётный счёт \_\_\_\_\_  
 Корреспондентский счёт \_\_\_\_\_  
 БИК \_\_\_\_\_  
 Лицевой счёт \_\_\_\_\_  
 Ф. И. О. (наименование) получателя \_\_\_\_\_

11. С целью организации и проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, руководителя или  
 юридического лица – претендента \_\_\_\_\_ уполномоченного лица, действующего по доверенности)  
 М. П.

Заявка принята организатором аукциона «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года в \_\_\_ часов \_\_\_ минут регистрационный № \_\_\_\_\_

Уполномоченное организатором аукциона лицо,  
 принявшее заявку: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ купли-продажи земельного участка

город Кострома \_\_\_\_\_ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка \_\_\_\_\_, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем.

#### 1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> с кадастровым номером: \_\_\_\_\_, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: \_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него определенную настоящим договором цену.

1.2. План земельного участка указан в кадастровом паспорте \_\_\_\_\_, выданном филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.

1.3. Земельный участок обременен \_\_\_\_\_.

#### 2. Цена договора и порядок оплаты

2.1. Цена продажи земельного участка составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Покупатель единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения настоящего договора перечисляет сумму, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, безналичным денежным расчетом в Управление федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с 40101810700000010006 в Отделении Кострома г. Кострома, БИК 043469001, код бюджетной классификации 96611406012040000430, код ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

2.3. Факт перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, подтверждается выпиской Управления федерального казначейства по Костромской области с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в бюджет города Костромы и выпиской из лицевого счета Продавца соответственно.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате земельного участка считается исполненным надлежащим образом в случае, если денежные средства, указанные в пункте 2.2 настоящего договора, поступили в размере, в срок и на реквизиты, указанные в пункте 2.2 настоящего договора.

#### 3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязан передать земельный участок Покупателю не позднее чем через 5 (пять) дней после дня его полной оплаты. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем оформляется подписываемым Сторонами актом приема-передачи. Обязательство Продавца по передаче земельного участка считается исполненным надлежащим образом с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. оплатить стоимость земельного участка в размере, сроки и в порядке, установленные настоящим договором;

3.2.2. содержать земельный участок в надлежащем санитарном и техническом состоянии в соответствии с действующим законодательством.

#### 4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, и/или неполное их перечисление, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени за каждый день просрочки в размере 1/150 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежного обязательства. Пени уплачиваются по реквизитам, указанным в пункте 2.2 настоящего договора.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

#### 5. Возникновение права собственности и действие договора

5.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его подписания Сторонами.  
 5.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех его условий.

5.3. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

#### 6. Расторжение договора

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с нарушением Покупателем его условий он уплачивает Продавцу штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от выплаты неустойки, установленной в пункте 4.2 настоящего договора.

#### 7. Заключительные положения

7.1. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием земельного участка.

7.2. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются днями. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.5. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.6. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, предназначенных для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

#### 8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, место нахождения и почтовый адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2.

Покупатель: \_\_\_\_\_

#### 9. Подписи Сторон

Продавец:

Покупатель:

Управление имущественных и земельных отношений  
 Администрации города Костромы

#### Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 февраля 2019 года

№ 270

#### О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера и самовольных построек на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 24 января 2018 года № 71 «Об утверждении Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера и самовольных построек на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (деревянное строение, обитое железом), расположенного в районе дома 44а по Некрасовскому шоссе в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану территории, прилагаемому к настоящему постановлению.

2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):

2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;

2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (Д. В. Филатьев):

3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней, со дня официального опубликования настоящего постановления;

3.2. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения, снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, составных его элементов, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств;

3.3. в случае осуществления сноса путем демонтажа:

3.3.1. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;

3.3.2. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект, составные его элементы по акту лицу, осуществляющему хранение;

3.4. передать имущество, не утратившее своих потребительских свойств, находящееся вносимом незаконно размещенном некапитальном объекте, по акту лицу, осуществляющему хранение;

3.5. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики и имущества, утратившего свои потребительские свойства, находящегося вносимом незаконно размещенном некапитальном объекте как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.



4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы» (С. А. Ведров), при необходимости обеспечить доступ в незаконно размещенный некапитальный объект.

5. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (А. А. Кудрявцев) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».

6. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»:

6.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье расходов 0320065030 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»;

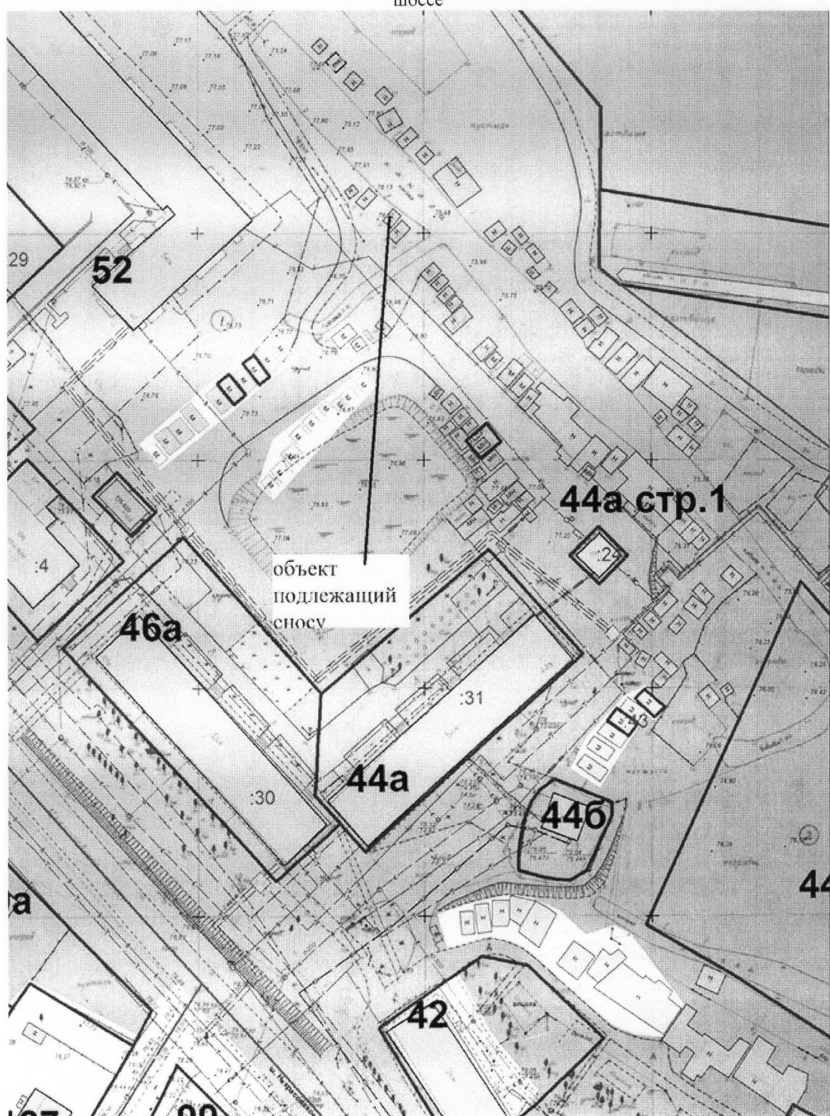
6.2. в части реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 5 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье расходов 0500011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд».

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Приложение к постановлению  
Администрации города Костромы  
от «18» февраля 2019 года № 272

Ситуационный план территории  
местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе дома 44а по Некрасовскому шоссе



Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 февраля 2019 года

№ 272

#### О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера и самовольных построек на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 24 января 2018 года № 71 «Об утверждении Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера и самовольных построек на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (металлический гараж), расположенного в районе дома 44а по шоссе Некрасовскому в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану территории, прилагаемому к настоящему постановлению.

2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):

2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном нека-

питальном объекте информацию о дате и времени его сноса;

2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (Д. В. Филатьев):

3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней, со дня официального опубликования настоящего постановления;

3.2. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения, снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, составных его элементов, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств;

3.3. в случае осуществления сноса путем демонтажа:

3.3.1. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;

3.3.2. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект, составные его элементы по акту лицу, осуществляющему хранение;

3.4. передать имущество, не утратившее своих потребительских свойств, находящееся в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте, по акту лицу, осуществляющему хранение;

3.5. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики и имущества, утратившего свои потребительские свойства, находящегося в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.

4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы» (С. А. Ведров), при необходимости обеспечить доступ в незаконно размещенный некапитальный объект.

5. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (А. А. Кудрявцев) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».

6. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»:

6.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье расходов 0320065030 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»;

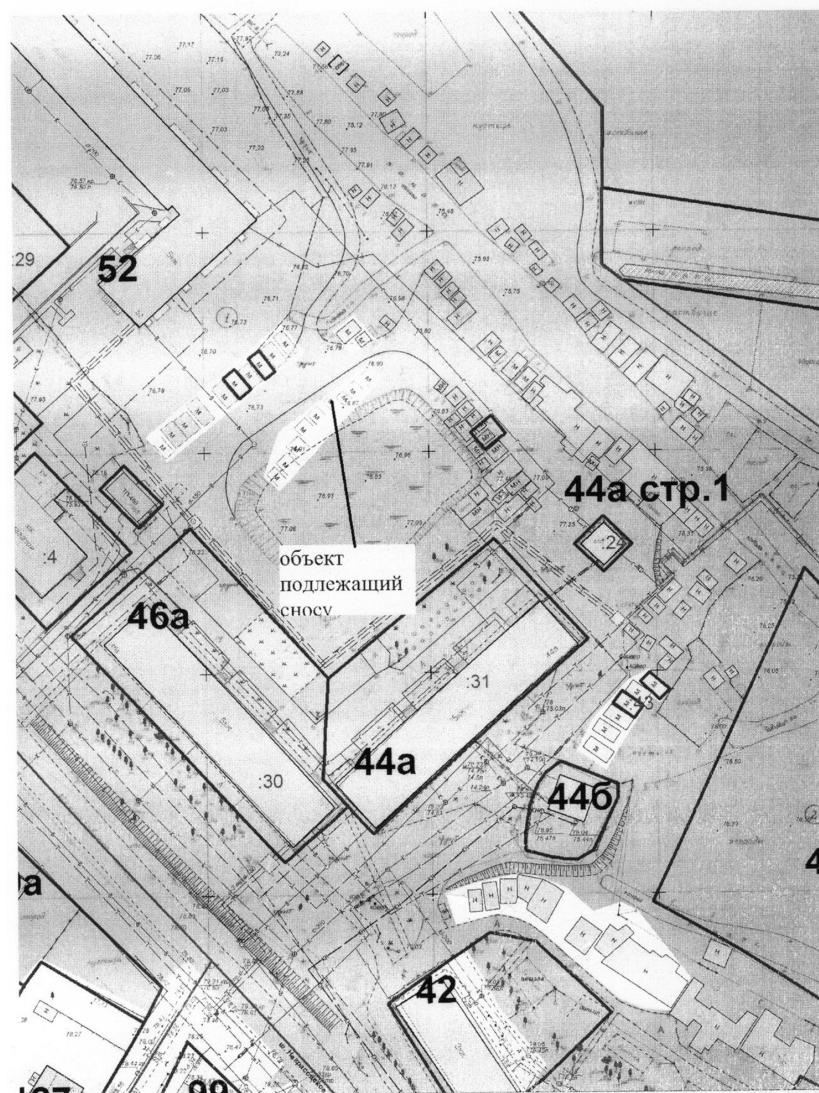
6.2. в части реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 5 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье расходов 0500011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд».

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Приложение к постановлению  
Администрации города Костромы  
от «18» февраля 2019 года № 272

Ситуационный план территории  
местоположение: Костромская область, город Кострома, шоссе Некрасовское, в районе дома 44а



Учредитель: Администрация города Костромы

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53. Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@gradkostroma.ru

Главный редактор Елена Витальевна Бабенко

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК**  
города Костромы

Распространяется бесплатно



Газета отпечатана в типографии  
ГП «Областная типография им. Горького»,  
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ \_\_\_\_\_  
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00  
Подписано в печать 28.02.2019 в 18.00